

当前园林施工管理与绿化养护管理研究

张吉刚¹ 王振华²

1. 青岛富泰隆建设工程有限公司 山东 青岛 266109

2. 青岛晟林市政园林工程有限公司 山东 青岛 266109

摘要: 园林施工与绿化养护管理工作的合理开展是城市园林发挥生态、景观和文化等多重作用的基础。这项工作不仅涉及众多专业知识和技能,更是一个持续不断、与时俱进的过程。为确保管理工作的高效性,必须紧跟时代步伐,对传统的管理方式和理念进行持续的革新和优化。这意味着要不断学习新知识,引进先进技术,加强团队建设,提高管理人员的专业素养,以适应不断变化的城市园林发展需求。通过持续的改革和创新,可以进一步提升园林施工与绿化养护的管理效率,为城市居民创造更加美丽、宜居的环境。

关键词: 园林; 施工管理; 绿化养护

1 园林施工管理与绿化养护管理概述

园林施工管理与绿化养护管理是园林建设与维护的两个核心环节,它们共同确保了园林工程的顺利进行和长期的美观、生态效果。园林施工管理是指在园林建设项目的规划、设计、施工及验收等各个阶段中,通过有效的组织、计划、控制和协调,确保工程按照既定的目标顺利进行。这一过程涉及到多个专业领域的协作,包括土建、水利、植物学等,以确保园林工程的结构安全、功能完善、景观美观。施工管理强调质量、进度和成本的控制,确保工程在规定的时间内高质量完成。而绿化养护管理则侧重于园林工程完成后的日常维护和管理。它包括对植物的浇水、施肥、修剪、病虫害防治等,以及对园林设施的维护和保养。绿化养护管理的目标是保持园林的整洁、美观和生态平衡,确保植物健康生长,为市民提供一个宜人的休闲环境。两者虽然侧重点不同,但相互关联、相互促进。施工管理为绿化养护管理奠定了良好的基础,确保园林工程的初始质量;而绿化养护管理则是施工管理的延续和补充,保证了园林工程的长期效果。在现代园林建设中,施工管理与绿化养护管理的重要性愈发凸显^[1]。随着人们环保意识的提高和对美好生活的追求,对园林工程的质量和效果要求也越来越高。因此,加强园林施工管理与绿化养护管理,提高园林工程的整体质量和生态效益,对于满足人们的需求、提升城市形象、促进可持续发展具有重要意义。

2 现代园林景观绿化养护管理工作的意义

现代园林景观绿化养护管理工作不仅关乎植物的健康成长和园林景观的持久美观,更承载着生态、文化和社会等多重意义。第一,绿化养护管理能够保障园林植物的健康生长,通过定期的浇水、施肥、修剪、病虫害

防治等措施,确保植物健康茂盛,展现出最佳的景观效果。这不仅能够提升城市的绿化水平,还能够改善居民的生活环境质量,为人们提供一个清新、宜居的环境。第二,绿化养护管理有助于维护生态平衡。园林景观中的植物和微生物等构成一个复杂的生态系统,养护管理能够促进植物之间的协调生长,维持生态多样性,有助于城市生态环境的改善和生态安全的保障。第三,绿化养护管理还能够传承和弘扬城市文化。园林景观作为城市文化的重要载体,通过养护管理可以保护和传承文化遗产,展现城市的独特魅力和文化底蕴,增强市民的文化认同感和归属感。第四,绿化养护管理也是城市管理和公共服务的重要组成部分。通过科学、规范的养护管理,能够提升城市形象和居民的生活质量,增强城市的吸引力和竞争力,为城市的可持续发展注入新的活力^[2]。

3 园林施工和绿化养护的管理中存在的问题

3.1 管理工作存在滞后性

在园林施工和绿化养护的管理实践中,一个显著的问题便是管理工作的滞后性。这种滞后性体现在多个方面,首先是对问题的反应速度和处理效率上。由于一些管理者缺乏前瞻性和预见性,往往在问题出现后才匆忙应对,导致处理效果不佳,甚至造成资源浪费和生态环境受损。其次,滞后性还体现在对新技术、新方法的应用上。随着科技的进步,园林施工和绿化养护的技术手段不断更新,但一些管理者由于惯性思维或缺乏学习意识,难以及时采纳和应用新技术,导致园林养护效果停滞不前,难以达到最佳状态。在一些园林项目中,施工和养护管理往往缺乏有效的衔接和协调,导致两者之间存在断层和盲区,使得问题难以得到及时有效的解决。

3.2 缺乏专业的理论指导

很多时候, 实践操作往往依赖于经验和传统做法, 缺乏科学系统的理论支撑。这导致在面临复杂多变的园林环境和植物生长情况时, 管理者往往难以做出科学、合理的决策, 影响了园林施工的质量和绿化养护的效果。缺乏专业的理论指导还表现在对新技术、新方法的接纳和应用上。由于缺乏深入的理论研究, 一些管理者对新技术、新方法的原理和应用效果了解不够, 难以判断其适用性和实际效果, 从而影响了这些技术方法在园林施工和养护中的推广和应用。缺乏专业的理论指导还限制了园林施工和绿化养护的创新发展。理论的缺失使得管理者在实践中往往难以突破传统思维和方法的束缚, 难以提出和实施新的管理策略和技术手段, 限制了园林事业的创新和发展。

4 园林施工管理与绿化养护管理措施

4.1 加大智慧化建设力度

随着科技的不断进步, 智慧化已成为现代园林施工管理与绿化养护管理的重要发展趋势。为了进一步提升管理效率和效果, 需要加大智慧化建设的力度, 将现代信息技术和智能设备广泛应用于园林施工与养护的各个环节。在园林施工管理方面, 可以利用BIM(建筑信息模型)技术进行项目的规划、设计和施工管理。通过BIM技术, 可以实现施工过程的可视化、模拟和优化, 减少施工中的变更和错误, 提高施工质量和效率。引入智能监测系统, 对施工现场进行实时监控和数据采集, 确保施工安全和质量。在绿化养护管理方面, 可以运用物联网、大数据、云计算等信息技术, 建立智能化的养护管理平台^[3]。通过该平台, 可以实时监测植物生长状况、土壤湿度、气象数据等, 为养护决策提供科学依据。利用智能灌溉系统、智能施肥设备等智能化工具, 实现精准化的养护作业, 提高养护效率和效果。通过智慧化建设, 还可以实现园林施工与养护管理的信息化、智能化和数据化。通过数据的采集、分析和应用, 可以及时发现问题、预测风险、优化决策, 提高管理水平和综合效益。

4.2 施工材料质量的管理措施

施工材料的质量直接影响到园林施工的质量与后期的绿化养护效果。为了确保园林工程的持久性和美观性, 必须对施工材料质量实施严格的管理措施。首先, 建立严格的材料采购制度。选择信誉良好、质量有保障的供应商, 确保所采购的材料符合相关标准和设计要求。同时, 对进场的材料进行严格的验收, 确保其数量、规格和质量与采购合同一致。其次, 加强材料的储存与保管。根据材料的性质和使用要求, 合理安排储存场地和保管方式, 避免材料受潮、受损或变质。同时,

建立健全的材料使用记录制度, 确保材料使用的透明度和可追溯性。推行材料质量责任制。明确各环节的材料质量管理责任, 从采购、验收、储存到使用, 确保每个环节都有人负责、有人监管。对于出现质量问题的材料, 要及时追溯源头、查明原因, 并采取相应的处理措施。最后, 加强施工过程中的材料质量控制。在施工过程中, 对所使用的材料进行定期的检测和抽检, 确保其质量符合设计要求。同时, 对不符合要求的材料, 要及时进行更换或处理, 确保施工质量和绿化养护效果。

4.3 科学的施肥、浇灌和修剪

为了确保园林植物的健康生长和良好的景观效果, 科学的施肥、浇灌和修剪是园林施工管理与绿化养护的重要环节。在施肥管理方面, 应根据不同植物的生长需求和土壤状况, 制定科学的施肥计划。选择适当的肥料种类和施肥时机, 避免过量施肥或施肥不足。同时, 采用科学的施肥方法, 如穴施、沟施等, 确保肥料能够均匀分布在植物根部, 提高肥料利用效率。在浇灌管理方面, 应根据植物的需水特性、季节气候和土壤湿度等因素, 制定合理的浇灌计划。采用滴灌、喷灌等节水灌溉技术, 避免水资源的浪费^[4]。注意浇灌时机的选择, 确保在植物最需要水的时候进行浇灌, 避免过度浇灌或浇灌不足。在修剪管理方面, 应根据植物的生长习性和景观需求, 制定合理的修剪计划。修剪的目的不仅是为了保持植物的形态美观, 还能促进植物的健康生长, 防止病虫害的扩散。在修剪过程中, 要遵循科学的原则, 如去除病弱部分、保持植物合理的空间结构等, 确保修剪效果达到最佳。

4.4 病虫害管理

病虫害管理是园林施工管理与绿化养护中的核心任务之一, 它直接关系到园林植物的健康成长和整体景观的持久性。第一, 预防为主是病虫害管理的核心策略。在园林规划和设计阶段, 应优先选择抗病虫害能力强的植物品种, 合理布局植物群落, 减少病虫害的发生概率。实施科学的养护管理, 如合理施肥、浇灌和修剪, 以增强植物自身的抵抗力。第二, 建立完善的监测与预警体系。通过定期的病虫害巡查和监测, 及时发现病虫害的初期症状, 为后续的防治措施提供及时、准确的信息。同时, 结合当地的气候和病虫害发生规律, 建立预警机制, 提前制定应对措施。在防治措施方面, 应坚持综合防治、绿色防治的原则。综合运用生物防治、物理防治和化学防治等手段, 有效控制病虫害的蔓延。在必要时, 科学选择低毒、高效的农药, 严格按照使用说明和操作规程进行施药, 避免对环境和人体造成危害。第

三, 加强病虫害防治知识的普及和培训也是非常重要的。通过组织培训班、发放宣传资料等方式, 提高园林工人的病虫害防治意识和技能水平, 确保他们能够正确识别病虫害、科学选择防治方法。通过邀请专家进行技术指导、参与病虫害防治项目等方式, 引进先进的防治技术和管理经验, 不断提升自身的病虫害管理水平。

4.5 明确园林主题, 控好工程造价

在园林施工管理与绿化养护工作中, 明确园林主题和控制工程造价是两个相辅相成的关键要素。(1) 明确园林主题是实现园林艺术价值和功能定位的基础。在园林规划与设计阶段, 应充分考虑园林所在地的文化特色、历史背景以及市民的休闲需求, 确定与之相匹配的园林主题。通过植物的选择、景观的布局以及文化元素的融入, 使园林主题得以凸显, 为市民提供具有独特魅力的绿色空间。(2) 控制工程造价是确保园林工程经济效益和社会效益的重要手段。在项目开始前, 应进行详细的工程造价预算, 合理评估材料费用、人工成本、机械设备等各项费用, 并制定相应的成本控制措施。在施工过程中, 加强成本监控, 及时发现和解决成本超支问题, 确保工程成本控制预算范围内。积极引入新技术、新材料、新工艺, 降低工程造价, 提高工程质量和效率。(3) 为了确保园林主题的顺利实施和控制工程造价, 还需要加强施工过程中的质量管理和进度控制。建立健全的质量管理体系和进度监控机制, 确保施工质量和进度符合设计要求。同时, 加强与设计单位、监理单位、施工单位等各方之间的沟通与协作, 形成合力, 共同推进园林工程的顺利实施。

4.6 提升管理人员的素养

在园林施工管理与绿化养护工作中, 管理人员的素养直接影响到工作的质量和效率。因此, 提升管理人员的素养是确保园林工程顺利实施和绿化养护效果的关键措施。为了提升管理人员的素养, 首先应加强专业知识培训。通过定期举办专业知识培训班、邀请行业专家进行授课、组织管理人员参与学术交流活动等方式, 使其不断更新园林施工管理与绿化养护的专业知识, 掌握

最新的技术和管理方法。其次, 注重实践能力的培养。鼓励管理人员深入施工现场, 亲自参与园林施工与绿化养护工作, 积累实践经验; 建立实践成果分享与交流机制, 让管理人员互相学习、取长补短, 共同提高实践能力。还应强化管理人员的责任心和服务意识^[5]。通过加强思想教育、职业道德教育等方式, 引导管理人员树立正确的价值观和工作态度, 增强责任感和使命感; 加强管理人员的沟通技巧和团队建设能力培训, 提高其与各方协作的能力和水平。最后, 建立健全的考核激励机制。通过定期对管理人员的工作业绩、工作态度、能力水平等进行考核评价, 给予优秀人员相应的奖励和晋升机会, 激发其工作积极性和创造力。

结束语

综上所述, 城市风景园林在现代城市中扮演着举足轻重的角色, 对于改善城市环境、提升居民生活质量具有不可替代的作用。随着我国对城市环境问题的高度重视, 城市园林建设正如雨后春笋般迅速发展。为了进一步增强城市园林的建设成效, 加强园林施工和绿化养护的管理工作显得尤为重要。这就要求城市相关部门要及时更新管理理念, 紧密结合时代发展要求, 持续优化管理体系和策略, 有效应对管理工作中出现的各种问题和挑战, 从而不断提升管理效率, 为我国的城市建设作出更加积极的贡献。

参考文献

- [1]沈朝晖.当前园林施工管理与绿化养护管理问题与对策[J].现代园艺, 2020(19): 193-194.
- [2]黄志华.市政道路园林绿化养护施工与管理对策分析[J].现代园艺, 2021(10): 198-199.
- [3]刘贵明.园林工程绿化的可持续发展研究[J].中国林业, 2021(16):306-307.
- [4]林筑水.住宅小区园林景观绿化工程施工质量控制探讨[J].绿色科技, 2021(15): 69-71.
- [5]刘奎.提高乔木成活率的园林施工管理技术[J].现代园艺, 2022(2): 189-190.