

# 市政工程的施工质量管理控制要点分析

岳 勇\*

江西荣腾建设工程有限公司 江西 南昌 330000

**摘 要：**近年来，城市化建设脚步逐渐加快，市政工程项目不断增多。在市政工程中，施工质量和施工效率是至关重要的。为了能够充分发挥出市政工程的重要作用，需要做好施工质量控制工作，把握施工阶段的重点和难点，将质量控制措施落实到位，从根本上提高市政工程建设水平，促进城市进步与发展。基于此，本文主要是以市政工程为研究对象，分析了市政工程施工中质量控制的相关内容。

**关键词：**市政工程；质量控制；重要性分析

**DOI：**<https://doi.org/10.37155/2717-557X-0212-17>

**引言：**市政工程建设的质量不仅仅关系到政府的形象，更重要的是其质量的好坏直接影响着当地人民群众的安全。对于市政工程存在安全隐患的建设，其对于人民群众的安全出行和生活带来极大的危险，同时针对问题工程进行的返工和维修整改同样存在着投入成本过高、施工单位实施自觉性较差的问题。因此市政工程的主管部门应当与社会第三方保持高效沟通，制定完善的相应追责机制，并从工程的招投标开始建立完善的管理制度，从而对于施工单位前期的工程预算、数据勘察到后期现场施工管理<sup>[1]</sup>、后期问题责任划分都应厘清责任，为高质量的工程建设奠定基础。

## 1 加强市政工程施工中质量控制的重要意义

众所周知，市政工程是民生建设中的关键基础，也是推动城市发展的重要前提。同时，市政工程建设质量水平直接影响到了人们的生产及生活，并关乎到了城市未来的发展。对于市政工程来说，需要将工程质量作为核心内容，加强对工程施工阶段的控制和管理，全面开展市政工程施工质量控制工作，确保工程施工中各个环节的规范性和标准性，推动工程顺利建设。为此，应当第一时间掌握市政项目施工质量管控的具体要点，基于市政项目施工的实际状况，改进与提升施工质量管控方案，尽可能提升市政项目建设效率，确保项目质量达标。对于城市发展和社会进步来说，市政工程施工质量控制具有非常重要的意义，要积极构建完善的施工质量控制体系，强化监督与管理，促进市政工程的建设与发展。

## 2 影响市政工程施工质量的主要因素

### 2.1 管理制度的因素

市政施工涉及的项目非常庞杂，因此需要建立一套系统化的管理制度来确保施工与实际需求相结合。随着城市的不断扩大，对施工管理制度的创新也有利于市政施工工程与城市发展需求相契合。相关单位要强化对相关管理人员以及施工人员的培训和教育，借助具有可操作性的管理制度来提升和强化施工人员的责任意识。同时能够让他们充分理解市政项目的价值和意义，清楚地了解自己的岗位职责并强化责任意识，从而更有效率地规避项目中可能存在的问题。

### 2.2 工程设计因素

在工期紧、任务重的市政工程项目中，工程设计与总体施工要求不相符的情况屡见不鲜。究其原因，主要是因为项目承包单位在未了解市政工程总体施工情况的基础上盲目开展工程设计工作。一旦图纸设计与实际情况存在较大差异，势必给后续项目施工建设以及材料管理、造价管理等多项工作的开展造成严重阻碍，从而不仅会影响整个项目的建设质量和施工进度，而且还会增加其造价成本，给相关施工单位带来一定的经济风险。

### 2.3 施工材料的因素

市政施工覆盖面积大而且施工量较大，其质量优劣与施工所用到施工材料的质量有着直接关系<sup>[2]</sup>。但是在工程施

\*通讯作者：岳勇，男，汉，1994年9月，江西南昌，大专，江西建设职业技术学院，总经理，研究方向：市政工程。

工过程中,施工方常常会从施工资金成本投入方面着手,为了追求更大的利润率从而选择使用成本较低的材料。同时在材料进场的过程中存在对材料的监管工作落实不到位问题,导致市政工程项目的建设质量存在非常大的隐患。

#### 2.4 人员因素

该要素是对市政项目施工质量管控有重要影响的一个要素。对于市政工程而言,其工程项目建设规模相对较大,且参与人员众多,需要重视人员因素,避免对施工质量控制带来影响。同时,人员因素也是保证市政工程顺利建设与施工的重要前提<sup>[3]</sup>。在实际的施工阶段,管理人员、施工人员以及技术人员等都是保证市政工程顺利施工和竣工的重要组成部分。管理人员的管理水平及施工人员能力等直接影响着市政工程施工质量控制,并关系着整个工程建设水平。需要全面保证所有参与人员的专业技能以及综合素质满足市政工程建设标准,在最大程度上提高市政工程施工质量水平。

### 3 加强市政工程施工质量管理的要点分析

#### 3.1 建立并完善施工质量控制制度

为保证市政项目施工质量管控的科学性,应当基于市政项目真实状况,构建且健全施工质量控制机制。首先,在市政工程中,需要及时明确工程项目的安全管理目标,并形成有效的安全管理体系,提高市政工程施工现场的安全性和稳定性,将安全生产和施工作为市政工程施工质量控制的核心内容,保证安全管理各项工作的贯彻与落实,提高市政工程施工质量<sup>[4]</sup>。同时,在安全管理的过程中,需要加强对市政工程施工现场环境的勘察和分析,全面掌握施工现场的具体情况,了解市政工程施工阶段的薄弱环节,强化管理力度,避免出现安全隐患问题。其次,要根据市政工程的施工情况,结合施工质量控制工作,对施工质量控制制度进行升级和优化,及时补充和完善施工质量控制相关内容,简化施工质量控制流程。另外,需要明确施工质量控制的职责范围,并将相关责任全面落实到个人,避免在市政工程中出现资金浪费及材料浪费等情况,提高施工效率。

#### 3.2 强化设计阶段的质量把控

一个好的设计方案不仅能够为施工项目提供更加清晰明确的参考和引导,同时也能够避免施工过程中的差错和返工。所以施工设计者必须要充分了解施工的内容以及其所涉及的施工工艺,结合现场的实际勘察进行设计。在设计过程中要充分利用评审的职责,讨论存在的疑虑和问题并提出解决方案,确保后续的工作能够顺利推进。

#### 3.3 建立专业化的施工材料控制体系

施工材料管理体系的建立将有效确保施工进度按期进行,同时施工方应当向社会先进企业学习先进的材料管理体系,充分利用现代信息化材料预算、控制系统,实施科学化、系统化的材料管理。这样才能最大限度地避免因为人为原因造成的材料测算不精确、施工材料的配比不科学的问题。因此施工方应当充分调研施工地点的地质、土层、水文环境以及其他影响因素,把全面、系统的数据录入到材料需求测算系统,并邀请第三方公司对工程的施工工期进行测算、施工材料进行计算,来最大限度地确保施工材料管理科学化<sup>[5]</sup>。另外施工单位应当把施工现场管理系统与施工材料管理系统有机结合在一起,这样才能为一线施工人员在放线、挖掘、勘察、计算材料配比方面提供可以遵循的依据,以全面提升施工人员的专业素养。

#### 3.4 全面提高项目施工人员的综合素质水平

(1)在市政工程项目实施开展后,相关施工单位应定期组织参建施工技术人员进行专业系统化的培训,使其综合素质水平得到进一步的提升,从而在明确项目施工要求的基础上,更加规范合理地开展施工作业,有效应对各类突发状况。(2)项目承包单位在招聘施工人员时,应适当提高用人标准,对应聘的人员素质、施工经验以及技术水平等进行全面的考核,同时还要在上岗前对其进行安全教育培训,使之严格按照施工程序和管理制度的要求,掌握重点施工环节的工艺操作要点,这样才能确保项目质量,降低施工安全事故的发生概率<sup>[6]</sup>。

#### 3.5 完善监督管理

质量管理工作的有效实施是对于具体市政工程施工建设的质量控制和建设目标引导,在这样的过程当中实施的监督管理工作则是对质量管理工作的监督和管理,科学的监督管理体制和具体工作实施,能够有效引导质量管理工作的实施,解决当前一些质量管理工作的不足和问题,提升质量管理工作的效率和质量。监督管理工作的实施需要进行具体工作的分析,指的是质量监督管理工作的实施要能从实际上进行监督和管控,若是失去有效地监督效力,就

不能有效保障工程的施工质量。所以需要采取合适的措施和方法提升监督管理工作的效果和质量,这样能够为质量管理工作的实施提供极大的保障和支持,以及能够有效提升具体施工作业的质量。

### 3.6 建立长效的市政工程建设后期维护、追责机制

市政工程建设不是一次性买卖,它与人民群众的利益息息相关,因此市政工程主管部门应当与施工单位签订工程建设后期维修维护责任书,确保施工单位建立长效工程维护制度。同时市政工程主管部门应当把市政工程建设后期管理责任化,不但把市政主管部门的主要负责人纳入追责体系,更要把施工单位的法人、监理公司的主要责任人一同纳入长效质量监管体系。从而给施工方、监理方以及主管方形成法律上、行政上、制度上的震慑,最大限度的避免人为性的工程质量问题出现。

结束语:对于市政工程的施工建设和质量控制,一是需要明确具体工程的质量控制要求和目标,进而设计具体的质量控制策略;二是需要完善和健全一些质量控制监督体系,使得监督工作的实施能够有效提高质量管理水平。当前遇到的一些质量管理问题,也可以基于有效地监督和管控,解决质量管理工作遇到的问题和阻碍,进一步提高市政工程整体的建设质量水平。

#### 参考文献:

- [1]周静.市政工程专业施工管理中的问题与质量管理措施解析[J].城市建设理论研究(电子版),2020(21):35.
- [2]杨清.浅议市政工程建设质量管理存在的问题及应对措施[J].城市建设理论研究(电子版),2020(29):13.
- [3]周艺.浅议市政工程建设质量管理存在的问题及应对措施[J].建材与装饰,2020(11):128-129.
- [4]张海峰.浅谈市政工程施工质量管理中存在的问题和解决措施[J].门窗,2020(6):196.
- [5]张闯.浅议市政工程施工中质量的影响因素和项目质量控制[J].沿海企业与科技,2020,(12):153-154.
- [6]杨家嵩.浅议市政工程施工中质量的影响因素和项目质量控制[J].工程技术:文摘版,2020,(07):70-71.