

基于绿色施工理念的建筑工程管理模式创新路径探析

苏立波

宁夏建工集团有限公司 宁夏 银川 750001

摘要:在社会经济发展的过程中,建筑施工是城市建设中的重要组成部分,但是由于建筑工程产品的体积庞大,在施工过程中难免会存在一定的污染,对周边环境的影响较为突出。因此相关施工企业需要转变以往的管理思路,加强对绿色建筑理念的科学实施,把握未来绿色建筑行业的发展方向,逐步更新当前的施工管理方案,以此来创建品质较高的绿色建筑,提高建筑行业的发展水平。因此。本文结合绿色施工理念对建筑工程管理模式创新路径展开初步探索。

关键词:绿色施工理念;建筑工程管理模式;创新

1 绿色施工理念内涵

绿色施工是一种环保、节能、可持续发展的施工理念。其是在经济、社会和环境可持续发展背景下,为满足人民群众对健康、舒适、适宜的居住和生活环境需求而提出的一种新型施工理念。绿色施工理念主要包括以下内容:(1)节能减排:在设计和施工中,采用节能技术、高效设备,降低能耗,减少碳排放。(2)环保材料:选择环保、可再生、低污染的建筑材料,减少资源消耗和环境负担。(3)资源循环利用:最大程度地回收、再利用废弃物和材料,减少垃圾产生。(4)水资源管理:采用节水设备、雨水收集等手段,降低用水量,提高水资源利用效率。(5)室内环境质量:关注室内空气质量、采光、温湿度等,为居住者创造更舒适的环境。这一理念旨在推动建筑行业向可持续发展的方向转变,为未来创造更好的社会环境。

2 绿色施工理念下建筑工程管理创新意义

绿色施工理念下建筑工程管理创新的意义在于:(1)提升企业竞争力:通过采用绿色施工技术和管理方法,建筑企业可以降低成本、提高效率、减少对环境的负面影响,从而提升企业的竞争力。(2)实现可持续发展:绿色施工着眼于资源的节约和环境的保护,符合当前社会对可持续发展的追求。通过创新绿色施工技术和加强管理,可以更好地实现资源的有效利用和环境的保护,促进社会经济的可持续发展^[1]。(3)提高工程质量:绿色施工要求采用科学先进的施工方案和严格的管理措施,有助于提高工程质量,同时也可以减少工程对环境的影响。(4)改善人居环境:绿色施工要求在保障工程质量的同时,尽可能减少对环境的影响,从而可以改善人居环境,提高人们的生活质量。(5)推动行业进步:绿色施工理念的推广和实践可以推动建筑行业的

进步和发展,引导行业向着更加环保、可持续的方向发展。因此,绿色施工理念下建筑工程管理创新对于提升企业竞争力、实现可持续发展、提高工程质量、改善人居环境和推动行业进步都具有重要意义。

3 绿色施工管理中的问题

3.1 资源浪费问题较为严重

虽然在以往建筑工程建设中实施了绿色施工管理,但是由于绿色施工管理在我国运用时间较短,在各项制度落实方面存在的问题较为多样,因此相关管理人员需按照实际情况加强对绿色施工管理问题的深入性分析,按照原因提出有效的应对策略,使绿色施工水平能够符合预期的要求。在当前施工的过程中仍然存在着施工资源浪费的问题,这主要是由于在实际施工过程中,相关管理人员并没有严格按照绿色施工管理的要求做好各项资源的科学配置和管理,尤其是在材料应用方面,造成了较为严重的施工材料浪费,同时也增加了建筑垃圾的数量。这些建筑垃圾没有得到妥善地处理,随意排放到周边的生态环境中会产生较为严重的环境污染,影响到绿色施工管理理念的有效落实^[2]。另外在实际施工的过程中,相关人员也并没有规划好对应的施工时间。夜间施工非常常见,工地上各种照明设备和机器的运行造成了极大的电能浪费,同时也会出现噪声和光污染等等。一部分建筑施工人员在实际施工过程中并没有具备较强的资源节约意识和环保意识,仍然按照以往的工作经验来进行施工。在一定程度上导致较为严重的资源浪费,影响工程的顺利建设,同时也会拖延绿色施工管理理念在实际施工中的快速落实。

3.2 生态环境破坏较为严峻

由于建筑工程属于庞大的综合体,在实际施工过程中对周边环境的影响较为突出,加之一部分管理人员并

没有认识到绿色施工管理的核心价值，仍然采取以往的工作方案来进行现场的管理，再次导致了环境破坏问题较为严重。例如一部分建筑工程在前期建设时，将田地和山地夷为平地再进行工程建设，这样一来会影响小区内部的生态环境。在原有施工的过程中，现场施工管理不严格，车辆和进出人员的随意通行会对周边环境造成较为严重破坏，管理人员并没有有序地规划好对应的运输环节，影响到生态环境保护工作有效实施。另外现场的施工人员在日常施工的过程中，一些施工污水和生活污水随意地排放在生态环境中，导致项目周边的水质被严重地污染，短期内虽然无法体现，但是随着时间推移，生态环境破坏问题越来越严重。相关管理人员并没有严格按照绿色施工管理的要求做好整个施工过程的严格监督，并且在施工人员产生不正确行为时也没有认识到这一行为是否与绿色施工管理理念相互违背，在一定程度上导致现场施工管理太过形式化，无法起到良好的约束作用，影响工程的建设效果。

4 绿色施工理念视角下的建筑工程管理创新路径分析

4.1 创新施工方案，强调绿色施工

建筑工程单位想要实现绿色施工改革，首先应该创新施工方案，将绿色施工理念融入至方案中，从而确保绿色施工理念能够贯穿施工的全过程。这也对建筑工程单位提出了更高的要求，在编制施工方案时，不仅仅要对实际施工项目进行考察，而且还要学习当前建筑行业关于绿色施工的一些全新理念和政策要求，

将二者进行有效的融合，从而衍生出多套不同的施工方案。除此之外，还需要对这些施工方案进行层层筛选，重点从施工安全、经济效益、绿色施工技术以及生态环境保护等方面来综合考虑，最终确定利于企业和城市可持续发展的一套施工方案。在施工方案确定之后，首先要进行方案的试运行测试，从而查漏补缺，找到当前方案中那些可能会导致周边环境出现破坏的项目，从而进行及时的调整。需要注意的是，建筑工程单位需要找到绿色施工理念有效融入施工过程中的关键点，特别是在“四节一保”方面，从而减少对于生态环境的破坏，让经济效益与社会效益都能实现高质量发展^[3]。

4.2 摒弃传统劣质材料，采用绿色建筑材料

建筑工程单位想要实现可持续健康发展，那么在工程施工过程中，就要摒弃过去传统的劣质建筑材料，多用一些绿色环保的建筑材料。为了确保材料的材质能够满足绿色施工的要求，单位相关的采购人员要对绿色环保材料进行一定的考察研究，然后结合实际施工情况，使用适合工程施工的绿色材料。以建筑工程中最常用的

涂料这一建筑材料为例，以下这几种材料属于建筑工程中的绿色材料。首先是那些具有高固含量的溶剂型涂料。这类建筑材料相较于传统的建筑材料，不仅在装饰上更胜一筹，而且比传统建筑材料更环保，产生的废弃物和有害气体较少，能够有效促进绿色施工的改革，提高工程的质量与效率。其次是目前建筑工程中常用的水性涂料。众所周知，在建筑工程施工过程中，有机溶剂产生的废弃物对生态环境的影响较大，而通过水性涂料替换部分有机溶剂，能够显著减少有机溶剂产生的废弃物，为保护生态环境做出贡献。最后是粉末涂料。这种建筑材料相较于传统的建筑材料更加的健康、环保、无污染。除此之外，在采购完绿色材料准备进场时，相关的审核管理人员要把好最后一关，确保进场的建筑材料质量合格，是适合建筑施工的绿色材料，切忌以次充好的材料进入建筑工地。另外，建筑工程现场的管理人员要做好材料的储存以及分区，保证材料在施工时是完好无损的。

4.3 加大对于绿色施工技术的创新投入

建筑工程行业想要全面实现绿色施工，做好生态环境的保护，把人们的身体健康和生活保障好，那么必须持续加强绿色施工技术的研发，提高对于绿色施工技术的资金投入，只有这样，建筑工程才能得到可持续发展，让绿色施工赋能于建筑工程行业。例如：能源应用是建筑工程施工中成本最高，且对生态环境影响较大的重点。因此，建筑施工单位要不断提高对于绿色能源技术的研发和应用，多采用太阳能、风能等绿色能源，其不仅可以减少能源的投入，而且也能很好的保护生态环境^[4]。建筑工程单位在绿色施工技术创新的过程中，相关的管理部门及人员要拥有长远的发展目光，放弃部分经济利益，使建筑工程单位更加长远健康的发展，因此，不仅仅要在思想上加强对于绿色施工技术的重视，更要在实际研发过程中加大对于绿色施工技术研究的费用投入。不仅如此，对于国际上较为先进的绿色施工技术也要时刻关注，探索其中可以用于实际施工中的有效技术，并且及时的完成技术的引进及应用，将绿色施工技术的作用发挥到最大化，促进建筑工程行业绿色施工的改革，为国家生态环境建设可持续发展贡献一份力量。

4.4 加强污染控制，重视扬尘管理

在绿色施工理念视角下，建筑工程管理创新中加强污染控制和重视扬尘管理是必要的。具体而言，可以通过以下方面来实现：（1）扬尘控制：在施工现场，扬尘是污染大气的主要源头之一。控制扬尘的措施包括，使用遮盖物，例如防尘网或仿真草皮等材料，覆盖易产

生扬尘的细颗粒建筑材料；运输车辆进出场清洗，避免带泥出工地；定时洒水降尘等。（2）固体废弃物处理：对于施工产生的固体废弃物，应进行绿色环保处理。例如，可以采用分类处理的方式，将可回收利用的废弃物进行回收再利用，而不可回收利用的则应进行合理处理，减少对环境的污染。（3）噪声污染控制：在施工过程中，噪声污染也是影响周围环境的一个主要因素。为了减少噪声污染，可以采取多种方法，例如选用低噪音的机械设备、合理安排作业时间、避免夜间施工等。（4）水资源利用：在施工过程中，水资源也是需要重视的方面之一。为了减少水资源的浪费，可以采取多种措施，例如使用节水设备、收集雨水进行利用、合理安排施工进度等。最后，建立完善的绿色施工监督处理体系：为了确保绿色施工理念的落实，需要建立完善的绿色施工监督处理体系。例如，可以制定相应的规章制度，加强现场的管理和监督，确保施工过程中环境保护和资源利用。总之，在绿色施工理念视角下，建筑工程管理创新中加强污染控制和重视扬尘管理是必要的。这需要采取多种措施和方法，从多个方面入手，减少环境污染和资源浪费。同时，也需要加强宣传和教育，提高施工人员的环保意识和技能水平，共同推动绿色施工的发展。

4.5 更新管理理念

建筑工程管理是一项系统性的工作，其管理创新需要注重相关人员管理模式的观念创新，这是实现建筑绿色施工的前提条件，而创新的关键是要确保工程施工管理的规范性。工程管理人员在管理模式观念创新阶段，需要优先勘察施工现场的实际情况，适当融入绿色施工创新理念，以此调整并完善施工计划。在日常的工程管理中，管理人员需要加强监管，着重落实工程管理相关内容。此外，建筑材料是绿色建筑施工的重要影响因素，管理模式观念的创新需要工程管理人员了解建筑市场需求，以便为建筑施工管理方案的创新提供参考。同时，管理人员需要了解施工现场周围的环境，尽可能提高建筑绿色施工的管理水平^[5]。

4.6 加强绿色施工理念宣传和教育工作

在绿色施工理念视角下，加强绿色施工理念的宣传

和教育工作是建筑工程管理的一个重要创新路径。应该通过多种渠道进行宣传，普及绿色施工的知识和理念，强化大众对环保建筑的认识。如可以利用媒体、社交网络、现场展览等多种手段进行绿色施工知识和成果的宣传，让更多人了解和认识绿色施工的可持续发展价值。建设绿色施工示范工程是全面推进绿色建筑和施工的重要举措，可通过建设绿色施工示范工程来展示、推广绿色施工的理念和技术，提高社会对绿色施工的认知度和认可度，从而推动绿色施工理念的全面落地。在建筑工程管理中，绿色施工需要专业的技术知识和实践经验，因此需要加强相关培训工作。可以通过建立绿色施工培训机制和推出专业培训课程，向从业人员普及绿色施工相关知识和技术，提高从业人员绿色施工素养和能力水平^[3]。建立绿色施工标准和认证机制，可以规范绿色施工的行为和标准，促进绿色建筑的可持续发展。相关标准和认证机制的建立，为绿色施工的理念和技术提供了认可的保障和推广的保证。

结束语

在现代化绿色建筑发展的过程中，对绿色施工管理的要求越来越高，在建筑工程建设中原有管理模式亟需更新，因此管理人员需要具备较强的创新思维，加强对绿色施工管理理念的有效认识，把握其中的核心内涵，在现场健全与之对应的管理方案，渗透到不同的管理环节中。营造良好的施工秩序，积极的履行绿色建筑工程施工管理的各项要求，为绿色建筑理念的推广保驾护航，提高建筑行业的发展水平。

参考文献

- [1]党晓凤.建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析[J].散装水泥,2022,2:58-60.
- [2]靳利彬.建筑工程管理中创新模式的应用及发展探讨[J].大众标准化,2022,6:51-53.
- [3]俞建伟.基于绿色施工管理理念的建筑施工管理研究[J].工程技术研究,2022,7(17):124-126.
- [4]郭龙清.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新探讨[J].房地产世界, 2022,3:152-154.
- [5]董英红.基于绿色施工理念的建筑工程管理创新模式分析[J].中国建筑装饰装修,2022(02).