

建筑工程检测管理质量控制

邓翔宇

武汉市东西湖区建设工程质量检测中心 湖北 武汉 430040

摘要：建筑工程检测管理是建筑工程质量控制的重要环节，其质量控制的好坏直接影响到建筑工程的整体质量。因此，建筑工程检测管理质量控制是建筑工程质量控制的重要组成部分，对建筑工程质量具有至关重要的影响。本文就建筑工程检测管理质量控制进行探讨。

关键词：建筑工程；检测管理；质量；控制

1 工程质量检测的发展概况

工程质量检测是指对建筑工程的各个环节进行检测和评估，以确保工程质量符合标准和规范要求。工程质量检测的发展历程可以分为以下几个阶段：①起源阶段：工程质量检测的起源可以追溯到19世纪末期，当时欧洲的一些工业化国家开始建造大型工程项目，为了保证工程质量，政府部门开始建立相应的质量检测机构，对工程质量进行检测和评估。②发展阶段：20世纪50年代，随着科学技术的不断发展，工程质量检测技术和设备得到了快速的发展和改进。同时，许多国家也制定了相关的建筑工程质量检测标准和规范，对建筑工程质量进行监管和控制。③应用阶段：20世纪80年代以来，随着计算机技术和信息技术的发展，工程质量检测技术和设备得到了进一步的发展和改进。同时，许多国家也开始应用计算机技术和信息技术来进行工程质量检测和管理。④现代化阶段：进入21世纪以来，随着科学技术的不断发展和信息化的不断推进，工程质量检测技术和设备得到了进一步的发展和改进。同时，许多国家也开始探索利用新兴技术和手段来进行工程质量检测和管理^[1]。

总体来说，工程质量检测的发展历程是一个不断发展和改进的过程，其应用范围也在不断扩大。未来，随着科学技术的不断发展和信息化的不断推进，工程质量检测技术和设备将会得到进一步的发展和改进，同时也将会更加注重信息化和智能化的应用。

2 建筑工程检测管理质量控制的重要性

建筑工程检测管理质量控制是建筑工程质量控制的重要组成部分，其质量控制的好坏直接影响到建筑工程的整体质量。建筑工程检测管理质量控制的重要性主要体现在以下几个方面：第一，保证建筑工程质量。建筑工程检测管理质量控制可以及时发现和处理施工中的问题和质量问题，并通过控制工程检测来保证建筑工程的质量。第二，提高建筑工程效益。建筑工程检测管理质

量控制可以通过提高检测准确度来降低工程返工、维修和修复成本，从而提高建筑工程的效益。第三，确保建筑工程安全。建筑工程检测管理质量控制可以及时发现和排除施工中的质量问题和安全隐患，确保建筑工程的安全^[2]。

3 建筑工程项目的相关检测内容

3.1 项目施工中地基基础检测技术

地基基础检测技术是指对建筑工程项目中的地基基础进行检测，以确保地基基础的质量符合设计要求和标准。地基基础检测技术主要包括以下几个方面：①地基土的物理性质检测：地基土的物理性质包括其密度、含水量、压缩性、抗剪强度等方面，检测人员可以通过室内试验或现场试验来测定地基土的物理性质指标，以确保地基基础的质量。②地基土的力学性质检测：地基土的力学性质包括其弹性模量、泊松比、内摩擦角等方面，检测人员可以通过室内试验或现场试验来测定地基土的力学性质指标，以确保地基基础的质量。③地基基础的变形检测：地基基础的变形检测主要包括对地基基础的沉降、位移、倾斜等方面进行检测，检测人员可以通过室内试验或现场试验来测定地基基础的变形指标，以确保地基基础的质量^[3]。④地基基础的应力检测：地基基础的应力检测主要包括对地基基础的应力分布、应力变化等方面进行检测，检测人员可以通过室内试验或现场试验来测定地基基础的应力指标，以确保地基基础的质量。

总体来说，地基基础检测技术是建筑工程项目中非常重要的一环，检测人员需要根据实际情况进行检测，确保地基基础的质量符合设计要求和标准。

3.2 施工建造主体和建筑幕墙检测

施工建造主体是指建筑工程项目的建设主体，包括建筑工程公司、建筑师、设计师等。建筑幕墙检测是指对建筑工程项目中的幕墙进行检测，以确保幕墙的质量

符合设计要求和标准。

建筑幕墙检测主要包括以下几个方面：

幕墙材料检测：幕墙材料包括玻璃、石材、金属材料，检测人员需要对这些材料的质量、厚度、强度等方面进行检测，确保幕墙材料符合设计要求。

幕墙的几何尺寸检测：幕墙的几何尺寸包括其长度、宽度、高度等方面，检测人员需要对这些尺寸进行测量，确保幕墙的几何尺寸符合设计要求^[4]。

幕墙的气密性和水密性检测：幕墙的气密性和水密性是指幕墙的密封性能，检测人员需要对幕墙的气密性和水密性进行检测，确保幕墙的密封性能符合设计要求。

幕墙的抗风压性能检测：幕墙的抗风压性能是指幕墙在强风作用下的性能，检测人员需要对幕墙的抗风压性能进行检测，确保幕墙的抗风压性能符合设计要求。

幕墙的隔声性能检测：幕墙的隔声性能是指幕墙的隔音效果，检测人员需要对幕墙的隔声性能进行检测，确保幕墙的隔声性能符合设计要求。

总体来说，建筑幕墙检测是建筑工程项目中非常重要的一环，检测人员需要根据实际情况进行检测，确保幕墙的质量符合设计要求和标准。

4 工程检测质量管理中存在的问题

4.1 对工程检测的重要性缺乏足够的重视程度

对工程检测的重要性缺乏足够的重视程度是指在工程建设过程中，对于工程检测的重要性缺乏足够的认识和重视程度。这种现象可能会导致以下问题：首先，质量问题：如果在工程建设过程中对于工程检测的重要性缺乏足够的重视程度，就可能导致工程质量问题的出现。例如，如果在混凝土浇筑过程中没有进行必要的质量检测，就可能导致混凝土质量不达标，最终影响整个工程的质量^[5]。其次，成本问题：另一个问题可能是由于对工程检测的重要性缺乏足够的重视程度导致的。如果没有进行必要的质量检测，就可能导致在后续的施工过程中出现问题，从而增加成本。最后，安全问题：对工程检测的重要性缺乏足够的重视程度可能会导致安全问题的出现。在工程建设过程中，对于工程检测的重要性缺乏足够的重视程度，就可能导致施工人员对于安全问题的忽视，从而导致安全事故的发生。

4.2 责任追究制度不健全

责任不明确：如果责任追究制度不健全，就可能导致在工程建设过程中出现问题时，责任不明确，无法追究相关人员的责任。

追究不到位：如果责任追究制度不健全，就可能导致在出现问题时，相关人员无法得到应有的惩罚，从而

影响其工作积极性。

影响工程质量：如果责任追究制度不健全，就可能导致在工程建设过程中出现问题时，相关人员为了避免责任而采取一些不当的行为，从而影响工程质量。

5 提高建筑工程检测管理与质量控制的途径与方法

5.1 完善建筑工程各种监管制度

建筑工程各种监管制度是指对建筑工程项目的各个环节进行监管，以确保建筑工程的质量和安​​全。建筑工程各种监管制度主要包括以下几个方面：第一，建筑工程设计监管制度：建筑工程设计监管制度是指对建筑工程的设计方案进行监管，以确保设计方案符合建筑工程的质量和安​​全要求。设计监管制度包括对设计方案的审查、审批、备案等环节进行监管。第二，建筑工程施工监管制度：建筑工程施工监管制度是指对建筑工程的施工过程进行监管，以确保施工过程符合建筑工程的质量和安​​全要求。施工监管制度包括对施工过程的质量控制、安全管理、环境保护等方面进行监管^[1]。第三，建筑工程验收监管制度：建筑工程验收监管制度是指对建筑工程的验收过程进行监管，以确保验收过程符合建筑工程的质量和安​​全要求。验收监管制度包括对建筑工程的质量评估、安全评估、环境评估等方面进行监管。第四，建筑工程质量监管制度：建筑工程质量监管制度是指对建筑工程的质量进行监管，以确保建筑工程的质量符合设计要求和标准。质量监管制度包括对建筑工程的材料质量、施工质量、环境质量等方面进行监管。第五，建筑工程安全监管制度：建筑工程安全监管制度是指对建筑工程的安全进行监管，以确保建筑工程的安全符合设计要求和标准。安全监管制度包括对建筑工程的施工安全、环境安全、消防安全等方面进行监管。

完善建筑工程各种监管制度是确保建筑工程质量和安​​全的重要措施，监管制度的完善需要建立健全的制度体系、加强监管力度、提高监管水平。

5.2 建筑工程质量检测环境温湿度控制

建筑工程质量检测环境温湿度控制的主要内容包括：

环境温湿度的测量和记录：在建筑工程质量检测过程中，需要对环境温湿度进行实时测量和记录，以保证检测结果的准确性和可靠性。

环境温湿度的控制：在建筑工程质量检测过程中，需要根据检测环境的实际情况，对环境温湿度进行合理的控制，以保证检测结果的准确性和可靠性。

样本的选择和处理：在建筑工程质量检测过程中，需要选择适宜的样本进行检测，并对样本进行处理，以保证检测结果的准确性和可靠性。

数据的分析和处理：在建筑工程质量检测过程中，需要对测量和记录的数据进行分析和处理，以得出准确的检测结果^[2]。

建筑工程质量检测环境温湿度控制的重要性在于，适宜的温湿度条件可以保证检测结果的准确性和可靠性，因此，在建筑工程质量检测过程中，需要对环境温湿度进行合理的控制，以保证检测结果的准确性和可靠性。同时，对于建筑工程质量检测环境温湿度控制方面存在的问题，需要采取相应的措施进行解决，以提高建筑工程质量检测的水平。

5.3 加强对于工程检测的重视程度

首先，加强宣传和教育：在工程建设过程中，加强对于工程检测的重要性的宣传和教肓，提高施工人员和管理人员对于工程检测的重视程度。其次，制定相关制度和规定：政府和相关部门可以制定相关制度和规定，要求在工程建设过程中进行必要的质量检测，并对不按要求进行检测的行为进行处罚。最后，加强监管和执法：政府和相关部门可以加强对于工程建设过程中的监管和执法，确保工程检测的质量和安全。总之，对工程检测的重要性缺乏足够的重视程度是一个需要引起重视的问题，只有加强宣传和教肓，制定相关制度和规定，加强监管和执法，才能有效地解决这个问题，保证工程建设的质量和安全。

5.4 加强检测人员素质的提高

加强检测人员素质的提高是指在工程建设过程中，采取一系列措施，提高检测人员的素质和能力，以保证检测结果的准确性和可靠性。以下是一些加强检测人员素质的提高的措施：加强培训和教育：政府和相关部门应该加强对于检测人员的培训和教育，提高其专业知识和技能，使其能够胜任各种检测任务。引进先进技术：政府和相关部门可以引进一些先进的检测技术和设备，提高检测的精度和效率。加强管理和监督：政府和相关部门应该加强对于检测人员的管理和监督，确保其工作符合相关规定和标准。鼓励技术创新：政府和相关部门可以鼓励检测人员进行技术创新，开发新的检测方法和技术^[3]。建立考核制度：政府和相关部门应该建立考核制度，对检测人员的素质和能力进行评估，并根据评估结果进行奖励和惩罚。加强检测人员素质的提高是保证检测结果准确性和可靠性的重要措施，只有通过加强培训和教育，引进先进技术，加强管理和监督，鼓励技术创

新和建立考核制度等措施，才能有效地提高检测人员的素质和能力，保证工程建设的质量和安全。

5.5 建筑工程质量检测取样检测

建筑工程质量检测取样检测的主要内容包括：

取样方法：在建筑工程质量检测取样检测过程中，需要根据建筑材料的性质和检测目的，选择合适的取样方法。常用的取样方法包括随机取样、对称取样、多点取样等。

取样数量：在建筑工程质量检测取样检测过程中，需要根据建筑材料的性质和检测目的，确定取样数量。一般来说，取样数量应该能够满足检测需要，同时应该避免样品过度集中或过度分散。

样品处理：在建筑工程质量检测取样检测过程中，需要对取样样品进行处理，以保证检测结果的准确性和可靠性。常用的样品处理方法包括烘干、研磨、过筛等。

实验室分析：在取样检测结果确定后，需要进行实验室分析，以确定样品的质量和性能。常用的实验室分析方法包括常规化学分析、微观分析等。建筑工程质量检测取样检测的重要性在于，取样检测是建筑工程质量检测的基础，只有通过取样检测，才能确定建筑材料的质量和性能，从而保证建筑工程的质量和安全^[4]。

结束语

建筑工程检测管理质量控制是建筑工程质量管理的重要组成部分，其目的是保证建筑工程质量符合相关标准和要求。建筑工程检测管理质量控制包括以上几个方面，只有通过加强质量管理，采用先进技术，加强试验条件控制，加强数据处理和分析等措施，才能有效地保证检测结果的准确性和可靠性。

参考文献

- [1]张雪波.工程检测对建筑工程质量控制的重要性探讨[J].建材与装饰, 2017(03): 49-50.
- [2]钟能信.工程检测对建筑工程质量控制的重要作用[J].中国高新技术企业, 2016(09): 182-183.
- [3]林军, 浅析房屋建筑工程施工的质量管理控制措施[J], 工程建筑, 2019年09月.
- [4]朱德林, 夏云, 浅析房地产工程质量与房地产开发商的关系[J], 芜湖职业技术学院学报, 2019年09期.
- [5]陆庆, 我国建筑工程质量监督现状与对策[J], 山西建筑, 2019年07期.