

新形势下如何优化建筑安全监督管理

陈国强

内蒙古优然牧业有限责任公司 内蒙古自治区 呼和浩特 010010

摘要：近年来国民经济高速发展，建筑市场越来越兴旺。由于这些工程项目都是由多个单位共同建设完成的，因此其施工过程中存在着大量的安全隐患和不安全事件。尽管施工技术的不断进步，多种新型施工工艺、材料和器材也不断涌现，但是这样无形中就加大了施工现场危险源，严重地威胁着建筑工程施工现场，强化对工程安全的监督管理，势在必行。基于此，本文对新形势下如何优化建筑安全监督管理进行分析。

关键词：建筑工程；安全性；监督管理；新形势

引言：建筑公司要想长久发展下去，势必要求明确其安全管理工作。对于建筑施工而言，其是一项非常复杂而系统的工程，其中涉及许多方面的内容以及要素。建筑工程项目开工建设的时候，不仅需要对安全生产监督管理相关法律规定进行明确，并需按各阶段进行认真总结，全面推进，不断完善与提高。只有这样才可以保证建筑工程施工质量与进度都得到了提升。所以，本文对新形势下如何优化建筑安全监督管理的分析，具有重要的现实意义。

1 建筑安全监督管理工作概述

建筑安全监督管理工作，主要面向建筑工程施工过程中的每一个环节，采取一系列的办法，避免安全事故的发生，确保施工人员安全的工序。对于建筑施工而言，其是一项非常复杂而系统的工程，其中涉及许多方面的内容以及要素。在更为广泛的意义上，安全监督和管理的工作既关系到现场人员的安全，也关系到财产安全、公共安全。所以，安全监管工作在建设施工中有非常关键的作用和意义。从细节上，安全监管工作必须贯彻在建设施工过程中的各个方面。所以，要想保证建设施工的平安，就需要认真进行安全监管工作。比如，对建筑施工现场的机械设备操作要加强科学管理，以防止不正确的动作和协调失误而造成了重大安全事故；对现场物资进出要计划好，防止各种物质的堆放、搬运过程中出现了重大的安全事故。另外，还必须对建筑施工作业管理人员进行培训教育，以提高工作人员的安全意

识和专业技能水平。还有，像高空作业的质量管理、用电管理等，无一不关乎着建筑施工的安全。因此，建筑施工企业必须加强施工项目管理工作。在现今建筑工程项目建设管理上，质量、进度、成本和安全管理为核心要素，并且这些方面的管理工作也是相互影响的。在建筑施工活动中，如果没有良好的安全措施来保证工程质量和进度，那么就无法达到预期的目的。一旦出现安全事故，会有直接造成项目停工的危险，影响了施工进度，同时，也会造成工程方在赔付方面出现问题。由此可见，加强施工项目中的安全性管理工作非常重要，也是当前建筑行业所关注的焦点之一。此外，因为安全管理关系到建筑工程施工中各个方面，所以，良好的安全管理工作，有利于施工组织体系的优化，有利于有序施工流程形成，这对于促进工程施工质量的提高有着积极意义。

2 建立安全监督管理制度的重要意义

2.1 高建筑施工安全水平

在建筑施工方面，保证施工安全，一直以来都是施工管理中最根本的要求。近几年，在中国建筑市场日益规范的情况下，施工安全事故被有效控制，但安全事故仍然频频出现。其中管理人员、施工人员安全意识不高，是造成重大安全事故的重要因素，最常见的原因就是不按时配备相应的防范器材，安全事故发生可能性增大。因此建筑安全施工管理策略中不仅注重建立安全管理体系，并重视安全宣教，这不仅是施工安全管理体系进行有效依据，而且还能够推动施工人员安全意识的增强，从而减少由客观性因素所造成的重大安全事故，进而整体性地提高施工安全管理的水平。

2.2 确保建筑施工进度

按时建设，按时竣工，是建筑施工管理中的一个重

通讯作者：姓名，陈国强 出生年月，1991年1月 民族，汉族 性别，男 籍贯，内蒙古自治区呼和浩特市 单位，内蒙古优然牧业有限责任公司 职位，安全工程师 职称，中级A 学历，本科 邮编，010010 研究方向，安全管理

要目标。但是就目前建筑施工管理情况而言,工期延误屡见不鲜,而建筑施工安全管理不善,是造成这一现象的重要原因。目前建筑施工普遍出现技术不规范问题,很多施工人员对于技术的规范性没有正确认识,单纯依靠经验建设,造成施工质量和预期效果存在较大差异,使安全风险加大,还可能造成返工和工期的拖延。将建筑安全施工管理策略运用于建筑施工,可以有效地克服目前施工现场管理上出现的一些问题,降低延工、返工现象确保了工程施工按期进行和圆满完成^[1]。

2.3 提高建筑工程的经济效益

在施工项目管理中,成本管理工作属于关键性内容,成本管理工作能否有效,将直接影响到公司效益。在各项成本费用方面,在施工阶段费用管理所占比例最高,所以,做好施工成本管理,已是公司对成本费用实现合理控制的基本要求。成本管理工作并非一个孤立的管理工作,其还与工程质量管理,时间管理等建筑安全管理工作以及其他方面都存在着千丝万缕的联系,而风险管理工作也渗入整个的管理工作中。但目前,在施工过程中所发生的成本费用超额现象大多是由于其他环节管理工作不好导致的,如由于重大建筑安全事故而提高了其他费用。把建筑安全施工经营的管理战略运用于施工当中,可以有效地降低由于安全事故的发生率、安全问题造成费用超支,将成本支出限制在合理的范围内,这样才能切实保障施工企业经济利益。

3 建筑工程中存在的安全性问题

3.1 缺乏管理者的约束和监督

现在,有些建筑项目的所谓管理机构,其实就是一个空架子,虽然看上去有一个具体的管理和监管,但实际上都是一种表象,那些管理者们只是表面上的管理和约束,并没有真正的深入到施工的全过程中。如果不能亲自监督,那就是管理上的疏忽,导致对项目的理解不够透彻,进而出现重大失误,影响工程的进度和质量。出现这种情况的原因在于管理者对自己的管理不够严格,而且对建筑工人的管理也不到位,因而对管理人员的制约与监督也很重要。

3.2 施工过程中工人作业不认真

近年来,我国部分建筑企业,无论是领导、监理、施工人员,都缺乏对工程质量的重视,特别是管理人员在挑选工程人员时,往往不能按严格的用人标准来挑选技术过硬的人员。所以,存在着一些凑数的情况,他们没有专业的施工技术,没有相关的专业知识,到了工地上整天无所事事,对施工一窍不通,做起活来就很费劲,施工的时候达不到要求,造成施工中的质量问题,

施工安全事故时有发生。

3.3 安全投入方面的问题

目前我国安全投入不足不仅是建筑工程安全监督管理的重要问题体现,更是安全问题源头与主要影响因素。针对这种安全投入不足的问题,其实主要是相关管理人员没有认识到加强安全监督管理的重要性,进而为了获取更多的经济效益而忽视了安全投入。具体来讲,这一投入不足实际上并不单体现为资金支持,具体到人员补充都有比较明显的弊端,这还将严重阻碍建筑工程安全监督管理工作水平^[2]。

4 加强建筑工程安全监督管理措施

4.1 树立安全管理意识,强化安全监督管理

为确保工程施工的安全,施工单位的安全意识和安全素质是整个工程中至关重要的部分。施工单位必须按照国家有关要求,配备专业的工程安全管理人员。做好现场施工控制,加强现场巡视,加强安全检查,确保在工程中发生的情况及时处理,以避免重大安全事故的出现,从而确保了工程的安全。从施工单位的安全监管水平出发,从以下几个角度做好工程安全管理工作,进一步提升自身的安全监管水平,强化对工程负责人和建筑施工单位的责任追究。施工单位也只有搞好自身的安全监管工作,才能防止工程出现重大安全事故。一是要完善工程安全管理责任制。按照管质量,就管安全,明确责任,安全监管,在工程公司内设立安全监管机构,对工地进行安全监管。在施工现场,由项目经理牵头进行安全生产管理,建立安全监控指标,并对每个作业人员进行细化,设立专人监管。二是要杜绝挂靠行为,切实履行有关部门的职责。就监理单位而言,要督促施工单位履行安全监管职责。在出现安全事故时,要按照安全责任制对相关责任人和施工单位进行处罚,防止建筑公司雇佣他人挂靠。对项目经营中存在的挂靠现象,要对其进行相应的问责,并对其进行经济行政处罚,防止其发生。三在建筑工程安全监管方面,应加强监理单位的安全管理职责,保证监理单位具有专业的安全治理能力,开展安全培训、教育、评估等工作。

4.2 强化团队建设,提高团队建设质量

施工现场的安全管理监督工作,对施工现场的安全管理具有重要的意义。在进行培训的过程中,要强化管理者的技术能力,让管理者充分认识施工过程和工艺,并认真学习技术规程。在安全生产监督工作中,要制订工作方案,对所有的安全管理工作进行合理的管理,并在开工之前对施工工人进行安全教育,对违规工序进行严格的检查。

4.3 建立健全的安全监管体系

要解决施工安全问题，必须加强建设项目的安全监管，从根源上解决施工安全隐患。在这方面，《中华人民共和国安全生产法》、《建筑工程安全生产管理条例》等一系列有关的法律、法规，对施工企业的安全进行了严格的规范。施工项目的安全监管，本质上就是要通过制定相应的法规和规范来规范施工项目，减少施工企业出现安全事故的可能性，保证施工人员的人身安全。监理单位要根据施工进度和工程要求，认真监督每个环节，确保施工作业质量，确保生命安全，在过程中不断加大监管力度，将安全监督管理机制的作用发挥到最大化。

4.4 正确处理与周围环境的关系

施工项目招标中的行为是影响周围环境的最大因素，而在此期间，若不注意，将会给一些违法的公司带来机会。在评标过程中，应选用具有较高专业素质和工作经验丰富的评审人员，以确保中标结果的客观公正。各级政府监管机构要强化管理，认真履行自己的职责，严格遵守有关法律、法规。

4.5 健全监督体系，加强系统实施

建设项目安全监管是指以国家名义进行的，其行为要求具有强制性、科学性、权威性。随着权威的加强，安全管理也在不断加强。要按照现行的工程项目安全标准，科学地对施工现场的情况作出科学的评估和判断。要加强对有形建筑市场的监管，健全招标投标的有关制度，加强对项目招标的监管，规范和完善招标投标的投诉处理机制。对滥用职权进行严格的规范，减少甚至杜绝绝对安全监督的干涉。

各有关部门要加强质量安全监督的人员配备，加强对有关工作人员的日常培训。目前，我国工程质量监督所面临的问题是：缺少专业技术人才，不能有效的监督管理，不能从根本上把安全监督管理工作落实到位。各有关部门要定期、不定期地对各部门的工作人员进行培训，以提高他们的整体素质和职业素养，以便及时发现施工中出现的风险和隐患，并与施工单位进行交流，及时进行整改，减少安全风险。

4.6 运用先进的科技手段，加强管理的信息化

现阶段，由于计算机技术和互联网信息技术的广泛应用，使得国家可以通过建设计算机网络，在全球范围内形成了一个规模庞大的工程施工监督网络系统。利用建设重大事故管理、伤亡统计分析、建设安全生产信息和许可证管理、建设安全生产诚信档案等大数据系统，强化对建设重大安全事故数据的采集、传输、管理、反馈，建立健全建设行业的安全监管制度，进行深度学习的网络化、信息化、科学化管理，提升安全监管能力。一些地区已在建筑物上设置了远距离视频监控与控制平台，并通过电视等信息网络对建筑物实施监控。同时通过建立专业的监控系统，如实时传送现场的监控、危险隐患的实时监控、现场的错误警示、实时监测、安全管理的安全监控平台等，使施工现场的安全性有所提高。

4.7 加强施工机械设备的管理

施工机械是建筑工程的重要组成部分，其的使用状况直接关系到施工的质量和安 全，所以，必须加强对机械设备的管理，并做好日常的维修和保养，以促进机械设备的正常运转，从而提高工程的质量和安 全。因此，在使用机械设备前，必须对其内部的各部分进行认真地检查，并对其进行科学的调整，符合规范要求，如果在检修中发现了问题，则必须采取适当的维护技术，才能保证机械的正常运转。此外，施工单位应保证工人能熟练地使用有关的机械设备，并对其运行过程进行监控，避免出现安全隐患^[3]。

结束语：综上所述，在建筑施工全过程中，加强建筑施工质量安全监管工作是十分必要的。所以，建筑施工单位要想在激烈的市场竞争中取得生存和发展，就一定要积极地完善安全管理体系，加强工程建设安全监督管理，从而推动中国建筑行业的可持续发展。

参考文献：

- [1] 欧阳铸. 建筑施工安全管理工作的优化措施[J]. 现代物业(中旬刊), 2019(09):138.
- [2] 刘靖. 建筑工程安全管理与防范措施探讨[J]. 企业科技与发展, 2020(05):225-226.
- [3] 张勤. 建筑施工安全管理技术分析[J]. 中国设备工程, 2020(15):216-218.