

绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新与思考

王雅星

宁夏浩润佰鼎招标代理有限公司 宁夏 银川 750000

摘要: 随着社会对环保和可持续发展的重视,绿色施工理念在建筑工程领域逐渐得到广泛应用。基于此,本文简要概述了绿色建筑工程管理的优势,分析了当前绿色施工管理存在的问题,并提出了相应的基于绿色施工理念创新建筑施工管理模式的策略,以有效指导建筑工程管理模式创新,提升工程质量,实现经济、社会和环境的协调发展。

关键词: 绿色施工理念; 建筑工程管理模式; 创新

引言

随着全球环境和资源的日益严峻,绿色发展已成为各行各业的共同目标。建筑工程作为国民经济的重要组成部分,其绿色化发展也备受关注。然而,传统的建筑工程管理模式已不能满足绿色施工的要求,需要进行创新和改进。因此,必须深入对绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新的思考,以更好地促进绿色施工和建筑行业的可持续发展。

1 绿色建筑工程管理的优势

随着社会经济的快速发展,建筑行业逐渐成为国民经济的支柱产业。然而,传统建筑行业在为经济发展做出巨大贡献的同时,也给环境带来了沉重的负担。为了实现经济与环境的双赢,绿色建筑工程逐渐成为了建筑行业的主流趋势。其优势主要包括一些几点:(1)降低环境污染。传统建筑工程在建设过程中往往会产生大量的环境污染,如空气污染、水污染、噪音污染等。而绿色建筑工程通过采用环保材料、优化设计、科学施工等措施,可以显著降低这些污染的产生,保护环境。(2)提高能源利用效率。传统建筑工程往往存在着能源利用效率低下的问题,导致能源浪费严重。而绿色建筑工程通过采用先进的节能技术和设备,以及合理的能源利用规划,可以显著提高能源利用效率,减少能源浪费。(3)绿色建筑工程通过采用高性能材料、先进的施工技术和严格的质量管理,可以显著提高建筑的质量和耐久性,延长建筑的使用寿命。同时,由于绿色建筑工程注重节能和环保,因此也可以提高建筑的舒适度和健康性,满足人们日益增长的居住需求。(4)传统建筑工程往往只注重短期经济效益,而忽略了长期可持续发展。而绿色建筑工程通过采用环保、节能、可再生等措施和方法,可以实现经济、社会和环境的协调发展,推动可持续发展。同时,绿色建筑工程也可以为城市环境和生态环境的改善做出贡献,提高城市的可持续发展水平。

2 绿色施工管理存在的问题

2.1 施工管理人员因循守旧

目前,施工管理人员因循守旧的问题是当前工程项目管理中一个亟待解决的重要问题。在许多施工企业中,一些管理人员的管理理念仍然停留在传统的阶段,不愿意接受新的管理思想和方法。他们认为传统的管理方式已经足够用了,没有必要再进行改变,因此对新出现的绿色理念并不感兴趣或者是缺乏认识,导致绿色理念难以在工程项目中得到有效推行。同时,由于工程项目管理中涉及到许多经济利益方面的问题,一些管理人员为了维护自己的利益,不愿意采用新型的管理模式。他们害怕新的管理模式会损害到自己的利益,因此在面对绿色理念时会产生排斥心理,不愿意积极推行该理念。此外,许多施工企业缺乏有效的激励机制,无法调动员工积极参与到绿色理念的推行中来。由于缺乏必要的奖励和激励措施,员工没有积极性去采用新的管理方式,也没有动力去探索和创新,导致绿色理念的推行举步维艰。

2.2 管理制度落后

管理制度落后的问题在许多工程项目中都存在,这不仅会影响工程的质量和效率,也会对生态环境造成负面影响。一方面,一些施工企业的管理制度不健全,没有建立完善的绿色管理制度体系。他们可能只注重某些方面的管理,而对其他方面缺乏有效的约束和监督。例如,一些企业可能会对施工过程中的环境保护和资源利用有一些规定,但是在具体执行过程中却存在很多漏洞和不到位的地方,导致资源浪费和环境污染问题依然存在。另一方面,即使有些施工企业已经建立了比较完善的绿色管理制度,但是在具体执行过程中却存在力度不够的问题。这可能是管理人员的管理水平有限,无法有效地执行各项规定。最后,一些施工企业缺乏有效的监督机制,无法对管理人员的绿色管理工作进行有效的监

督和评价。这可能会导致管理人员在工作中存在疏漏和敷衍了事的情况,无法保证绿色管理的有效实施。

2.3 评估体系不完善

评估体系是绿色建筑发展的重要组成部分,它的完善程度直接关系到绿色建筑的质量和可持续性。然而,当前许多绿色建筑的评估体系存在一些问题,这些问题限制了绿色建筑的发展,并可能对建筑行业产生不好的影响。首先,当前的绿色建筑评估体系相对片面,缺乏全面的指标。许多开发商在评估建筑物时,只关注某些简单的指标,如可再生能源的使用率、节能设备的功率等,而忽略了其他更为重要的因素,如建筑物的能效、室内环境质量、建筑材料的使用等。这些指标的缺乏可能导致评估结果与建筑物的实际性能不符,给建筑物贴上“绿色”的标签,但实际上并不符合绿色建筑的标准。其次,建筑物的全生命周期包括设计、施工、使用和拆除等阶段,每个阶段都可能对环境产生影响^[1]。然而,目前的评估体系往往只关注建筑物建成后的阶段,而忽略了其他阶段的影响。例如,在设计阶段,评估体系通常只考虑建筑物的节能性和可再生能源的使用,而忽略了对环境影响较大的材料选择和施工方法的选择等;在施工阶段,评估体系通常只关注施工速度和成本,而忽略了对环境的影响;在拆除阶段,评估体系通常只关注建筑物的再利用和回收,而忽略了对环境的污染等。

3 基于绿色施工理念创新建筑施工管理模式策略

3.1 编制绿色施工方案

在绿色施工理念视角下,建筑工程管理创新路径中,编制绿色施工方案是重要的一环。以下是关于如何编制绿色施工方案的详细思考:首先,在制定绿色施工方案时,应将节能降耗作为重点内容。通过采用节能降耗措施,可以有效地节约能源和资源,降低施工成本,同时也可以减少不必要的材料损失。在制定施工方案时,应着重考虑材料的使用和节约,尽可能减少建筑垃圾的产生,提高建筑资源的再利用率。其次,在统筹施工过程中,应对施工现场进行合理的规划。施工现场的规划应符合用地的指标,根据实际情况进行科学合理的布局。同时,要防止出现过度使用或随意使用施工现场资源的情况,确保施工现场各项资源的合理利用。此外,还要注意对周边环境的影响,充分利用施工资源。同时,在制定绿色施工方案时,还要优化施工组织和流程。要根据工程项目的实际情况,合理安排施工顺序和流程,以提高施工效率和质量。同时,还要对施工过程中的各个环节进行优化,如采用先进的施工工艺、选用

环保型材料等,确保绿色施工的有效实施^[2]。最后,为了确保绿色施工的有效实施,还要注重绿色施工的评价和监测。要对绿色施工的过程和成果进行全面的评价和监测,了解绿色施工的实际效果和质量,及时发现和解决问题。同时,还要建立完善的反馈机制,对评价和监测结果进行及时的反馈和改进,推动绿色施工水平的不断提高。

3.2 增加绿色建筑材料在施工中的应用

绿色建筑材料在施工中的应用是绿色建筑的重要组成部分,也是实现可持续发展的重要方面。虽然当前绿色建筑材料的价格相对较高,但是从长远来看,使用绿色建筑材料可以为建筑物的质量和性能带来很大的提升,同时也有助于减少环境污染和资源浪费。因此,我们应该采取措施鼓励建筑商使用绿色建筑材料,以推动绿色建筑的发展和实现可持续发展。其中,为了更好地推广和应用绿色建筑材料,可以建立相应的绿色建筑材料评价体系,对绿色建筑材料的性能、环保性、对人体健康的影响等方面进行评价。通过评价体系,可以更加科学地选择和使用绿色建筑材料,提高其应用效果和质量。此外,针对当前绿色建筑材料价格较高的问题,可以加大力度研发新型绿色建筑材料,降低成本和价格,提高其性价比。同时,可以推广已有的绿色建筑材料和技术,促进其在施工中的应用。例如,可以推广使用具有节能、环保、防火、隔音等优点的绿色墙体材料和装饰材料等。同时,政府应该加强对绿色建筑材料的支持和鼓励措施,制定相应的政策法规体系,促进绿色建筑材料的发展和应用。例如,可以制定绿色建筑材料产业规划、税收优惠政策、使用绿色建筑材料的建筑企业给予一定的资金补贴等措施,促进绿色建筑材料的应用和发展。

3.3 完善绿色施工制度制定和落实

第一,政府应积极推动绿色施工制度的制定,并将其纳入建筑行业法规中。制度的制定要依据国家的相关法律法规,结合地方的实际情况,包括环境保护、资源节约、绿色能源利用等方面。同时,施工企业也应积极参与制度的制定过程,提供实际操作中的经验与建议,使制度更加具有可操作性和可执行性。第二,为了衡量绿色施工的效果,需要建立一套全面的绿色施工评价指标体系。该体系应包括环境保护、资源利用、能源消耗、社会影响等多方面的指标,通过量化评价,可以更直观地反映绿色施工的效果和成本。同时,评价指标也可以作为对施工企业考核和奖惩的依据。第三,政府应加强对绿色施工制度的执行监督,对于违反制度规定的

行为应进行严肃处理^[3]。同时,应建立一套激励机制,对于在绿色施工方面做出贡献的企业和个人给予一定的奖励和补贴,鼓励更多的企业和员工参与到绿色施工过程中。第四,建立一个信息共享平台,使施工企业能够共享绿色施工的经验和技术成果,推动绿色施工技术的发展和 innovation。同时,通过平台还可以宣传绿色施工的理念和制度,提高全行业的环保意识。

3.4 控制好现场污染问题

在工程项目建设过程中,现场污染问题是一个不容忽视的问题。它不仅会对周围环境产生影响,还会对人们的身体健康带来一定的危害。因此,为了能够切实提高绿色施工水平,必须对施工现场的污染问题进行有效的控制和监督管理。(1)为了能够有效控制扬尘,要先对施工现场进行围挡,可以使用围墙或者挡板来阻挡灰尘的飘散;然后,加强对运输车辆的管理,要求所有进出施工现场的车辆都必须进行冲洗,避免将泥土带出施工现场;同时,合理安排作业时间,尽量减少在高峰期进行施工作业,以减少扬尘的产生^[4]。(2)施工噪声也是施工现场污染问题的一个重要方面。为了能够有效控制施工噪声,要合理安排施工工序和时间表,避免在夜间进行施工作业,以减少对周围居民的影响;同时,加强对施工现场的管理,要求所有工作人员都必须佩戴耳塞等防护用品,减少噪音对员工身体健康的影响。(3)除了以上措施外,还应该加强对工作人员的绿色施工宣传教育。通过开展宣传教育活动,让工作人员认识到绿色施工的重要性和意义,提高他们的环保意识和责任心。同时,还应该加强对绿色施工技术和管理方法的培训和教育,提高工作人员的专业技能和管理水平。

3.5 加强绿色施工领域的人才培养和引进

绿色施工理念在建筑工程管理创新路径中的应用,最为重要的是加强绿色施工领域的人才培养和引进。首先,要建立健全人才培养机制,培养出优秀的绿色施工领域人才。其中,政府和企业应加大投入,建立绿色施工领域的人才培养基地,开展专业培训课程,提高从业人员的绿色施工理念和技能水平。并且,应鼓励企业

开展内部培训,提高员工的绿色施工意识和实际操作能力。其次,除了培养人才,还要积极引进高水平的专业人才。政府和企业可以通过优惠政策、高薪吸引等方式引进国内外优秀的绿色施工领域人才。这些人才可以带来先进的绿色施工理念和技术,推动绿色施工领域的创新发展。同时,企业也可以通过与高校、研究机构等合作,吸引更多的优秀人才加入到绿色施工领域中来。最后,加强人才交流与合作可以促进绿色施工领域的发展。政府和企业可以组织国际会议、研讨会等活动,鼓励国内外企业和专家进行交流与合作。同时,可以开展国际合作项目,借鉴国外先进的绿色施工理念和技术,推动我国绿色施工领域的创新发展。此外,还可以派遣人员到国外学习和培训,提高我国绿色施工领域人才的国际化水平。

结束语

综上所述,在绿色施工理念的指导下,创新建筑工程管理模式是实现绿色建筑的重要途径。通过编制绿色施工方案、推行绿色施工技术、加强现场污染控制等措施,可以显著提高建筑工程的环保性能和经济效益。然而,目前绿色施工理念在实际应用中仍存在一些问题和挑战,需要进一步完善相关政策和标准,加强培训和宣传工作,提高企业和人员的环保意识和技能水平。未来,随着绿色施工技术的不断发展和完善,相信建筑工程管理模式将不断创新,实现经济、社会和环境的协调发展。

参考文献

- [1]陈铭.绿色施工在建筑工程中的质量控制措施及应用研究[J].绿色环保建材,2019,(12):26+28.
- [2]王振宇.绿色施工理念下建筑工程管理的探索创新[J].城市建设理论研究(电子版),2019,(13):46.
- [3]王晓静.绿色施工技术在建筑工程施工中的应用[J].江西建材,2019,(12):112+114.
- [4]诸小华.绿色施工技术在建筑工程中的应用研究[J].大众标准化,2019,(18):30+32.