

试析装配式建筑装饰装修工程施工技术的关键点

柯小菊

佳伟建设集团有限公司 安徽 合肥 230000

摘要:随着我国经济不断发展,人们对生活质量得要求越来越高,对装饰装修公司的施工技术也提出了更高的要求,因为该工程的施工直接决定了室内的环境和氛围,材料的选择也会影响室内的环境,影响房子居住的安全性和环保性,因此,该行业的装修装饰公司应该加入这方面的研究,提高工程施工质量,给居民一个安全、可靠、温馨的居住环境。基于此,本文分析了装配式建筑装饰装修工程施工技术的关键点,以供参考。

关键词:装配式建筑;装饰装修;施工技术;关键点

引言:近年来,在我国建筑装饰装修工程施工过程中,装配式施工技术发挥着越来越重要的作用,现已成为一个重要的发展趋势。在我国现代化的装饰装修建筑工程中,装配式施工是一大重要内容,在进行建筑装饰装修施工过程中,通过采用装配式施工技术,能够有效简化装修工程的操作,提高建筑装饰装修工程的施工质量。无论是在后期维修与安装拆卸上,还是在施工效率、定制程度上,装配式施工均能够为建筑装饰装修工程带来非常大的便利,充分体现了建筑工程的生命周期管理理念。

1 装配式建筑发展历程

装配式建筑是一种将建筑构件在工厂中预制,然后在现场进行组装的建筑方式。它的发展历程可以追溯到上世纪20年代,当时欧美国家开始尝试将建筑构件预制化,以提高建筑效率和降低施工成本。随着科技的进步和社会对建筑行业效率的需求,装配式建筑在近几年内取得了巨大的发展。装配式建筑的发展经历了几个阶段。第一阶段是从20世纪20年代到50年代的初期阶段。在这个阶段,装配式建筑的应用范围相对较小,主要用于一些简单的建筑结构,如军营、临时住房等。由于制造工艺和技术还不够成熟,装配式建筑的质量和可靠性受到了一定的限制。第二个阶段是从50年代到80年代的中期阶段。在这个阶段,装配式建筑开始在更广泛的范围内得到应用,特别是在一些公用建筑,如学校、医院和办公楼等方面。此时,制造工艺和技术有了一定的提高,装配式建筑的质量和性能得到了较大改善。同时,一些国家也开始逐步制定相关标准和规范,促进了装配

式建筑的发展。第三个阶段是从80年代到现在的现代阶段。在这个阶段,装配式建筑得到了更广泛的应用,不仅用于公用建筑,还应用于居住建筑、商业建筑各个领域。随着科技的进步和制造工艺的不断改进,装配式建筑的质量和性能达到了与传统建筑相媲美甚至更优的水平。同时,一些先进的装配式建筑技术也得到了广泛应用,如预制混凝土构件、钢结构装配等,使得装配式建筑的灵活性和可持续性进一步提高。

2 装配式装修在住宅中的施工技术

2.1 地面装配式施工

装配式装修在住宅中是一种近年来越来越受欢迎的装修方式。装配式装修是指将建筑材料提前在工厂进行加工和制造,然后在现场进行组装安装的一种方法。相比传统施工方式,装配式装修具有更高的效率和质量,逐渐成为人们选购住宅的首选。地面装配式施工是装配式装修中的一个重要环节。在传统装修中,地面的铺设工作需要耗费大量的人力和时间,而地面装配式施工可以将这一过程简化和加速。地板、瓷砖、地毯等材料可以在工厂中进行预制,然后直接组装到现场的表面上。这不仅省去了繁琐的测量和切割工作,还可以减少误差,并提升地面铺装的一致性。地面装配式施工的技术也在不断创新和发展。一方面,随着科技的进步,新型的地面材料和装配技术不断涌现。例如,现在有一些地板材料可以通过搭扣或磁性连接进行快速拼接,大大减少了施工时间。另一方面,由于地面装配式施工需要与其他施工环节进行衔接,需要进行精确的设计和施工计划。同时,施工人员需要掌握相关的技术知识和操作技巧,以确保装配的地面能够牢固、平整且美观。地面装配式施工不仅能够提高施工效率,还具有其他的优势。它可以减少施工现场的粉尘和噪音,提高了施工环境的舒适性。装配式施工可以更好地控制质量,材料在工厂中进行加工

通讯作者:姓名:柯小菊,出生年月:19830729,民族:汉族,性别:女,籍贯:安徽合肥,单位:佳伟建设集团有限公司,职称:工程师,学历:本科,研究方向:建筑工程

和质检,能够有效避免施工现场的质量问题。

2.2 隔墙与墙面装配式施工

在装配式装修中,隔墙与墙面的施工是其中非常重要的一部分,其施工技术对于最终的装修效果和住宅的整体质量具有至关重要的影响。首先,隔墙的施工技术是装配式装修中的关键之一。隔墙一般是采用轻钢龙骨及石膏板进行搭建,搭建前需要先测量好位置并标出尺寸,然后根据墙体负荷进行龙骨的选择和布置。在安装过程中,要保证龙骨的垂直度和水平度,确保隔墙的稳定性和平整度。同时,还要注意墙体表面的平整度和一致性,避免出现凹凸不平或者墙面漏灰等问题。其次,墙面的施工技术也是装配式装修中需要重点关注的部分。一般来说,墙面分为多种装饰材料,常见的有石膏板、墙纸、涂料等。在施工前,要先进行墙面的预处理,包括保证墙面干燥、清洁、平整等。然后根据材料的不同选择合适的施工工艺进行处理,确保墙面装饰材料的粘贴牢固、平整美观。在施工过程中,还要注意施工环境的湿度和温度等因素,避免影响施工质量和后续使用效果。此外,装配式装修中的隔墙与墙面的施工还需要注意材料的环保性和安全性。选择质量合格的装修材料,可以避免有害物质对人体健康的影响,保障住宅的生态环境。

2.3 集成厨卫浴系统装配式施工

在住宅集成厨卫浴系统中,装配式装修可以有效地提高工程质量和施工效率,使得整体施工周期缩短。首先,装配式装修在厨卫浴系统中使用的构件多为板材、五金配件等,因此在选材上需要注重质量和环保性。板材应选择坚固耐用、防水防潮的材料;五金配件应选择耐腐蚀、易于拆卸的材质。此外,为了保证整体效果的协调一致,还需要注意颜色和材质的搭配,避免出现不协调或不符合居住需求的情况。其次,在装配式装修中,精确的测量尤为重要。在安装厨卫浴系统时,需要进行正确的尺寸测量,包括墙面、地面和各个配件的尺寸。只有准确测量,才能保证构件的合理安装和整体结构的稳定。因此,在施工前要详细测量,并进行标记,避免因尺寸不准确而导致的施工质量问题。最后,装配式装修追求细节和精致,因此在施工过程中需要注重细节处理。尤其是在连接部分,如墙面和地面的连接、各个构件的连接等,都需要严密密封,以确保防水、防潮效果。此外,还要注意安装顺序和施工标准,避免安装不平整、松动或不稳定的情况。

2.4 吊顶系统装配式施工

近年来,随着装配式装修技术的快速发展,越来越多的人开始选择装配式装修方式。装配式装修以其高

效、环保、质量可控等优势,逐渐受到人们的青睐。其中,吊顶系统工可谓装配式装修中的重要一环,其施工技术对于整个装修工程的质量和效果有着至关重要的影响。首先,合理规划吊顶系统的布局是施工技术中的关键一步。在进行吊顶系统的施工之前,施工人员需要根据建筑结构和客户需求,合理规划吊顶系统的布局。这包括确定吊顶的高度、尺寸和形状等。在规划过程中,要考虑到家居的整体风格与设计,确保吊顶系统与室内装修风格的协调统一。其次,选用适合的材料是吊顶系统施工技术的关键之一。吊顶系统的材料选用对于吊顶的质量和使用寿命有着决定性的影响。通过选择环保、耐用、防火等性能良好的材料,可以确保吊顶系统的稳定性和安全性。

3 装配式建筑装饰装修工程施工技术剖析

3.1 内饰安装环节的关键点剖析

内饰安装是装配式建筑装修工程中不可或缺的关键环节。首先,内饰材料的选择是内饰安装的重要一环。装配式建筑内饰材料的选择应考虑其环保性、耐用性和易清洁性。由于装配式建筑的特殊性,内饰材料需要具备优秀的抗压性和防火性能,以确保建筑的安全性和持久性。其次,内饰安装的施工方案和工艺要合理可行。在装配式建筑内饰安装中,施工方案需要考虑到材料的加工、运输、安装和拆除等整个过程,应保证施工过程的流线化和高效性。合理选择工艺和施工方法,如拼接、固定和涂装等,能够提高施工效率和装修质量。另外,严格控制施工质量是内饰安装的关键。在装配式建筑内饰安装中,施工团队应具备专业技术和丰富经验,能够确保施工过程的准确度和精确度。尤其是在测量、切割、拼装和固定等环节,施工人员应做到精益求精,避免出现误差和缺陷。最后,质量监控和验收是内饰安装的必要环节。通过设立质量监控点,及时发现和解决问题,确保内饰安装的质量符合标准和要求。在完成施工后,进行全面的验收工作,保证装配式建筑内饰装修工程的完整性和高品质^[1]。

3.2 测量放样环节的关键点剖析

装配式建筑装饰装修工程的施工技术是确保装配式建筑质量的重要环节之一。而测量放样作为施工的第一步,是决定整个装配式建筑装饰装修工程施工质量成败的关键。在装配式建筑装饰装修工程的测量放样环节中,有几个关键点需要特别注意。首先,准确和精细的测量放样是确保装配式建筑构件的精确安装的基础。在进行测量放样时,施工人员应使用精密的测量仪器,并严格按照设计图纸进行放样。尤其是对于装配式建筑中

需要精确配合的部件,如连接件、槽口等,测量放样的准确性对于整个工程的顺利施工非常重要。其次,测量放样过程中需要注意与施工现场的实际情况相结合。由于施工现场环境的特殊性,测量放样时可能会出现一些特殊情况,如临时构件的存在、施工材料的误差等。因此,施工人员应在保证测量数据准确的前提下,根据实际情况进行必要的调整和修正,以保证装配式建筑装饰装修工程的施工质量。最后,测量放样过程中应保持良好的沟通与协作。装配式建筑装饰装修工程常常涉及多个施工环节和多个施工工种,各个环节之间的协调与合作非常重要。在测量放样过程中,施工人员应与设计人员、现场监理和其他施工工种保持良好的沟通,及时解决和协调问题,以确保测量放样的准确性和施工的顺利进行^[2]。

3.3 装修质量检测环节的关键点剖析

装配式建筑装饰装修工程的质量检测环节对于保证建筑质量和提高装修施工效率起着重要的作用。首先,在装配式建筑中,选材质量直接影响着后续施工工艺的质量。因此,对于装修施工中所使用的材料,应严格按照相关标准进行选择 and 采购,并进行质检。选材环节的关键在于材料的性能和质量,包括材料的强度、防水性能、耐用性等多个方面。其次,装配式建筑的装修施工工艺与传统建筑施工存在很大的差异,因此需要加强对施工工艺的控制和检测。关键点在于施工工艺的规范性和合理性,包括施工顺序、施工工艺、施工工艺参数等方面。再次,装配式建筑的施工现场是装修施工工程质量的重要保障点,因此需要加强对施工现场的管理和监督。关键点在于现场人员的管理和培训、施工现场的卫生和安全等方面。最后,验收环节是装修施工工程的最终环节,通过验收可以判断施工质量是否达到预期要求。关键点在于验收标准的制定和验收流程的规范,以及验收结果的统计和记录^[3]。

3.4 装修主体偏差调整环节的关键点剖析

在装配式建筑装饰装修工程施工过程中,装修主体偏差调整是非常关键的环节。装配式建筑的特点是以模

块化的方式进行构造,在施工过程中可能会出现一些主体偏差,这需要进行及时的调整和修正。首先,关键点之一是在施工前进行充分的测量和标记。在开始装配式建筑的施工过程之前,需要进行准确的测量和标记工作。通过测量建筑物的各个部位,确定每个模块的位置和角度。这可以防止在施工过程中出现严重的偏差。其次,保证装配的准确性和一致性也是非常关键的。在进行装配时,要确保每个模块的重量、尺寸和形状等方面的一致性。只有保证了模块的统一性,才能保证整个建筑的稳定性和安全性。此外,对于出现偏差的模块,需要及时调整。一旦出现偏差,施工人员应该立即对其进行调整,以确保装配的准确性和稳定性。在调整模块时,需要注意对模块的定位,确保其与周围的模块相互匹配。最后,施工人员进行偏差调整时,需要专业的技术和经验。他们应该熟悉装配式建筑的施工工艺和规范,能够准确判断并解决各种不同情况下的偏差问题。只有专业的人员才能有效地处理偏差,保证装修工程的质量和安^[4]。

结语:综上所述,装配式建筑装饰装修工程施工技术在装配式建筑施工中的重要性不可忽视。它不仅可以提高施工效率,保证施工质量,还可以实现环境友好施工。随着装配式建筑的普及和发展,相信这一技术将会得到更广泛的应用,为建筑行业的可持续发展做出更大的贡献。

参考文献

- [1]何欣,张业周,吴明杰.装配式建筑装饰装修工程施工技术的关键点剖析[J].中国建筑装饰装修,2023(20):161-163.
- [2]袁宝忠.装配式施工技术在建筑装饰装修工程中的运用[J].居舍,2023(03):81-84.
- [3]王宇平.装配式装修施工技术要点探究[J].中国设备工程,2021(05):219-220.
- [4]苏琦,李骁轩,张伟等.大型公共建筑装配式装修综合施工技术[J].建设科技,2020(05):72-76.