

# 城市规划管理对城市建筑设计的影响

张雪健

中国雄安集团城市发展投资有限公司 河北 保定 071700

**摘要：**城市规划管理和城市建筑设计不仅存在着密切的相互关联，而且在整个城市建设领域中扮演着至关重要的角色。城市规划管理是一门综合性的学科，确立了城市建设发展的方向、目标、要求和约束规范。城市规划管理不仅为城市建筑设计提供了指导方向和合理约束，而且为其提供了实现途径和实践基础。在城市规划管理的指导下，建筑师应合理遵循城市建设的总体规划和规范，结合市政设施建设来进行城市建筑设计。城市规划管理还指导和帮助建筑设计实现城市的生态环保建设，努力实现城市生态和环保建设的目标。

**关键词：**城市规划管理；城市建筑设计；影响

## 1 城市规划管理和城市规划设计内涵

城市规划是指对城市进行规划、设计、调控和管理，以实现城市可持续发展和城市空间优化利用的过程。城市规划可以分为城市规划管理和城市规划设计两个层次。

### 1.1 城市规划管理

城市规划管理是指对城市规划总体规划和城市空间布局进行掌控和管理，具体包括以下方面：

1.1.1 是城市总体规划的管理。城市总体规划是城市发展中最重要规划，它包括城市空间结构、功能规划、交通、环境等各个方面的内容。城市总体规划管理的目的是确保城市总体规划的科学性、合理性、可行性和有效性。城市总体规划管理需要有一支专业的规划管理团队，负责规划的审核、评估、调整和修订<sup>[1]</sup>。

1.1.2 是城市空间布局的管理。城市空间布局是城市规划实践的核心内容，它将城市的各个要素、各种产业和各类公共服务设施进行整合和协调，保证城市的内在发展趋势。城市空间布局管理需要贯彻空间规划原则，管理城市用地资源和建设行为，实现城市各类活动的高效、优化协调和可持续发展。

1.1.3 是城市建设项目审批管理。城市建设项目是落实城市规划的主要手段之一，如果不进行合理的管理，就容易出现违规建设、资源浪费、环境污染等问题。城市建设项目审批管理需要从垂直和水平两个方向加强规划控制和建设行为监管，确保城市建设与城市总体规划的一致性。

1.1.4 是城市基础设施投资管理。城市基础设施建设是城市功能的基础，它包括供水、供暖、供气、道路、桥梁等建设。城市基础设施投资管理需要注重绩效管理和财务管控，防范和控制预算超支、财务风险等问题

出现<sup>[2]</sup>。

### 1.2 城市规划设计

城市规划设计是城市规划全过程中最为直观、具体、可操作性强的环节。城市规划设计不仅要求设计师具备一定的设计素养，更要求他们具备深厚的理论基础和广泛的背景知识，才能在设计中融合空间驱动力、经济驱动力、自然驱动力和人文驱动力。

1.2.1 是城市设计的功能。城市规划设计要通过准确理解城市发展的内在规律和外部环境的变化趋势，准确掌握城市的功能需求和资源环境条件，实现城市规划的实际目标。城市设计需要具备正确的发展目标和明确的规划原则。

1.2.2 是城市设计的空间组织形态。城市设计应该在市民的期待与城市利益之间保持平衡，实现城市的内在和谐，提高城市的生态适应力。城市设计需要符合人们对流畅、优雅、富有变化的城市形态的期望，推动城市的形态变化和景观特色。

1.2.3 是城市设计的生态环境。城市设计应该通过建设健康、绿色、低碳、可持续的城市环境，满足人们对舒适、健康、文化、社会安全的需求。城市设计需要涉及空气质量、水质、垃圾处理、绿地、固体废物、交通噪音、社会福利等方面<sup>[3]</sup>。

1.2.4 是城市设计的文化特征。城市规划设计应该以提升城市人文品质和文化艺术水平为目标，满足市民对城市文化认同和文化生活的需求，实现城市内涵和形象的提升。城市设计需要彰显城市历史、文化和传统，满足人们对美学享受、文化参与、生活满足等方面的需求。

城市规划管理与城市规划设计密切相关，二者互为因果，相辅相成。城市规划管理贯穿于城市规划设计全过程，保障城市规划设计的实现和有效性；而城市规划

设计则是实现城市规划管理目标的具体手段，落实城市规划管理的具体内容。城市规划管理和城市规划设计相互联系，相互支撑，是城市规划的重要组成部分。

## 2 城市规划管理的意义

城市规划管理是指政府对城市进行的规划、管理和监督，其目的是保障城市发展的整体性、合理性和可持续性，以满足居民的基本需求和提高城市的综合竞争力。下面从以下几个方面来论述城市规划管理的意义。

### 2.1 优化城市布局 and 结构

城市规划管理可以制定合理的城市规划，通过规划调整和控制，优化城市布局 and 结构<sup>[4]</sup>。例如，城市规划管理可以根据城市经济、社会和文化发展的需要，制定合理的城市发展战略，引导人口、资源和经济活动向重点区域和城市节点集聚，优化城市交通、公共服务设施等资源的配置，实现城市的均衡发展和可持续发展。

### 2.2 提升城市形象和品质

城市规划管理可以制定科学的城市设计方案，通过建筑风格、景观绿化、公共空间等方面的设计，提升城市形象和品质。例如，城市规划管理可以引导建筑风格的多样化，塑造特色鲜明的城市形象，同时注重景观绿化和公共空间的设计，提高城市的绿化率和公共空间质量，为居民提供更加宜居的生活环境。

### 2.3 促进城市经济发展

城市规划管理可以制定合理的产业布局方案，通过产业结构调整 and 空间优化，促进城市经济发展。例如，城市规划管理可以引导高新技术产业、现代服务业等高附加值产业在城市中心区域集聚，同时鼓励传统产业向郊区转移，促进产业结构升级和城市经济发展。

### 2.4 保障居民基本需求

城市规划管理可以制定合理的住房保障方案，通过土地供应、建筑设计、政策法规等方面的调控，保障居民基本需求。例如，城市规划管理可以根据居民收入水平和需求情况，制定合理的住房供应计划，满足不同收入阶层居民的住房需求，同时加强房地产市场监管，防止房地产泡沫 and 炒作行为，保障居民的住房安全和稳定<sup>[5]</sup>。

### 2.5 提高城市综合竞争力

城市规划管理可以制定合理的城市品牌策略，通过宣传推广、文化建设等方面的努力，提高城市的综合竞争力。例如，城市规划管理可以加强文化遗产保护和历史文化街区的修缮 and 整治，打造独具特色的城市文化品牌，提高城市的知名度和美誉度，吸引更多的投资和人才。

## 3 城市规划管理对城市建筑设计的关系

城市规划是一门综合性的学科，旨在规定 and 规范城市

的发展和建设，促进城市的可持续发展。城市规划管理与城市建筑设计密切相关，两者之间的关系非常紧密。城市规划管理对城市建筑设计的影响有以下几个方面。

首先，城市规划管理制定了城市的总体规划和规范。在城市规划管理的指导下，建筑设计师应根据总体规划的要求来进行具体的建筑设计。例如，根据城市建设的总体规划，建筑师可以更加合理地安排建筑空间的规划、布局 and 结构，让建筑与城市环境更加协调 and 融合。此外，城市规划管理也指导和监督市政设施建设，包括交通设施、绿化 and 环境等，建筑设计应结合市政设施建设来进行城市建筑设计。

其次，城市规划管理制定了城市的功能定位 and 分类。在城市规划管理的指导下，建筑师应了解建筑在城市的功能定位 and 分类，进而确定建筑的使用范围和类型。例如，城市规划中的商业区、住宅区、工业区，将直接影响到建筑的设计 and 使用<sup>[1]</sup>。针对不同的功能区，建筑师应合理设计建筑的尺度、高度、外立面以及使用功能，同时充分体现当地特色 and 文化。

再次，城市规划管理制定了城市建设的发展方向。建筑设计就是为了建立建筑物，而城市规划就是为了确定城市建设的发展方向。在城市规划管理的主导下，城市建筑设计应积极适应 and 引领城市建设的发展方向，使建筑设计更加符合时代 and 社会的需求。从建筑设计的角度看，城市规划管理贯穿于设计的前期规划和工程监督等所有环节，使建筑开展的各个方面都更加规范和透明。

最后，城市规划管理还指导和帮助建筑设计实现城市的生态环保建设。在城市规划管理的引导下，建筑师应更加注重建筑的生态建设，努力确保建筑的环保性，实现城市生态建设的目标。例如，在建筑设计中注重采光灵活性的设置、充分利用自然资源能力的科学利用、建筑材料的环保性和安全性、及结合生态文化和艺术特色进行设计等，来实现城市生态 and 环保建设。

综上所述，城市规划管理和城市建筑设计密切相关，两者相辅相成，相互影响。城市规划管理指导和规范城市建设发展的方向 and 目标，为城市建筑设计提供了方向 and 指导；城市建筑设计与城市规划相关联，以此造就居民舒适的城市环境，从而实现城市发展的目标<sup>[2]</sup>。

## 4 城市规划对于建筑设计的影响

随着城市化进程的加速，城市规划在日常生活中得到越来越多的关注。城市规划是一门综合性的学科，涉及了城市的各个方面。城市规划借助建筑设计，可以更好地实现城市的可持续发展，优化城市空间的利用，提高城市居民生活的舒适度和便利度，为未来城市的发展

蓝图提供坚实的基础。

城市规划与建筑设计之间存在着密切的联系。城市规划对于建筑设计的影响,可以从以下几个方面进行阐述。

#### 4.1 城市总体规划对建筑设计的影响

城市总体规划是城市规划的最高级别。城市总体规划确定了城市的发展方向,规划了城市的功能区划分和分布,对城市的建筑设计起到了指导作用。城市总体规划确定的城市建筑格局和空间布局为建筑设计提供了基本的指导方向。

例如,在城市总体规划中,对于不同区域内建筑范围、建筑高度和建筑密度等都有严格要求和约束,以保证城市空间的协调性和整体性<sup>[3]</sup>。建筑设计需要遵循城市规划要求,满足城市空间布局和拓扑结构的需要,同时需要在城市总体规划的基础上进行创新,提出更适当地文化和历史传承、具有人文色彩的建筑设计方案。

#### 4.2 城市空间规划对建筑设计的影响

城市空间规划是城市规划的重要组成部分。城市空间规划包含城市功能用地、城市道路、城市绿地等各类空间用地的规划。城市空间规划的合理布局可以保证建筑安置的合理性,同时也为建筑设计提供了一定的限制和要求。

例如,在城市空间规划中,往往会划定城市的功能区,规定建筑用途。在建筑设计中,需要按照城市的功能区域来设计建筑类型和布局,并注重区域特点的体现。同时,城市空间规划规定的建筑高度和建筑密度等指标,也是建筑设计不可忽视的方面。建筑设计要参考城市空间规划,保证建筑的绿化与周围环境相协调,建筑密度的高低符合城市规划的要求,以维护城市的整体形象。

城市规划对建筑的高度要求也是指导性的。在城市中有一定高度的建筑往往是京城之类的一些国家的重点城市,以及商业中心城市和人口较多的大城市。因此建筑所处的城市以及所在的区域、街区等各个空间层面的限制和要求,规定了建筑的高度和立面设计的风格<sup>[4]</sup>。建筑设计要关注城市的整体形象,调整建筑高度和设计立面,确保建筑能够与城市环境融为一体,提升城市形象,同时合理利用城市空间,达到优化城市空间利用的效果。

#### 4.3 城市环境规划对建筑设计的影响

城市环境规划涉及的范围很广,包括了城市的空气质量、噪音控制、环境保护等。城市环境规划对建筑设计的影响主要在环保及景观方面,例如建筑设计需要考

虑局部绿地或者是建筑附近的绿化比例,以保证空气的流通和提高居民的生活质量。

在建筑设计中,还需要考虑每个建筑单元的绿化比例和绿化装置以及幕墙的设计等,协调建筑与环境之间的关系,创造生态、环保的建筑。

#### 4.4 城市文化规划对建筑设计的影响

城市文化规划对于建筑设计的影响在于,城市文化规划规定了城市的文化背景、风貌和文化性格等,从而影响了建筑设计的主题、色彩、造型等方面。例如,古都文化城市,其建筑设计往往强调文化积淀,强化文化符号及意象表现,强调建筑与历史文化之间的延续和融合。

在建筑设计中,需要考虑到文化性格对于建筑设计的影响,为建筑创造具有独特文化韵味和地域特色的设计风格,体现城市文化的传承和发展<sup>[5]</sup>。

总之,城市规划与建筑设计是相互依存,相互影响的。城市规划为建筑设计提供了指导方向和合理约束,建筑设计则为城市规划提供了实现途径和实践基础。合理的城市规划和建筑设计,将有助于推进城市可持续发展,打造宜居、美丽的城市环境,促进城市和居民的全面发展。

#### 结束语

城市规划管理和城市建筑设计密切相关,两者在城市建设中发挥着各自的作用。城市规划管理为城市建筑设计提供了指导和规范,建筑设计的内容必须保持与城市规划相一致。城市规划与建筑设计相辅相成,优化城市规划同样需要优化建筑设计,两者直接影响到城市环境质量和人们的生活水平。因此,城市规划管理和城市建筑设计必须紧密合作,共同促进城市可持续发展,打造宜居、美丽的城市环境。

#### 参考文献

- [1]刘非.城市土地管理中土地利用规划的作用及其措施[J].城市住宅,2021,28(2):207-208.
- [2]季虹光.分析城市规划管理对城市建筑设计的影响[J].城镇建设,2021(2):8.DOI:10.12254/j.2096-6539.2021.02.003.
- [3]王璐.信息时代下的城市规划设计[J].商品与质量,2021(2):348.
- [4]罗敏娜.浅谈城市规划管理对城市规划设计的影响[J].中国住宅设施,2021(01):47-48.
- [5]刘彩霞.城市规划管理对城市规划设计的影响分析[J].美与时代(城市版),2020(09):31-32.