

# 建筑施工管理创新及绿色施工管理探索

张 文\*

重庆市铁路(集团)有限公司 重庆 400050

**摘 要:** 随着社会的不断发展,我国的建筑行业取得了重要的发展,但在建筑行业发展过程中还是存在着一些重要的问题缺陷,这些缺陷对我国的资源消耗与环境污染造成了很大的影响。而现今“绿色环保”是我国社会发展的重要理念,但是随着能源的匮乏,在实际的建筑行业建设之中绿色节能的理念使用并没有得到有效的推行,致使我国的建筑行业一直存在着对各项资源严重浪费的情况存在,这对于建筑行业的可持续发展造成重要的影响,为了能够有效解决这一重要的发展问题,就需要将现有的建筑施工管理进行全面创新,加强绿色施工管理,并在施工过程中加强对再生资源的合理利用,减少资源的消耗,这些问题是现今建筑行业发展急需解决的一个重要问题。本文将对建筑施工管理创新与绿色施工管理进行梳理与解析。

**关键词:** 建筑现场管理; 创新应用; 绿色施工管理

**DOI:** <https://doi.org/10.37155/2717-557X-0302-51>

## 引言

为积极响应国家可持续发展战略的号召,建筑行业绿色施工意识逐渐增强,现阶段我国建筑施工管理质量得到了一定的提升,但还存在很多不足,例如绿色施工管理意识不到位、施工工艺老化和施工材料不合格等,建筑施工过程中产生的噪音和尘土不仅污染环境,还在一定程度上影响了施工人员和周围群众的身体健康,施工噪音对附近居民的正常生活也产生了一定的负面影响,为此需要施工单位深入分析绿色施工的发展现状,提出切实可行的实践措施。

## 1 绿色施工建筑管理内涵及现实意义

### 1.1 内涵

绿色施工建筑管理理念更为看重施工建筑全过程对于周边生物及生态环境的影响,合理运用先进技术不仅能够提高施工材料的利用效率,还能在一定程度上降低资源能源耗损,创造出更多的经济及社会效益,推动建筑行业可持续发展。基于绿色施工理念的建筑工程管理重心在于加强建筑资源与环境保护的融合发展,将先进施工工艺与新型建筑材料融合到一起。绿色施工建筑管理还需要注重废弃物的处置、合理利用建筑资源与能源,以避免建筑工程对周边环境造成过多的不良影响。

### 1.2 绿色施工管理的现实意义

建筑工程作为一项对于各种资源消耗巨大的建设项目。随着社会对于自然资源的逐步重视,建筑行业也要迎合社会经济的发展,将绿色施工理念融合到建筑施工管理之中。资源整合与管理创新仅仅只是绿色施工管理的基础,想要充分发挥绿色施工管理的功能,还需要通过与建筑施工管理的有效结合,在无形中将绿色施工管理的相关概念进行深入研究,从而创新出建筑施工的新特色,最终促进整个建筑行业的有效发展。除此之外,因为施工技术的创新与管理手段创新是相辅相成的关系,所以对于各项资源的有效利用,也就促使绿色施工管理的价值得到有效提升。

## 2 我国建筑行业绿色施工管理发展现状

### 2.1 建筑施工环保意识淡薄

社会不断进步,居民环保意识也随之提升,当前建筑行业发展情况来看,目前我国各地环保水平远远落后于其他发达国家,还存在较大上升空间。在政府的多次倡导下社会大众开始重视环保问题,但是对于垃圾废物能否回收再利用方面的常识依旧极为匮乏,选择建筑材料及施工工艺的时候侧重于经济效益,建筑施工队伍的绿色环保施工意识仍

\*姓名: 张文, 性别: 男, 民族: 汉族, 出生年月: 1987.11., 籍贯: 四川资阳, 单位: 重庆市铁路(集团)有限公司, 学历: 本科, 职称: 中级工程师, 研究方向: 建筑施工与管理, 邮箱: 357210691@qq.com

较为淡薄,因此极易对周边环境造成不良影响。

### 2.2 传统施工工艺没有得到创新

传统施工工艺主要考虑的是施工质量、施工成本、施工进度和施工安全,再加上基层施工人员整体文化素养不高,导致新型绿色施工技术无法广泛应用,传统施工工艺的使用一方面会产生尘土和噪音,污染施工周围环境,另一方面降低了施工效率,与新型绿色施工技术相比还存在一定的差距。此外,部分施工企业绿色施工相关基础设施不健全,没有投入充足的资金,技术研发不完备,导致施工企业绿色管理水平普遍不高<sup>[1]</sup>。

### 2.3 建筑施工监管力度不足

对于建筑工程管理工作而言,首要考量的标准是施工质量及建筑安全,但是随着社会大众环保理念的不断增强,绿色施工管理工作必须尽快提上日程。建筑工程施工审核工作尚未形成与之相符的评估体系与评价标准。各地政府及职能部门暂未给予绿色建筑施工高度的重视,特别是在节能环保方面也并未采取严格的监管机制,导致建筑工程施工管理工作难以符合绿色环保施工管理标准。在实际施工过程中只是简单的进行常规粉尘防控,没有严格执行污染废物调控管理制度,没有做好噪声污染与防控。有些施工单位虽然制定了一些防护策略,但是收获成效甚微,还是难以推进绿色施工建筑工程管理工作的发展。

## 3 建筑施工管理创新的重要意义

### 3.1 建筑施工行业需要创新思维

现今,中国经济发展已经趋于稳定,建筑行业经过最初的井喷式爆发,也逐渐趋于稳定的发展,建筑公司在努力提高经济效益的同时,也逐渐意识到建筑工程施工管理措施的重要性,所以开始逐渐对建筑工程施工管理措施进行改革创新,以逐步地提高企业的收益,并且建筑工程施工管理措施的改革创新对于保证工程的施工质量,保证在建筑施工阶段对于造价成本的有效控制,提升企业的市场竞争力有着重要作用。做好这些企业才能够满足国家对于建筑行业发展的新需求<sup>[2]</sup>。

### 3.2 创新管理是现代化的重要标志

创新的力量是非常强大的,是推动行业进一步发展的重要动力。在实践中,开展创新管理可以使得行业跟上时代的发展步伐,是行业现代化的重要标志。同时,在经济全球化的背景下,我国的建筑行业也应当重视国际市场。调查显示,很多重视创新管理的企业,其未来会有更大的发展空间,也会遇到更多的发展机会,对于企业的未来发展至关重要。为扩大发展空间,就需要重视并开展创新管理,从而获得更多的经济以及社会效益,并获得较大的优势,树立企业形象,创造自己的品牌。

### 3.3 建筑施工企业需要创新思维

建筑企业应该正视自身所存在的问题,进而才能将所学到的先进科学管理理论与自身企业状况相结合,创新出能够解决企业自身存在问题的全新管理系统。将其运用到实际的工程施工管理之中,以此来提高企业生产效率。在这个倡导科学的环境背景下,企业一定要将先进的科学技能引入到自身的企业发展中,为企业的持续稳定发展提供重要的基础。

## 4 建筑施工管理创新及绿色施工管理的实践研究

### 4.1 能源绿色施工管理

建筑施工过程中涉及的能源主要有汽油、柴油等不可再生资源,因此为避免施工过程中产生不必要的能源浪费,需要建立良好的能源绿色施工管理制度。为此在施工、设计环节,相关设计工作人员要尽可能减少此类能源的应用和浪费,在每个施工环节中要渗透节能理念,减少燃气排放给空气带来的污染。在施工前要明确施工工艺、施工器械和施工材料,如果施工过程中涉及较大能源的消耗和浪费等问题,则需要考虑用其他节能型设备进行代替,还要做好施工设备的供电设计,实现绿色用电,节省能源,相关检修人员要定期维护相关施工设备和安全防护设备,保证设备的正常运行。最后,要提高相关工作人员的专业操作水平,避免错误操作给施工设备带来损耗,同时要详细记录相关人员使用能源的具体信息,在记录中总结经验,最终找到节约能源的施工方案,促进我国建筑施工行业的可持续发展,加快城市化进程,提高我国经济实力。

#### 4.2 优先采购选择绿色环保类型材料

正如前文所述,为了能够为社会大众营造出最为温馨舒适的生活环境,建筑施工单位在选择建筑原材料的时候需要充分考虑材料环保性,避免释放过多的有毒有害物质。建筑施工单位选购建筑材料的时候需要充分考虑建筑材料的各项性能指标。以建筑涂料为例:高固含量溶剂型涂料的装饰性能相对较好,在进行涂料喷射、涂层干燥的过程中只会释放出极少量的污染物质;水性涂料指的是由水代替涂料中用于介质分散的有机溶剂,由于涂料中基本不含有有机溶剂,也基本不会释放有毒有害物质,因此不会对周边环境造成很大影响,故能够在很大程度上提高建筑工程绿色施工管理工作质量。

#### 4.3 创新管理理念

绿色施工管理想要在建筑行业中全面的落实,首要做的就是要对建筑施工的管理理念进行创新,在进行建筑工程施工管理措施创新的过程中,不要拘泥于固定的管理模式对整个施工阶段的管理,建筑企业应该根据市场的不断发展变化,结合企业自身的实际情况进行不断创新调整,在不断地探究之中制定出适合自身企业发展的新举措,充分满足市场对于建筑行业的发展需求,促进建筑企业与社会经济的共同发展。随着社会的发展进步,建筑行业在保持自身发展的同时,还需要肩负起经济建设与环境保护等重要的社会使命。建筑企业还需要严格依照可持续发展的竞争意识来促进理念的创新,从而使全体人员都能够对绿色管理理念有一个清晰的认知,从而创建一个优质的绿色管理环境<sup>[1]</sup>。

#### 4.4 技术创新

技术创新,指的是通过对技术方面进行管理,利用技术举措开展施工管理。如果进行详细划分,则可以分为技术人员创新和技术设备管理创新。具体而言,在技术人员创新方面,正式施工之前需要进行严格的施工管理工作,并审查好图纸,有效解决施工中存在的问题,正确掌握技术人员的工作方向,进一步开展技术创新。在技术设备管理创新方面,需要使用具备现代化特点的专门的机械设备,开展严格的施工项目,确保施工质量。

结束语:现阶段我国建筑行业市场竞争愈演愈烈,只有实现施工管理创新且遵循可持续发展战略,才能进一步提升自身的竞争优势。面对建筑行业施工管理发展的现状,需要施工、监理和建设单位转变自身传统的管理意识,深入贯彻落实施工管理理念,建立健全绿色施工监督体系,做好水资源、施工材料、能源的绿色管理,促进我国建筑行业的健康发展。

#### 参考文献:

- [1]陈铭. 绿色施工在建筑工程中的质量控制措施及应用研究[J]. 绿色环保建材, 2019, (12):26, 28.
- [2]吴良东. 基于绿色施工管理理念下创新建筑施工管理的思考[J]. 工程技术(全文版), 2018, (12):146.
- [3]袁安国. 绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考[J]. 工程建设与设计, 2020, (3):255-258.