

确保建筑工程施工安全的建筑监理措施研究

吴汝清

天津国际工程建设监理有限公司 天津 300270

摘要：工程项目稳定性会直接关系到社会经济发展以及基础设施正常运行。因此，企业不断加大监管力度既能有效处理工程施工中所出现的各类问题，同时又可以为新时代下提升建筑业整体效益及工作品质提供有力保障。而监理工作旨在严格监督与管理建设项目各项工作，由此保证施建设项目施工质量及安全，进而延长建筑工程使用寿命。基于此，本文主要探讨建筑工程监理对施工现场安全展开监督与管理有效对策，以期为日后研究提供参考和借鉴。

关键词：建筑工程；施工安全；建筑监理

前言：建筑稳固性能够在一定程度上保障社会经济建设工作得以顺利开展。为此，要求企业必须加强监理。这不但有利于在实际工程建设中，有效应对各类问题，同时也是新时期下提高建筑业经济效益及工作品质的关键因素。监理工作主要是指对建筑项目各项工作展开严格监督，确保建筑项目品质及使用安全。并在各工作环节中，监理人员都要认真贯彻执行国家各类政策方针，切实提高工程总体品质，发挥监理主要功能。此外，施工过程中，监理人员也要根据图纸严格监督工程质量，从而提高建筑工程整体施工效率。

1 监理企业在建筑工程中安全监理职责及义务

工程建设安全监理岗位职责是监理单位职责之一。对于工程建设施工中所出现问题，监理人员有权利要求进行干涉。要求施工单位对此进行严格整改。同时，监理单位也要关注在工程建设施工期间是否可能出现安全问题。在工程建设中，对常用建材进行严格品质管理。如果发现任何问题，要及时告施工方，并及时与经销商展开交流与协商，必须监督和验证施工所有个人行为。但是，通过当前情况调研可以明显看出，在当前情况下，尽管很多建筑企业与监理单位签订的委托协议中都对监理人员工作职责做出清晰说明，但部分监理人员依旧尚不清楚自身工作中所承担的职责^[1]。

例如：工程监理人员在尚未及时查看工程天花板施工状况的前提下，匆忙回复项目验收文件。造成照明装配期间因劣质制品而导致工作人员遭受重大损失。若在此事件发生前，监理人员对项目进行仔细检查，且未签

通讯作者：姓名：吴汝清，出生年月：1987年12月12日，民族：汉，性别：男，籍贯：天津市静海区，单位：天津国际工程建设监理有限公司，职位：监理工程师，职称：中级，学历：本科，邮编：300270，研究方向：建筑监理

字，那么该事件是可以预防的。另外，若评估人员能够严格监督工程施工过程，亦能提醒施工单位预防工程出现安全问题。

2 建筑工程监理工作重要性

首先，建筑工程监理可以充分体现建筑企业质控效果，有利于对建筑工程品质加以科学化、专业化、协调化管理与控制。

其次，建筑企业应在施工管理、工程质量监控等方面，加强质量约束因素管理与控制，使监理人员能够以严谨思维与心态，高效管理建筑施工质量问题及技术问题。真正做到及时发现，准确报告，全面总结实际工作计划，以免被各类潜在问题所束缚与干扰，进而为施工活动顺利进行打下良好基础。

最后，若缺乏工程监理执行，必然导致会出现技术类问题。因此，要求建筑行业及监理单位应不断加强对有关人员职业培训及道德教育的培养，建筑工程项目实践出发，对建设项目安全进行分析，从而降低成本利润经济隐患。

总之，建筑工程监理应结合设计图纸现实需求，对规划施工进度操作流程加以精确统筹，并对其进行运用，进而不断提高建筑工程发展标准化价值^[2]。

3 建筑行业中工程监理常见问题

3.1 建筑监理人员责任意识水平差

工程施工监理是建筑施工重要组成部分，但很多有关人员在履行职责时，却尚未很好地发挥出相应作用。比如，尚未严格按照工程质量，安全，生产以及制造执行相应任务。很多工程施工监理人员仅仅以此种方式开展相应工作，导致无法对建筑品质提出严格标准。同时，很多监理人员整体质量不高，尚未全面了解并掌握项目关键内容，尚未深入研究工程建设安全合同具体内容。这就会直接造成在执行工作目标期间相关人员缺乏

想法,往往只是向承包商咨询意见,无法保证工程整体品质。

3.2 技术专业工程建设监理人员数量少

在当前建筑项目中,施工阶段监理工作并未引起应有关注。在实际工作中,大部分监理人员都是未受过职业培训的其它部门安全监督员,并不具备接受专业业务培训经验。另外,部分监理人员安全管理知识基础也很欠缺。在实际操作中,有些监理人员对脚手架及基坑工程设计不够熟悉,无法准确区分,无法有效避免施工风险,无法区分施工过程是否与相应规范一致,从而为施工安全埋下潜在隐患^[3]。

3.3 政策法规仍需完善

当前,我国已是全球最大建筑销售市场。但当前现行法律、条例仍存在诸多漏洞与不足,对施工监理人员工作职责控制要求还不够健全。众所周知,与其他的传统产业相比,在建筑领域中,安全生产风险更高。为此,各地方政府部门也都根据国务院办公厅相关要求,相继出台专门指导意见以及监督管理安全及岗位责任规范。然而,在相应指导意见中,大多数情况下都将重点放在监理工作上,尚未对监理工作中岗位职责以及必要职责加以详尽说明,这极大限制施工企业安全监理工作正常进行。

3.4 缺乏对安全监管的了解

目前,我国大部分监管人员对企业安全监督依旧尚未形成足够认知,存在诸多误区。普遍将现场施工安全工作看作是建筑企业自身管理方式,与监理企业关系不大。除此之外,很多建设项目监理档案尚未对安全生产及稳定生产工作加以详尽说明。即使是在施工中,针对在施工中能够及时解决的安全隐患,也尚未对其进行监督与追踪,导致出现大量渎职事件。此外,也有些监理企业,只是在有关部门对其进行安全风险审查后,严格按照上级要求,开展被动监理工作^[4]。

4 建筑工程监理对施工现场安全监督与管理有效对策

4.1 科学构建并完善安全监理制度

现如今,开始逐步提高项目建设要求,追求经济效益及施工安全监管。但由于问题管理体系不完善,造成各环节中心无法全面落实到具体人员身上,管理人员与负责人也就成为礼貌性表面指令。对此:

首先,应不断创新安全监察工作,加强对管理规章制度的关注。建立并健全工程建设项目安全体系,是保证工程建设项目重要工作。因此,在未来工作中,首先应建立各级义务,安全管理,以及更深层次建设管理及政府权力问责体系,并且明确相应职责。

其次,在建立绩效评估系统基础上,对安全管理工作也要有一定认识。为不断提高施工安全防范措施认知水平,应不断加强相关管理人员形式意识及文化知识培训,使其充分了解建筑工程安全管理工作实际价值,并主动开展工作。

最后,建立相应激励制度,针对表现优异的建筑安全管理者加以适当奖赏。相反,应当予以适当处罚。建设工程安全监理能够创造良好工作气氛,使每位员工都能够主动参与到工程管理中^[5]。

4.2 强化建设项目安全监管

首先,应保证工程施工安全,避免出现无谓经济损失。对工程施工过程中可能出现的安全性隐患加以防范,进而保证工程施工顺利进行。此外,所有员工都要主动提高自身技能与素养,防止管理不善、资金使用不合理、无证聘用建筑专家等。

其次,监理单位还要对安全生产管理范围加以审核,使工程能达取得预期安全目标,进而提高工程效益,促进工程在各阶段都能保持安全、稳定。另外,在建设过程中所投入的总金额与建设施工安全性有很大关系。对此,为不断降低建筑工人伤亡几率,避免出现无谓经济损失,监理人员应监督施工企业在建设施工中安装安全网、防护帽、橡胶手套等有关装备及物资,不断加大安全防护物资使用力度,保证每一项工作都能高质量进行,确保建设施工项目经济效益及安全性最大化。

最后,施工安全建立人员还要全面贯彻落实建筑行业有关法律法规,在开展日常工作时,应严格遵守相应核查制度,并在巡回检查时,全面调查工程具体情况。同时,为更好把握建筑工程质量,保证竣工后检验成果真实性,还需在竣工后检验阶段结果进行检验^[6]。

4.3 强化运用先进技术,保障早期施工图纸监理工作

建筑工程施工设计图纸是建筑工程施工设计先决条件,同时也是建筑工程施工基础。因此,在施工过程中,施工图纸运用是施工最重要环节。在高科技、资信信息科技不断发展的今天,各类尖端科技在施工现场得以普遍运用,施工现场安全工作亦不例外。利用“大数据”及“云计算”技术,可以有效修改图纸,以及时处理并解决工程图问题。唯有如此,方可有效保障施工图更加科学且规范,进而提升工程施工安全程度并对工程质量加以有效控制,从而推动项目顺利进行。同时,也可邀请相关设计师对工程图纸进行及时修改,通过不断改进设计内容,可有效避免出现设计更改,从而降低资源浪费。

4.4 全面提升相关人员整体素养

为进一步提工程施工管理质量,必须从加强施工管理队伍自身业务素质入手。目前,在我国工程建设施工中,由于相关监理人员自身专业水平及质量不够高,因此,导致很多建筑企业在经营中不断暴露出问题,极易发生安全事故,监理工作十分杂乱。然而,在工程建设中,由于工程建设总体素质较低,工程建设施工中所存在的主要问题往往被人们所忽略,从而对建筑业产生深刻影响。因此,若不加强监督管理,不仅不利于提高有关人员能力及素质,更会影响到建筑施工企业整体发展。工程建设用人单位应结合实际,制订一套既科学又合理的实施方案,并适时开展监理培训工作,持续提升监理人员整体素质水平。而培训监理工作人员重点则在于对监管工作人员实施思想文化教育,使其对在施工中应采取的措施有一定认识,这样才能更好提升监理细致化程度,确保在监理工作中一丝不苟。通过发现小失误以预防大失误,促进监理人员更好地认识建筑施工,从而为提升建筑工程施工品质奠定坚实基础^[7]。

4.5 对工程材料进行周期性检查

工程施工原料品质会对项目成果产生很大影响。在项目实施过程中,应尽量降低项目无谓投入。只有这样,才能湖区最大收益。在使用成本资产时,由于原料获取所占比重较大,因此需要监理人员有效控制原材料质量。唯有如此,项目总体品质方能得以提升。不管是报价,或者是原料,都应确保记录准确。对此,在采购之前,管理人员要对产品进行深入研究,深入了解各类销售商。并对产品品质加以仔细筛选。在此期间,监理人员应及时与客户沟通与联系,对所采购的物资进行品质与价格评价,从而保证一切施工现场材料廉价、优质。

4.6 积极引进现代安全监理技术

现代社会是一个以信息为主导的时代。因此,在施工期间也要积极引入现代化工程监理机械设备。比如,在建设项目监理方面,应积极引入先进监理技术,全程监控施工现场,从而保证现场施工安全性。并在实际操作中,企业还可使用远程视频监控技术。而工程安全管理人员可改进应用软件、传感器等,对施工现场进行远程视频监控,从而发挥出一定监督效果。除此之外,企业也应适当增加资源配置,在施工工人及业主岗位、材料加工区和建筑现场出口处安装与之对应的远程监控装置,以便监测材料加工、现场人员出入境以及施工团

队标准化实践,从而更好地了解到建筑施工现场相关信息,进而对相关安全防护措施做出调整^[8]。

4.7 加强管理安全监理资料管控

从房建施工观点出发,在施工现场监理工作中,可将有关资料作为监管项目判定依据,汇总施工各类情况,保证施工成效。对此,安全监理人员应对项目信息进行汇集、分析、整理,对项目建设施工进度、技艺、人员加以全面控制。除此之外,在今后监理工作中,可加大信息软件应用力度,促进资料整理与分析更加精确与时效,从而增强监理效果。

结论:综上所述,安全监理工作具有极强复杂性,是建设项目核心内容,其重要意义不言而喻。这就要求相关部门必须不断加强建筑工程监理工作质量,以不断提高整体经济效益。而监理人员则应对其所从事工作有较好了解,并在工作开展过程中尽力做好本职工作。此外,也要根据当前实际发展变化,确定监理工作内容,进而提升建筑工程整体水平。对此,本文着重论述目前建筑项目施工过程中存在的监理问题,全方位分析法律规定及监理人员工作质量。并针对此类问题,提出一系列应对措施,从而确保建筑施工整体安全性得以最大程度提升。

参考文献

- [1]王永东.建筑工程监理如何确保施工安全的探究[J].建材发展导向,2022,20(24):47-49.
- [2]武孟凯.确保建筑工程施工安全的建筑监理措施研究[J].大众标准化,2022(21):67-69.
- [3]左桂华.确保建筑工程施工安全的建筑监理措施研究[J].房地产世界,2022(08):158-160.
- [4]仇临辉.建筑工程监理的安全管理[J].房地产世界,2020(21):82-84.
- [5]华亮.建筑监理如何确保建筑工程施工安全研究[J].中国设备工程,2020(11):230-232.
- [6]金培芳.建筑监理应如何确保建筑工程的施工安全核心探寻[J].居舍,2019(35):190.
- [7]陈剑彬.建筑监理应如何确保施工安全[J].科技咨询导报,2007(03):116.
- [8]潘凤琴.建筑监理应如何确保施工安全[J].科技资讯,2006(17):119.