

建筑给排水工程施工组织优化研究

李 飞

上海建工一建集团有限公司 上海 200000

摘 要：近年来，社会发展在逐步发展，工程建筑工程的总数也在慢慢提高。从理论上讲，给水排水工程也是一种工程建筑工程，而且是一种综合性的工程。可是，此项工程的质量，却会影响到工程的整体质量，进而影响到建筑工程行业发展趋势。可是，从实际情况看，由于各种也会受到各方面条件的影响，给水排水工程的施工组织方案或是存在着一些缺陷，这种缺陷会极大地影响到工程的整体质量。在本文中，就对于这一块的情况进行了探讨。

关键词：建筑施工；给排水施工；组织设计优化

引言

工程建筑里的给排水工程主要指建筑上向居民供水和排水的系统软件，给排水工程通称供水和排水工程，供水工程是即为住户或者部分公司提供生活与生产用水工程项目，排水工程就是为了清除大家生产制造、日常生活过程中产生的污水所形成的工程项目。给排水工程对建筑物拥有很重要的作用和价值给排水工程都是建筑物中应用最频繁地系统软件给排水工程对建筑物的质量有着十分重要的影响，但是目前在中国建筑工程行业真正正在施工过程中，并不是那么高度重视给排水工程对整个建设工程产生的影响，因而现阶段我国建筑工程行业给排水工程施工过程中导致了一些问题，各种问题严重影响全部建设工程的质量和工程进度可是，这样一来，在我国特殊经济发展模式和社会经济发展自然环境就相去甚远了。由于在我国要以市场经济体制为主导的经济发展模式。一般来说，以市场经济体制为主导的运营发展模式更重视建筑物的质量和质量，因而在这样的经济体制下建筑施工企业务必竭尽全力提升给排水工程的施工计划、建筑物质量。

1 给排水施工的重要性

近些年，伴随着科学技术的发展和生产工艺的不断完善，对给排水工程的实行、整体规划、设计方案、维护保养和运行的需求也逐步提高。当给排水系统网络要求高效率、高品质、环保节能、节能减排运行中，除制定合理的计划方案外，给水排水安装质量也将直接影响将来的应用。因而出色施工质量和科学的管理团队是给排水系统互联网合理运作的重要保证。需要达到这一实际效果，工作中质量和施工队伍个人素质是不可或缺的。

2 关于施工组织的相关内容

2.1 关于施工组织的相关内容

建筑给排水工程的施工组织设计要做好以下几项

工作。

2.1.1 做好施工组织

通过建立强大的项目管理团队，建立工程现场监督机制，满足施工管理的要求。

2.1.2 做好施工方案

在工程进行中，一定要有合理的技术资料建设规划做为具体指导。各支系给排水工程，每一分项工作，其工程验收要符合工程计划管理，并按照施工新项目相关标准开展。如操作规程、质量检验、检测标准等。作为工程产品质量检验的标准，在方案中，务必严格遵守，发挥出功效。对施工中各环节的工程事宜，应当采取有目的性的方式进行，开工前，解决各工序交接等各个环节及潜在性工程开展监督。

2.1.3 编制进度计划

应该根据建设规模具体、资金管理材料结构，在合理的操纵周期时间基础上进行优化调度。与此同时，对应的安全保证措施需在施工期内开展，以便投标者坚信新项目能按照计划进行。给排水工程进度计划表做为实施进度，目地是在工程建筑中建设给排水工程。在单项工程工程进度计划的前提下，每一个项目阶段都做了对应的施工次序计划和提前准备，及其施工进度和时间期限。

2.1.4 制订保证工程质量的技术措施

工程基本建设是工程品质的关键，因此对工程项目的品质，关键在于确保施工环节的品质，其实也是确保施工环节符合标准的重要因素之一，应当通过施工质量检测去进行。在根据其标准与标准，制定相对应工程措施的前提下，确保工程品质。要实现预想的质量方针，我们应该创建详细详尽的质量管理制度。与此同时，要组织好基本建设工程品质的保证标准。

2.2 关于施工组织设计的分类

在如今的社会中，依据施工施工部署的时差，能将

这一块的施工部署分成两类。一个是标前设计方案。这一类关键是在招标会以前制定的。二是标识后设计方案。这种关键是在签署工程建筑给排水工程承包协议后制定的。但不管怎样,在编写环节中,要以工程项目或对应的建设集团为基本施工组织编制目标,并对其进行全方位编写。

2.3 施工组织设计的意义

在工程建设领域,给排水工程新项目具备很重要的作用。此项工程的品质,会直接关系到整个建筑工程的品质。并且,在给排水工程的项目中,一般涉及到许多管道网。这种管道网大多数埋到地面下,施工中一旦出现问题,可能会影响到后面别的环节施工,引起各种各样安全生产事故。除此之外,因为给排水工程特性独特,一旦出现问题,一定要清查很困难。因而,提早制定施工部署十分重要,它关系着施工活动能不能正常的开展,是一种综合性的技术型文件。

此外,在项目风险管理中,施工部署都是在其中至关重要的构成具体内容。该文件的实际应用,还可以在综合考虑施工当场多种要素的前提下制订科学合理的施工方案,并由此明确施工次序、方式以及相关施工系统等。除此之外,搞好施工部署,施工企业最好提前把握人力资源、物力应用情况,科学安排各种资源的供应和耗费。此外,搞好施工部署,施工企业也最好提前预测分析施工中可能出现的问题,提前准备有关预防和安排。做为项目风险管理里的目的性文档之一,施工部署在工程施工里的实际意义十分重要,在所有建设项目的非流动负债层面也具备较为明显的优势。

3 建筑给排水工程在施工组织优化方面存在的问题

3.1 没有对施工方案进行优化

一般在开展房屋建筑给排水工程施工前,开展施工方案编制和优化。可是,我国建筑业中,对施工方案编制和优化这一方面的关注和重视度非常少。在他们看来提前做好施工方案编制和优化是合理的,所以在施工方案编制和优化上非常少资金投入时间精力。往往忽略,这是因为在施工方案优化和拟订时,需要通过对建筑物实地考察和实际的环境评估,施工方案的优化和拟订都是基于这种的基础上的。假如不参观考察房屋建筑,根据自身的工程建筑工作经验随便拟订和优化施工方案,整个建筑的给排水工程在后续的使用中将成为难题。我国现阶段建筑给排水工程项目在施工机构优化层面比较严重的关键关键是没有优化施工方案这不但严重影响建筑物整体质量并且给中后期生活在房屋建筑里的住户带来了一些自来水和排水管道的困扰。

3.2 缺乏专业的给排水施工技术人员

建筑给排水工程项目施工机构的完成需要依靠更专业的施工技术人员,而国内建筑给排水工程项目施工机构优化的探索偏少,起步较晚,在我国欠缺更专业的给排水工程施工技术人员,是中国建筑给排水工程项目施工的一个大难题。现阶段,活跃于在我国建筑给排水工程项目施工里的,是施工工作经验少,并且对建筑给排水工程项目施工机构掌握较小的施工技术人员,因而,要优化建筑给排水工程项目的施工机构,不可以依靠这种施工工作经验少、并没有丰富多彩知识储备量给排水施工技术人员。那样,要让建筑给排水工程项目在施工机构层面获得优化,还是得加速塑造更专业的给排水工程施工技术人员,仅有借助更专业的给排水工程施工技术人员,才可以促进我国建筑给排水工程项目在施工机构等方面的优化,确保在我国建筑物品质,给排水工程的施工机构也获得了优化。

4 施工组织设计优化方法

4.1 管道取材

管道建筑材料依据是给排水工程正常的开展的基础问题。伴随着城市建设的简单高效发展趋势,给排水工程项目愈来愈多,管道建筑材料的类型也越来越丰富。在管道工程项目执行过程中,应选择适合自己的原材料,用心归类管道,合理配置,完成经济发展、高效率、科学目标。在大多数情况下,球墨管可广泛用于新铺设的管道,如市场中比较常见的新式管件聚乙烯和高压聚乙烯。还有一种广泛使用的玻璃钢管道,它以玻璃钢夹砂加工工艺管为载体,圆上弯曲刚度大,壁厚厚。可应用于承受压力管道行业,与此同时承担里外工作压力。这类管道工程造价也较高,必须预先支付风化层路基。但是,转速比具有较好的耐温性腐蚀能。从价格上看,而且也是一种性价比最高的管道。与其它一般水泥排水管对比,坚固耐用,可以达到50年。但是,依然有一些难题应注意。管道安装中,应告之别的技术工种,在施工过程中切记不能毁坏管道,防止不必要的损失。针对聚丙烯管道,安装中应注意管道的柔性,并制定防范措施。

4.2 给排水设计施工

室内给排水开工前,应严谨核查相关信息。安装过程中,设计里的泵机械设备务必有效排水,保证设备灵便合理,无生锈毁坏。管道组装时要选用同一楼房排水技术性(排水管道不越过楼层板一部分,水准排水支管和垂直支管联接在同一楼房)。该技术的发展具备很多特点,包含降低管道毁坏、尽可能减少业主影响、清除

清理盲区、提升组装清洁用具的便捷性等。除此之外,在使用房间内给排水管道的过程当中,也可以选择双垂直排水系统。和原单一垂直排水系统对比,双垂直排水系统在系统稳定性、噪声水平等多个方面具有更强的优点,可以最大程度地达到业主要求。组装双垂直排水系统时,管道中间应设变形缝(间隔距离要保持在4m之内)。摆放前,应做球通过测试(球直径为排水管2/3),仅有在保证100%速度时,才可以开始摆放。除此之外,在排水管道系统软件在施工过程中,应控制住废水管道的倾斜度,避免废水逆流。排水管道的垂直管道上应设对应的检查口。

4.3 工程项目施工资源配置优化

对建筑给排水项目工程施工资源配置情况进行优化,也是提升项目施工组织优化十分关键的一个环节,关键目标是由这种方法,在最短的施工期限内应用最小项目项目资金完成利益最大化。各种工作的前提条件全是达到项目施工规定,对建筑给水排水工程项目项目的施工部署的方式进行科学研究,确保项目施工工期优化、项目施工花费优化及项目施工网络资源优化的正常进行。对建筑给水排水工程项目项目施工涉及到的各种各样人力资源管理、项目施工原材料、项目施工机器设备、项目施工资产和技术等数据进行优化。因为建筑工程项目的建立目标是盈利,因此机器设备、原材料、资产等方面优化非常必要,使用这种形式进行配备也是合理的,能够实现工程项目项目日常基本建设固定不动施工工期和资产的多重优化,确保建筑给水排水工程项目项目的建设质量。

4.4 合理安排施工进度

施工施工部署是进展计划的核心,首先根据工程项目项目工期定额,融合本公司具体情况,如人力资源、物力资源、机械化程度等,明确提出理想计划方案。以高效率为目标,在正常情况下测算出一个项目的最佳施工工期,并依据招标会项目的工期要求进行一定的调节,但是为了更有优势的招标会,务必合理控制时长。在投标文件的时间期限内圆满完成。

工程进度能不能按照计划执行,关键在于对工程进度的计划,这对施工费用和质量管理也非常重要。在项目开展环节中,进度管理的目标是保证任务及时完成。施工监管工作人员要进行项目进度计划表,保证项目管理到位开展,身心健康稳步发展。因而,想要实现施工施工部署优化目标,做到有效管理工程造价目标,务必

科学安排施工进展,力争在有效时间内进行工程项目施工每日任务。

为了控制工程预算,尽早充分运用项目效益,最好的办法是加速工程进度,减少工程周期。可是,在项目成本费固定不动的情形下,如期完成项目并非易事。为了能缩短工期,盲目跟风加速工程进度,我们必须投入更多人力物力,造成了项目成本的增加。因而,以便按期完成项目的完成和经济效益的最大化,必须选择最均衡的工程进度,使用各种网络资源维持合理的心态,那样公司才能实现预想的目标。比如,项目品质要在施工环节中所形成的。因而,优化施工流程是优化施工进展的最佳选择,标准是各步骤的周期性、普遍性、科学性和合理化,科学布局工程进度,合理确保工程质量,充分保证公司顺利完成目标。

4.5 组织有效的设计交底和图纸会审

设计交底是很重要的一个根据,也是为了给施工承包公司可以先了解施工图纸,防止出现施工图纸与实际差别太大,没法施工的现象,可以详细了解管线综合的安装日,及其工艺要求和质量标准,自然最好提前与设计公司进行交流,健全工程图纸,防范于未然。当然既需要看建筑给水排水的设计图,同时还要和其它施工企业深入探讨,防止管道交叉式,造成多余的隐患。能做到将工程图纸情况进行整理汇总送回设计公司,再进行下一步讨论,协调解决的各个方面的难题。

结束语:总而言之,在现代社会中,施工组织设计的出现是很重要的,都是施工环节中不可或缺的核心内容。仅有保证施工组织设计充足科学、有效,才能在最大的一个层面上确保施工品质。因而,在现实状况中,施工企业就还是应该对于此事给予高度的高度重视,而且积极主动了解在具体情况中常存在的不足,从不同视角来优化施工组织设计工作。

参考文献

- [1] 邹传阳.建筑给排水工程中施工组织的优化措施分析[J].科技展望,2020,26(09):33.
- [2] 丁陇云.关于建筑给排水工程施工组织优化的分析[J].江西建材,2020(01):68-69.
- [3] 梁汶钊.关于建筑给排水工程施工组织优化的研究[J].门窗,2021(07):372+374.
- [4] 刘欢.建筑给排水工程施工组织优化的分析[J].门窗,2020(10):205.