

# 市政园林绿化工程建设与管理措施分析

李 博\*

黑龙江省华远建筑安装工程有限公司 黑龙江 哈尔滨市 150000

**摘 要：**近年来，人们的生活质量有了很大提升，绿色健康理念已逐渐在民众之间普及化；园林绿化建设主要针对人们的生活环境进行改善，在此基础上对城市建设进行一定程度上的优化美化，对于整个城市建设来说，园林绿化工程的实施和开展，对城市建设有着重要的作用和意义。

**关键词：**市政；园林绿化；工程建设；管理措施

**DOI：**<https://doi.org/10.37155/2717-557X-0302-11>

## 一、在市政园林绿化发展意义

利用观赏植物的特点和生长习性构建具有观赏价值的立体空间，注重景观的不同排列，体现植物个体与整体的美感与舒适感，确保满足人民的审美和娱乐需求，园林景观的合理设计让园林绿化突出艺术性和实用性，根据因地制宜原则进行园林绿化，让自然环境与人文情怀有机结合，既尊重自然又发挥人为作用，体现人与自然的和谐共生，并形成以植物乡土为主的生态自然景观。开展城市绿化工作，不但增强园林景观的观赏作用，还能满足人们对生态园林人性化的需求，促进城市园林绿化的意义，确保绿化工作顺利进行。

## 二、市政园林绿化工程施工管理中存在的问题

### 1. 设计不够科学合理的问题

科学合理的设计决定工程的顺利实施和完成，设计人员在设计的过程中要充分考虑周围的环境，并把各个设施在图纸上做出详细指示。设计人员在设计之前必须考察施工现场，了解现场的地理环境、生态环境、人文环境等，并对此进行分析研究。但是在实际的施工中，由于各种因素，施工图纸总是被迫修改。考虑到植物有不同的水分、酸碱性、土壤需求，需要根据设计满足不同植物的生长需求。除此之外，植物品种的选择和种植布局不合理、不同类型植物数量搭配不合理、位置摆放不合理等问题也是设计不够科学合理的体现。这些设计问题容易给人带来感官的不适，也会降低人们对园林建设的满意度。还有在施工设计上没有合理利用地形地貌，容易降低园林施工质量，延长工期，阻碍施工进度<sup>[1]</sup>。

### 2. 施工主体的多元化造成施工管理混乱

市政园林绿化工程在近几年得到了快速的发展，工程利润较大，因此园林绿化工程的施工主体较多；而对于园林管理部门来说，由于受到人力、财力等客观条件的限制，因此在管理的全面性上有所欠缺，造成部分园林绿化工程的施工出现问题，管理比较混乱；例如，有的工程单位自身缺乏园林绿化的经验，采取的施工技术不仅达不到工程要求，甚至造成园林植物的死亡，导致重大经济损失的发生。

### 3. 施工单位缺乏对园林工程的了解

对于园林绿化工程来说，植物的多样性不仅能够提升观赏效果，对于维持生态平衡还具有重要的推动作用；但有的园林绿化工程的施工管理人员缺乏对植物习性的了解，培育技术执行的也不够规范，造成植物培育失败；同时，园林绿化工程较高的经济效益吸引了较多招标单位的参与，而由于招投标工作不够规范，有的中标单位对于园林工程的了解程度还有待提高，设计效果也欠佳。

### 4. 市政园林绿化工程施工管理人员问题

由于市政园林绿化工程建设较为复杂，不仅要求工程的决策人员、设计人员、施工人员、验收人员等所有与工程有关的工作人员，都必须具备专业素养外，还需具备专业技能与基础知识水平，这样才能推进市政园林绿化工程的顺

\*通讯作者：李博，男，1984年1月，男，籍贯：四川南充，大专，工程师，工作单位：黑龙江省华远建筑安装工程有限公司，研究方向：城市园林，邮箱：75173369

利开展；但根据实际统计发现，目前我国市政园林绿化工作中的管理人员大部分都缺乏专业管理水平，且综合素质水平也不是很高，所以导致在市政园林绿化工程建设与管理工作中还存在诸多的问题；另外，因市政园林绿化工程项目呈多项分包的形式，而在市政园林绿化工程建设的过程中，由于各个部门与管理人员之间缺乏沟通与交流，促使在相互合作的过程中就会出现不协调，这样不仅会影响市政园林绿化工程建设与管理的效果与水平，并且还容易引发不必要的冲突，进而影响工程的开展与实施<sup>[2]</sup>。

#### 5. 监管单位的监督检查工作有待提高

当前，我国监管单位对于园林绿化工程的监督检查力度也有待加强；在制定的规范条例中，强制性的内容较少，容易造成偷工减料等情况的出现；另外，有的施工单位在施工时，单纯追求景观效果，而对植物的土壤、基肥等工作不重视，监管单位在这方面的监管工作也存在疏漏，从而给后续的养护工作造成了阻碍。

#### 6. 施工管理技术较滞后

施工管理技术往往决定着工程的施工质量，施工质量一定程度上反映出工程项目中实行的施工管理技术水平。如果施工过程中的监管措施较为规范和严格，各项标准化要求也能逐步落实，施工质量也就得到了很大保障。否则，只会导致施工过程中出现各类问题，甚至存在一定的返工情况，明显延迟了工期进展，无法按照预定的施工计划稳步落实，工程成本也会提升很多，需要更多的财政支撑。例如，绿化施工单位不依据土壤条件来选择植物种类，树坑设置和基肥使用较为随意，使监管难度明显增大，而监管不到位和监管技术不完善，是施工现场管理过程中时常出现的问题。这会造成施工人员不能准确掌握施工内容，不了解施工操作的具体流程，严重制约着施工建设的整体质量。

### 二、市政园林绿化工程建设与管理措施

#### 1. 建立完善的管理机制

(1) 必须要应用报批程序的方式；针对于施工企业的审批工作而言，属于市政园林绿化工程中最关键的工作之一，必须要通过相关部门做出严格把控；其中，审查的重点对象便是施工企业的设计方案，不仅需要对其是否具备观赏性、实用性做出审批，同时，还需要严格检查施工企业的各项指标；

(2) 必须要强化对市场准入机制的管理工作，在开展管理工作期间，必须要通过市场中一般规律的合理应用，从而开展调控工作，只有符合相应条件、资质合格的施工企业，才能够具备竞标资格，如果没有达成相应的标准、规定，则不许参与至施工作业活动当中。

#### 2. 严格审核施工设计图纸

开展施工之前，就应当对施工设计图纸进行会审，确定施工设计图纸合格后才能展开施工工作；设计单位有权利完成施工图纸设计，也需要接受施工单位的施工图纸审查；相关施工人员，应当深入到施工现场，全面了解施工现场的周围生态环境，掌握其地理特征，根据工程建设目标，来审核施工设计图纸，进行有效讨论，针对施工设计图纸中不合理的地方，提出相应的建议，以优化施工设计图纸，为后续施工奠定扎实基础。

#### 3. 开展高效的施工质量管理

(1) 施工人员进行专业培训，强化自身专业能力，应对施工中发生的突发事件，增强施工人员的责任意识，规范自身操作；

(2) 要加强材料管理工作；所有的园林绿化施工材料，在进场之前都必须进行质量检测，只有质检合格的材料才能进场使用；园林绿化施工中的大部分施工材料集中于土建工程材料和苗木两方面；其中，对于土建工程中的材料来说，需要保障土方造型的合理性，使用质量较好的混凝土钢筋材料；对于苗木来说，应当根据施工现场所在地区的实际环境，来选择适宜省行的苗木，使之能够茁壮生长，提高苗木存活率；

(3) 要加强工序管理；指的是在进行园林绿化工程施工的时候，应当根据造景需求来合理规划地形，做好监测工作，科学开挖基础，并且要重视造景搭配、树苗种植等工序，严格按照相关要求来执行作业，保证施工工序的科学性。

#### 4. 完善园林绿化的建设方案

要避免市政园林绿化工程建设存在遗漏与不足等，应重视对各个项目建设方案的不断完善，在施工前，对作业范围内的地皮与植被进行系统管理，以便为后续植物的移植创造良好的生长环境，并保护原有植被的健康生长；调节泥土土壤的各项参数指标，结合土质的实际情况与气候条件，选择适宜的绿植品种，再将绿植栽植在适宜位置，发挥园

林景观的绿化作用；还应将后期的维护工作纳入到绿化工程的建设施工范围内，从季节上划分，可以从旱季与雨季两阶段入手，如若在雨季阶段，当地的降水量明显增多，则应做好相应的防雨与排涝工作，以适应植被与绿植等对水分的实际需求，若是开展旱季阶段的维护工作，则应结合植物对水分的需求与温度情况，及时灌溉<sup>[1]</sup>。

#### 5. 加强管理园林绿化材料质量

如园林绿化材料质量不达标，那么无法保证顺利地完成工程项目，还会降低园林绿化工程质量；为此，园林部门需要加强管理绿化材料质量，可以从两方面重点加强材料质量管控：

(1) 加强检查园林绿化材料的质量，如果发现无法达到施工标准要求，那么需要及时和领导沟通并且领导层要尽快处理，解决质量不达标的绿化材料；

(2) 质量管理体系的改进完善；园林部门要注意及时完善质量管理体系，对绿化材料质量管理标准明确地标注，保证施工人员能够严格按照标准规定选择绿化材料；

#### 6. 加强后期养护管理

正所谓“三分种，七分养”，由于养护不利造成园林绿化工程各方面问题的案例比比皆是；相对于其他类型工程来说，市政园林绿化工程对于养护方面有着较高的要求；养护工作的高质量开展，对于市政园林绿化工程的整体景观效果、生长效果乃至经济效益都会产生直接影响；工程项目管理人员在具体工作开展上，应该给予绿化养护工作以充分重视，结合具体情况制定科学的养护工作方案，并给予有效地落实和执行。

#### 7. 加强施工管理队伍培训

由于市政园林绿化工程建设设计多项内容与学科，所以施工管理人员必须具备专业技能，了解相关美学基础知识，这样才能确保施工管理工作的有效性。而建设单位通过加强施工管理队伍专业学科培训，并结合实践提供合理的锻炼机会，使其可提升施工管理人员管理经验与管理水平。与此同时，还应建立完善的管理培训体制与训练制度，并严格依照相关规章制度进行管理队伍的培训工作，这样不仅有利于提升市政园林绿化工程施工质量，并也有利于实现园林建设单位的可持续发展目标。

#### 结语

在城市化建设过程中，风景园林属于重要的一部分，在风景园林建设过程中，管理工作发挥着重要作用，因此，要强化管理工作，提高风景园林建设质量，合理规划风景园林，突出风景园林建设效益，为城市居民提供优质的生活环境，促进城市生态环境建设。

#### 参考文献

- [1]肖锐.现阶段城市园林绿化建设管理现状的探究[J].建筑工程技术与设计, 2019(30): 2830.
- [2]李耀庆, 许鸿德.市政园林绿化工程的建设管理研究[J].魅力中国, 2020(4):348.
- [3]杜娟, 谢香香, 浅谈市政园林绿化工程的建设管理[J].建材与装饰.2019(18)