

# 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考

王 曼

河北建设集团北辰建筑工程有限公司 河北 保定 071000

**摘要：**本文探讨了绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新。分析了传统模式的资源浪费、环境污染及管理模式落后等问题，提出了强化绿色施工意识、优化资源配置、推广绿色技术及创新管理模式等路径。这些措施旨在实现经济效益、社会效益与环境效益的共赢，推动建筑行业的可持续发展。本文的研究对于促进绿色建筑发展，提升建筑施工水平具有积极意义。

**关键词：**绿色施工理念；建筑工程；管理模式；创新思考

## 引言

随着社会对环保和可持续发展的关注度不断提高，绿色施工理念逐渐成为建筑工程领域的新趋势。传统建筑工程管理模式在资源利用和环境保护方面存在诸多不足，亟待创新。本文旨在分析传统模式的问题，探讨绿色施工理念下的管理模式创新路径，以期推动建筑行业向更加环保、高效的方向发展。

### 1 绿色施工理念的内涵与意义

绿色施工理念不仅局限于传统意义上的建筑施工技术的优化和升级，更涉及到施工全过程的环保理念贯穿。在绿色施工理念的指导下，建筑施工的各个阶段都需要充分考虑环境影响和资源利用。从设计阶段开始，就需要考虑到建筑材料的可回收性、可再生性以及环境友好性；在施工阶段，需要采用低能耗、低排放的施工技术和设备，减少施工过程中的噪音、扬尘和废水排放；在竣工验收阶段，还需要对建筑进行环境评估，确保其对环境的影响在可控范围内。绿色施工理念的实践，对于环境保护具有重大意义。随着城市化进程的加速，建筑施工已成为环境污染的主要来源之一。绿色施工理念的推广和应用，有助于减少建筑施工对环境的破坏，降低能耗和排放，促进可持续发展。同时，绿色施工还能提高资源利用效率，减少浪费，实现资源的循环利用。此外，绿色施工理念还具有重要的经济意义。随着社会对环保意识的不断提高，越来越多的企业和消费者开始关注建筑产品的环保性能。采用绿色施工方式的企业，既能提升企业形象，增强市场竞争力，还能获得政府的政策支持和市场的认可。这既能为企业带来经济效益，还能推动整个建筑行业的绿色转型。绿色施工理念的内涵丰富，意义重大。它不仅是建筑施工行业实现可持续发展的必由之路，也是社会进步和文明发展的重要体现。在未来，随着科技的不断进步和环保意识的不断

断提高，绿色施工理念将在建筑施工中发挥越来越重要的作用。

### 2 传统建筑工程管理模式的问题分析

#### 2.1 资源浪费严重

传统建筑工程管理模式中的问题之一是资源浪费严重<sup>[1]</sup>。这主要体现在材料采购、使用和管理等多个环节上。在材料采购方面，由于传统模式的粗放性，采购计划往往不够精细，导致采购量与实际需求量之间存在较大差距。这不仅增加了采购成本，还可能导致部分材料因长时间存放而损坏，进而造成资源浪费。在使用过程中，由于缺乏有效的管理和监督机制，施工人员往往对材料的使用不够珍惜，导致大量材料损耗。例如，一些可重复使用的材料在使用后被随意丢弃，而一些易损材料在运输和安装过程中由于缺乏保护措施而损坏。这些行为不仅增加了工程成本，还对环境造成了不必要的压力。此外，传统建筑工程管理模式在资源回收和再利用方面也存在不足。许多废旧材料在工程结束后被当作垃圾处理，没有得到有效的回收利用。这不仅浪费了大量资源，还增加了垃圾处理成本，不利于可持续发展。

#### 2.2 环境污染突出

建筑施工过程中，各种施工活动如挖掘、搬运、浇筑等都会产生大量的噪音、粉尘和废水等污染物。这些污染物不仅给施工场地周边带来严重的环境压力，还可能对周边居民的生活和健康产生直接威胁。噪音污染是建筑施工中最为常见的环境问题之一。重型机械的运行、材料的搬运和施工人员的活动都会产生高分贝的噪音，长期影响周边居民的日常生活和休息。粉尘污染则主要来自于土方开挖、材料破碎和运输等环节，这些粉尘不仅影响空气质量，还可能引起呼吸道疾病。此外，建筑施工中产生的废水往往含有大量有害物质，如果未经处理直接排放，会对周边水体造成污染。传统的建筑

工程管理模式往往缺乏对施工污染的有效控制和处理措施。一方面,施工单位往往过于追求工程进度和经济效益,忽视了环保问题;另一方面,监管部门的监管力度和效果也有限,难以对施工污染进行有效控制。这种管理模式导致环境污染问题日益严重,不仅影响了施工现场的环境质量,还可能对周边生态系统造成长期损害<sup>[2]</sup>。因此,传统建筑工程管理模式在环境污染控制方面存在明显的问题。

### 2.3 管理模式落后

传统建筑工程管理模式的问题主要体现在管理模式的落后与不适应现代需求。首先,传统的管理模式往往过于关注短期的经济效益,而忽视了项目的长远规划和可持续发展。这种短视的行为不仅可能导致工程质量的问题,还可能影响企业的长期发展。其次,传统的建筑工程管理模式显得单一和僵化。在面对复杂多变的工程环境和市场需求时,这种单一的管理模式往往难以灵活应对,导致工程效率降低,成本增加。特别是在推行绿色施工、环保理念等现代建筑理念时,传统管理模式更是显得捉襟见肘,难以适应这些新理念的要求。此外,传统管理模式中往往缺乏对创新和变革的鼓励和支持。在快速变化的时代背景下,建筑工程行业也需要不断创新和进步。传统的管理模式往往限制了员工的创新思维和积极性,使得企业难以在竞争中脱颖而出。

## 3 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新路径

### 3.1 强化绿色施工意识

在探讨绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新路径时,强化绿色施工意识无疑是关键的一环。首先,建筑企业应定期组织绿色施工意识培训和教育活动。这些活动可以包括专题讲座、案例分析、实践操作等多种形式,旨在让员工全面了解绿色施工的内涵、原则和要求。通过培训,员工可以深刻认识到绿色施工对于节约资源、保护环境、提高工程质量等方面的重要意义,从而增强他们参与绿色施工的自觉性和主动性。其次,建筑企业需要建立绿色施工考核机制。该机制应将绿色施工理念贯穿于施工全过程,从施工方案的制定、材料的选择、施工过程的控制到工程验收等各个环节,都要体现绿色施工的要求。通过设定明确的考核标准和奖惩措施,建筑企业可以激励员工积极践行绿色施工理念,确保绿色施工得到有效落实。此外,建筑企业还应加强绿色施工理念的宣传和推广。通过制作宣传材料、开展宣传活动等方式,向员工和社会公众普及绿色施工知识,提高大众对绿色施工的认知度和认可度。这不仅有助于增强员工的绿色施工意识,还能为企业的绿色施工实践

营造良好的社会氛围。强化绿色施工意识是建筑工程管理模式创新的重要方向之一。通过加强培训、建立考核机制以及宣传推广等措施,建筑企业可以推动员工积极参与绿色施工实践,为构建绿色、低碳、可持续的建筑产业体系贡献力量。

### 3.2 优化资源配置和管理

在绿色施工理念的指导下,建筑工程管理模式创新路径中,优化资源配置和管理显得尤为重要。该环节不仅关乎施工效率,更直接关系到环境保护和资源节约的成效<sup>[3]</sup>。在材料采购方面,推行精细化管理模式是关键。这意味着需要对材料供应商进行严格的筛选,选择那些能提供环保、节能建筑材料的供应商。通过与供应商建立长期稳定的合作关系,确保建筑材料的供应稳定可靠,同时也有助于降低采购成本。此外,在施工过程中,加强材料使用和管理同样重要。通过制定合理的材料使用计划,明确各种材料的使用标准和限额,可以有效减少材料损耗和浪费。施工现场管理是资源配置和优化的另一个重要环节。在绿色施工理念的指导下,需要加强施工现场的秩序管理,确保施工设备的高效运行和合理利用。通过合理安排施工设备的调度和使用,减少设备的闲置和浪费,提高设备的利用率。同时,加强施工现场的安全管理,确保施工人员的安全和健康,也是绿色施工理念下不可或缺的一环。此外,优化资源配置和管理还需要借助现代科技手段。例如,利用信息化管理系统对施工进度、材料消耗、设备使用等数据进行实时监控和分析,可以及时发现并解决施工过程中的问题,提高施工效率和管理水平。同时,通过引入智能化设备和技术,如智能传感器、物联网等,可以实现对施工现场的精准管理和控制,推动绿色施工理念的实施。优化资源配置和管理是绿色施工理念下建筑工程管理模式创新的重要路径之一。通过推行精细化管理模式、加强施工现场管理以及借助现代科技手段,可以有效实现资源的节约和环境的保护,推动建筑行业向着更加绿色、可持续发展的方向发展。

### 3.3 推广绿色施工技术

在绿色施工理念的指引下,建筑工程管理模式亟需进行创新,以适应可持续发展的时代要求。推广绿色施工技术是这一创新路径中的重要一环。首先,应积极引进和推广先进的绿色施工技术。预制装配式建筑技术以其高效、环保的特点,在建筑工程中得到了广泛应用。通过工厂化预制和现场组装,不仅能大幅减少施工现场的废弃物和污染,还能显著提高施工效率和质量<sup>[4]</sup>。此外,BIM技术也为绿色施工提供了有力支持。通过三维

模拟和数据分析, BIM技术能精确预测和优化施工过程中的资源消耗和环境影响, 为绿色施工提供科学依据。同时, 加强施工过程中的环境监测和治理同样至关重要。通过安装在线监测设备, 可以实时掌握施工现场的空气质量、噪声水平等环境指标, 确保施工活动对环境的影响始终处于可控范围内。一旦发现环境指标超标, 应立即采取措施进行治理, 如增加洒水频次、调整施工时间等, 以最大程度地降低施工对环境的不良影响。此外, 推广绿色施工技术还需要加强行业内的交流与合作。通过举办技术研讨会、分享成功案例等方式, 可以促进先进绿色施工技术的普及和应用, 推动整个行业向更加绿色、高效的方向发展。推广绿色施工技术是绿色施工理念下建筑工程管理模式创新的关键路径之一。通过引进和推广先进技术、加强环境监测和治理以及促进行业内交流与合作, 可以为建筑工程的绿色施工提供有力支持, 推动建筑行业实现可持续发展。

### 3.4 创新管理模式和方法

在绿色施工理念的指引下, 传统的建筑工程管理模式已经无法满足新时代对环保和可持续发展的要求。因此, 建筑工程管理模式亟需创新, 以适应新时代的需求和挑战。这种创新不仅体现在理念上, 更要在实际的管理方法和操作中得到体现。首先, 建立绿色施工管理体系是推进绿色施工理念落地的关键一步。这个体系应该是一个全面、系统、科学的框架, 能覆盖建筑工程的全生命周期, 从项目规划、设计、施工到竣工验收, 每个环节都需要严格遵循绿色施工的原则。在该体系中, 需要明确绿色施工的目标, 制定相应的实施措施, 并明确责任分工, 确保每个环节都有专人负责, 每个问题都能得到及时解决。具体来说, 绿色施工管理体系应该包括以下几个方面: 一是绿色施工方案的制定和审核, 确保施工方案符合绿色施工的要求; 二是绿色施工技术的推广和应用, 鼓励采用环保、节能、高效的施工技术和材料; 三是绿色施工过程的监控和管理, 对施工现场的环境、能源消耗、材料使用等进行实时监控和管理; 四是绿色施工成果的评价和反馈, 对绿色施工的效果进行客

观评价, 总结经验教训, 为后续工程提供借鉴。其次, 制定绿色施工评价标准也是推动绿色施工理念落地的重要手段<sup>[5]</sup>。这个标准应该是一个客观、公正、可操作的工具, 能综合评价建筑工程在绿色施工方面的表现。在制定评价标准时, 需要综合考虑能源消耗、材料使用、污染排放等多个方面, 确保评价标准能全面反映工程的环保性能。同时, 还需要根据评价结果对施工单位进行奖惩, 激励他们主动采取绿色施工措施, 提高工程的环保性能。通过这种方式, 可以形成一种良性的竞争机制, 推动整个建筑行业向更加环保、可持续发展的方向发展。创新管理模式和方法是推动建筑工程管理模式转型升级的重要途径。在绿色施工理念的指导下, 需要不断探索和实践, 建立起符合新时代要求的建筑工程管理模式。这不仅可以提高建筑工程的环保性能, 还可以降低施工成本, 提高施工效率, 为建筑行业的可持续发展贡献力量。

### 结语

绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新是建筑行业可持续发展的必然趋势。通过强化绿色施工意识、优化资源配置、推广绿色技术及创新管理模式, 能有效解决传统模式中的问题, 实现经济效益、社会效益与环境效益的和谐统一。未来, 随着科技的不断进步和环保意识的深入人心, 绿色施工将在建筑领域发挥更加重要的作用, 推动建筑行业向更加绿色、智能的方向发展。

### 参考文献

- [1]刘雄辉.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考[J].工程技术研究,2021,6(14):156-157.
- [2]徐楚欢.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考[J].石油化工建设,2022,44(9):71-73.
- [3]骏.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考[J].建筑与装饰,2022(10):7-9.
- [4]张桂彬.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考[J].数码-移动生活,2023(8):136-138.
- [5]王立文.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考[J].智能建筑与工程机械,2021,3(5):86-88.