

建筑工程检测实验室规范化管理问题分析

陆志琴

扬州市伟业工程检测有限公司 江苏 扬州 225007

摘要:我国市场经济的高速发展不但提升了人民的经济技术水平,给行业提供了发展契机。公司和人民要适应各种生活和生产需要,就必须对房屋或办公场所加以改造。这也导致了当前中国建筑行业发展态势的逐步转好,同时人民群众对工程的质量建设需求也在逐步增加。文章通过阐述了加强监测工程质量的重要意义,列举出了当前的发展状况,对建筑工程质量监测实验室标准化管理工作展开了讨论,希望对大家有所帮助。

关键词:建筑工程;检测实验室;管理

引言

在城镇化进程实施的过程中,建筑业将扮演着关键的作用。因为建筑监测是对建筑产品质量的最有效保证,同时也对在施工过程中发挥着很好的监管功能。由于建筑测试实验室也会受施工时间和建筑品质要求的限制,从而降低了测试质量。但由于目前对建筑工程实施测量的实验室主要是公司自己建立的或者由第三方机构所承接的,没有和世界及国外接轨的测试实验室。所以,国家应大力发展建筑工程测试实验室,并采取标准化管理模式来完善测试流程。

1 强化建筑工程检测实验室管理的必要性

在施工中,强化施工材料的性能试验已经形成了汇总建筑施工的趋势。一方面为工程质量合格奠定物质基础;而且能够有效保证施工单位的成本控制能力,以减少后期项目中不必要的施工麻烦。采用专业的检验方式和强大的检验力量,才能够全面保证施工建筑材料在投入使用之前的品质,才能够有效保证整个工程的质量安全可靠^[1]。首先,在建筑材料供应行业中,在进行选择时,一定遵循有关选材规范的科学规范,一定要以市场检测规范为出发点,以保证各种建筑材料质量均能与市场质检规范要求相符合,同时作为建筑材料,也务必遵循“三检一验”的规定进行材质检测;第二,对于形状各样的新型材料方面,必须要在固定检验方式的基础上多加实验和检查,并经过对实际的数据资料分析后,把工作核心点和施工质量管理联系起来,层层优化了工作质量和程序;第三,经过了大量的实施与试验,与行之有效的材料质量标准化管理体系相结合,坚持不接受质量不达到国家质检规范的材料。以减少了由于材质问题所产生的产品质量不合格问题,同时可以有效避免因后期施工的不必要经济纠纷,为公司的发展与壮大奠定了牢固的基石,达到公司效益的最优化

2 现阶段建筑工程检测实验室管理现状

2.1 建筑工程检测实验室管理流于形式

就中国建筑工程的试验室管理工作的实践状况来说,部分机构对试验室的管理工作有着许多不当之处,呈现了流于形式的管理状况,各种监管措施都不能做到落地执行,不管是对实验室的内部监管,或是场地建设甚至是员工监管,很多会计人员的暴露出这些现象。部分企业在对检查实验室内部进行监督管理的同时,未能结合实际问题提出科学有效的控制方法检查试验室的仪表设备和设施等也未能进行合理的检查维修。同时,部分单位也忽略了对试验室内部的安全管理工作,没有科学的消防系统建设,这就为职工的人身安全留下了很大的安全隐患在试验室场地管理方面,并没有合理的规范^[2]。最后,部分单位并未对测试实验室人员进行规范的监督与管理工作,同时也并未对其进行过适当的技术培训,在这样的背景下,部分人员的工作态度并不端正,违规操作的情形也屡见不鲜,这都会严重影响测试试验室的实际价值。

2.2 检测环境达不到规定要求

针对于目前来说,工程检测实验室检测环境并没有制定明确的标准,整个操作比较随意,同时也没有实施的监控环境,做好各项记录。例如,力学实验室对温度有着明确的要求,需要将温度控制在合理地范围内,但很多实验室的温度设定都与其存在一定的差异性,直接影响了工程质量检测工作的顺利开展。

2.3 质量控制意识低下

一般情况下,检验员对建筑工程材料进行检验的过程中必须对检验信息加以一一录入,再进行数据分析,才能作为参考依据^[2]。但是在现场检验活动中,由于常规检验方法的干扰,部分检验员在检查活动中未能依据规范要求进行操作,最后使得检验结论失去了其参考价

值。而且出现部门人员明知存在问题而将其报告的现象,严重降低了施工效率。建筑测试实验室测量员出现质量管理责任不足的现象,给施工质量的标准测量管理产生了障碍。

2.4 检测数据不真实

受传统工程检验管理模式的影响,部分建筑工程检查实验室的人员,在对工程检验数据进行采集与分析的过程中,由于没有职业责任心对测量资料容易出现错误的问题漠不关心且知晓后毫不纠正的情形也不在少数见。除此之外,部分测试实验室人员对于测试数据不正确带来的影响并未有一个明确了解,但测试过程中仍然出现数据信息错误、操作不认真等各种情况,这也导致测试数据和实测资料存在错误的情况,使得最后的测试结果无法令人满意。甚至,部分检验员在建筑商的权钱引诱下出于一己私利,最后选择接受的情况,这也导致了本就不合乎建筑检验规范的数据变得雪上加霜,从而严重影响了建筑工程质量。

2.5 监督过程中不能及时发现和解决问题

目前建筑工程测量实验室的相关监管工作人员在具体的监管工作中,无法有效的抓住监管关键点,只能盲目的对测试实验室的产品质量实施监管。监理人员既然不能对工程检测实验室有一次质量上的全方位监测,也就不能够从中找到实质性需要完善与深化的问题,这样就不能提高建筑工程检测实验室的质量^[3]。再者,在监管流程中还存在比较常见的问题,便是监管工作人员大多对待监管工作的人员并不是完全客观看待,反而有着很大的主观性,于是,对于这些监管人员也就能包容就宽容,能放任就放任,追求简洁而有效,或者就是出现了问题,监察人员依然采用能瞒就瞒的方式,不愿主动的出面去处理或是将问题反映到监察信息中,这会导致了监测实验室的产品质量没有保障,进而影响国民经济建设与人民的健康。

3 建筑工程检测实验室规范化管理对策

3.1 改善实验室环境

若想在对建筑工程质量实施监测的过程中不受其他各种因素的影响,并保证监测工作顺利开展,要对实验室周边环境做出合理改造。首先,各个检验场所之间的仪器设备一定要正确配置,防止因仪器设备及检验样本的老旧对检验结果产生误差。其次,在对材料进行检验的过程中,必然会采用化学分析的手段来完成,而化学分析法会受仪器和测量试剂的干扰,过程中如果仪器内掺入任何物质也会对测量结果产生干扰。所以,在对化验环境实行标准化控制的过程中应为化学分析建立专门

区域对测试活动中使用的装置、器具、药剂实行分别储存,对于部分必须特殊存放的药物建筑者必须按照储存要求采购设备。对部分易受其他药剂干扰的药物实行分别储存,并采取双人药物实施控制,防止由于化学药品的误放、贮存不良对化学药品的性能造成干扰,对建筑工程质量的检测造成误差^[4]。最后,避免在检测过程中因实验室水电天然气突然中断对实验结果造成影响的情况出现。在对实验室实行规范化管理的过程中应注重管理水电天然气。除此之外,对检测实验室实行规范化管理过程中还要对废水废渣进行妥善处理,避免对环境造成污染。

3.2 完善对取样环节的管理制度

取样环节中如果没有标准化的管理制度、也没有规范制度,则可能会产生工程施工阶段问题,从而影响工程项目的整体建筑品质,对施工单位的发展来说,也是非常不利的。因此,为保证建设工程采样阶段的效率,实现各阶段的采样规范化,工程建设机构在进行建设工程试验监测项目前,首先,要明确规章制度,优化抽样阶段的业务流程,从而使抽样的流程具备规范化,保证抽样监测项目的效率。因此,在取样管理制度的过程中,施工机构应该尽可能地把相同批次、型号、生产日期的建筑材料规定在同一个检验批次内,以方便于检验人员提升检测质量,具体来说,针对同一个批次的施工建筑材料而言,检测人员则可能采取随机抽样检测方法,以提高取样的效率。其次,做好对取样人员的技术培训,取样施工中,只有人员严格按照取样工艺要求,才可以保证检验结论的准确性。因此,施工机构在培训采集人员后,要确保采集人员都按照一致的施工方案来取样,则必须做好对取样人员的技术培训使得取样人员都可以熟悉合理、规范的取样方式,提升取样施工阶段的服务质量。最后,工程检验人员的检测工作也须保证有规范性,严格遵循标准流程的开展原则,并能切实检验出施工材料的品质问题,为工程项目的优质施工奠定了基本保证。

3.3 规范化管理档案资料

质量监测试验室由于具有繁琐的检验过程和测量资料,对其实施标准化管理工作是一项非常繁琐且需要耗时过程,除了对试验室场所、环境、仪器设备实施标准化管理工作外也要兼顾到其档案资料的标准化管理工作。采用了科学的档案管理体系,对档案资料的保管与维护等操作加以了细化实验室档案管理者在对其进行保管前必须先对有关档案进行审查比对^[5]。遇到某些特定的如工程质量的资料或测量工程中的原始档案需要特殊保

管。同时，由于网络的普及，国内的数字化技术得到了飞速发展，为了改善资料保管的操作方式，有必要在建筑工程的试验室中引入数字化资料管理，通过其现代化手段对文档资料实施精细化规范化管理，以此提高文档保管的效率与水平。

3.4 建立动态化的检测质量评价机制

建材检验单位应当建立动态化的检验产品质量管理考核系统，保证建筑材料检验产品质量。同时，通过材料检验与评价系统的实现，可以找到在建筑材料试验室检查工作流程中存在的技术缺陷，从而可以对检查工作过程、作业等做出更有效的调整，还可以提高有关工程技术人员责任意识，从而提高建筑材料产品质量，为工程质量提供了材料保证。另外，面对目前的实验检测条件情况，不但必须做好对测试仪器设备的保养，同时还必须改善测试条件，经常进行维修检测等操作。以工程维护、使用管理体系的建设为依据，规范技术工作流程的规范化。通过仪器设备校验、维护等技术的应用确保测量资料的真实性、保证工程的产品质量。

3.5 加强工作人员规范化管理意识

对建设工程质量监测实验室的标准化要求从根本上是对监测人员的作业过程实施标准化控制的过程。所以，若想从根本上对检测实验室进行标准化管理工作，有必须提高对工作人员标准化管理意识。虽然当今社会智能化的进展很快，但是对工程质量样品进行检验的活动却是需要人员的自动进行的^[6]。人员的标准化管理意识将会严重危害到检验数据的正确性，所以在对工程检测实验室进行标准化管理工作时的第一个工作，便是提高了人员的标准管理意识。

3.6 建设单位应重视过程检测测试环节的资金投入

随着时代的发展，工程测试阶段的测试技术手段、测试仪器设备也在不断推陈出新，新技术、新仪器设备等，不但可以保证测试结论的正确性，而且可以大大提高测试阶段的工作效率。工程建设单位若想充分利用现代化的检验设施，则要意识到增加各方面投入的重要性。因为只有工程建设单位才能增加对检验施工环节的

投入，从而便于工程公司购买一些新型仪器设备、引入最新技术设备，从而大大地提高了检验工作的质量，使工程的主体施工环境快速地被施工建设而与此同时，公司通过新设备、新技术及人员的使用，在检测施工过程中也能够改善工人的使用，这样就可以有利于公司节约投资，从而推动了施工单位的迅速成长。此外，根据新技术、新装备的先进性，公司在引入新型装备和工艺时，也要注意对人员的聘用，以保证相关新工艺、装备技术可以得到合理使用。另外，为保证测试仪器的稳定使用，建设公司也要注意对仪器的保管，防止仪器在长时间储存情况下发生的故障。

结语

市场经济的蓬勃发展，促进中国城镇化步伐的推进。建材行业为了进一步适应人民的生活与工作需要，在当前情况下进行着飞速发展，建筑产品质量检测试验室是确保建筑产品质量得以全面满足人民建筑需要的基础，相比于常规的企业质检单位，检测试验室提供的检验证明具有公信力。不过近年来，在对工程测试试验室实施监督管理的实践中出现若干不足之处，严重影响了检测数据的权威。因此，有必要从场地、设备、仪器等方面对工程质量实验室进行规范化管理，进一步确保检测数据能够满足客户的检测需求。

参考文献：

- [1]马缓.建筑工程检测实验室规范化管理问题分析[J].大众标准化, 2021(22): 46-48.
- [2]路阳.建设工程检测实验室的智慧化建设探析[J].广东土木与建筑, 2021, 28(8): 8-10.
- [3]麦燕华.浅谈建筑工程检测试验室质量管理[J].广东建材, 2021, 37(6): 50-52.
- [4]潘昌俊.建筑工程检测实验室规范化管理问题研究[J].住宅与房地产, 2019(15): 246.
- [5]张健, 周党侠, 孙颖, 等.病理标本室的规范化和信息化管理[J].中国医学教育技术, 2021, 35(5): 664-667.