

# 建筑工程施工技术及现场施工管理探讨

郭颖\*

山东泰山普惠建工有限公司 山东 泰安 271000

**摘要：**随着我国城市的不断发展，建筑工程已成为人们的重点关注，因此，相关管理单位要重视现场管理工作，这样不仅可以确保工程建设更好的进行，而且还能提高工程质量。但是现在，相关的现场管理工作仍然有一些问题，建筑企业需要解决问题，尤其是安全检查方面，同时还要控制工程材料，保护人员安全，做好完备的制度，这样才能保障建筑行业的发展。

**关键词：**建筑工程；施工技术；现场施工；管理探讨

**DOI：**<https://doi.org/10.37155/2717-557X-0303-13>

**引言：**在建筑工程项目中，施工技术作为其中重要的一部分，其对建筑工程的整体质量起到了直接影响。因此，在建筑工程中进行施工管理时，需要确保施工技术的科学性与合理性，从而对现场的施工实施有效的管理方案。由于建筑工程中的各个施工环节具有一定的复杂性，所以很容易出现资源浪费的现象，为了使这一问题得到有效的处理和解决，就要注重建筑工程现场施工的管理工作，以此来确保建筑工程项目的有序开展。

## 一、建筑工程施工技术及其现场施工管理的重要性

建筑工程施工技术及其现场施工管理工作对建筑工程整体有着十分重要的影响。在建筑工程中严格管理施工人员的施工技术和现场施工规范，可以保证建筑工程按照原定的施工计划安全进行，施工过程中不会产生建筑原材料的浪费，避免建筑工程在施工过程中受人为因素、环境因素等影响而对工程施工质量造成影响，切实提高建筑工程施工质量，保证建筑工程经济效益和社会效益，保障建筑居住者的人身安全和财产安全。同时，通过建筑工程施工技术及现场施工管理工作提升建筑工程施工质量后，还能间接提高建筑工程企业在建筑市场的竞争力，推动建筑工程企业的良性发展<sup>[1]</sup>。

## 二、优化建筑工程施工技术与现场施工管理的意义

### 1. 提升建筑行业的精细化发展

在施工过程中，良好的管理手段和科学妥当的现场管理措施，能够对现场施工各个环节的质量展开优化提升，达到提高施工单位经济效益的目标。如在现场施工管理中，采用性价比高的施工新材料，能够达到节能减排的效果，为建设施工单位带来社会效益。而加强建筑工程的技术监管和现场管理，可以避免不必要的资源浪费、安全生产等问题。例如，在土木工程施工现场中，做好施工现场管理，可以确保各种土木建设的指标参数达到国家建筑工程质量标准，按照相关的施工规范和技术标准，对于现场施工展开检查和验收，确保建筑施工项目实现高质量精细化的管理和运行。

### 2. 有利于达到工程预期的目标

建筑工程项目在建设前，会针对各种施工条件、资金投入情况、施工物资供应等情况设定预期的目标。而在实现这些目标的过程中，加强对建筑工程项目施工技术的管理，可以在工程施工过程中不断优化施工方案，合理使用施工现场的配置，这些管理措施不仅可以显著提高工程的进度及质量，而且还可以为实现工程预期的目标提供保障，这就使得建筑工程更加有利于实现工程预期的目标。

## 三、建筑工程施工技术要点

### 1. 土石方工程施工技术

为了保证建筑工程项目的稳定性，建筑施工单位应合理的应用土石方施工技术。土石方施工技术是一项十分重要的

\*作者通讯：郭颖、汉、男、1970年4月、籍贯：山东莱芜、学历：本科、职称：高级工程师、研究方向：建筑施工技术、邮箱：puhuigy@163.com。

施工技术,在实际施工过程中,土石方施工技术的应用水平越高,建成后的建筑抗震能力就越强,稳定性也就越高<sup>[2]</sup>。在实际施工时,建筑企业的技术人员应对工程地貌进行全方位勘察,查看是否能够有效的支撑建筑物并且对基坑土方进行全方位的评估,从而促使房屋建筑工程的整体质量能够得到有效的提升。

#### 2. 软土地基的处理技术

在建筑施工过程中,受到自然环境和气候条件等因素影响建筑工程的整体施工,软土环境施工中的地基处理技术就是其中之一,软土建筑环境中,由于软土地本身承载能力、稳定性都比较弱,容易造成在施工过程中因处理不恰当而出现的下沉、甚至塌方事故。因此,要科学地处理软土地基环境,来保证建筑工程质量和安全性和耐久性,要对软土环境进行详细的地质勘查工,设计相应的处理技术,对软土地基换土或填充来加固处理,保证建筑的承载力。

#### 3. 防水施工技术

在建筑工程施工的过程中,由于建筑环境中存在大量用水结构,就要保证建筑施工中严格按照国家标准采用具有一定的防水性的建筑材料,做好科学的防水处理,避免在使用过程中出现渗漏现象,加强建筑施工过程中的质量管控,严格按照工程施工标准执行,切实地提高防水施工质量。

#### 4. 电气接地技术

建筑工程形式随着人们物质生活水平的不断提升而更加丰富,对人们的多样化及个性化需求予以充分满足。所以,在工程建设项目中阴影施工技术得到广泛应用,其中电气接地施工技术的应用优势不断凸显,在提高施工质量中发挥着重要作用<sup>[3]</sup>。同时,通过此技术的合理应用,能够大幅度降低建筑物在雷雨天气中的遭受雷击几率。

#### 5. 混凝土施工技术

混凝土作为施工技术中一项重要工作,并且与建筑的结构整体性有着密切关联。因时,需要施工企业通过自然流淌、水平分层以及分段流程等工作,对混凝土进行浇筑,同时,还要加强了混凝土施工中的温度,并且对混凝土进行有效振捣,此时在振捣过程中将深度、时间控制在有效范围内,使得混凝土在建筑施工过程中得到很好的发挥,最终目的是逐渐提高建筑物结构的稳定性。

### 四、建筑工程施工现场管理措施

#### 1. 完善并落实施工管理机制

为了有效提高房屋建设的施工质量,就需要完善并落实施工管理机制。房屋建设的施工过程涉及多个部门,这就需要各个部门要做好沟通和协调工作。因此,施工单位必须要根据实际建设情况,完善并落实施工管理机制,要明确施工的相关标准和制度,并且,要将其管理制度落实到各个环节当中,确保建筑工程中材料和质量的达标,起到有效控制施工项目的进度和安全质量以及施工成本的作用,来提高建筑的使用效果。完善管理机制有利于控制好隐蔽工程的安全质量,及时做好检查工作,仔细检查各层工序,在质量达标之后才能进行下一道工序。并且,还要加大培训力度,提高施工人员的操作技能,加强施工人员的专业素养和合作意识,优化工程项目的工期进度和整个工程项目的施工水平。

#### 2. 提高对施工建材的质量检测重视度

施工建材作为工程施工的重要原材料,建材本身质量的高低对工程施工质量和施工效率而言具有重要影响,而纵观在当前工程施工过程中,部分施工单位为提高工程施工效益,采购不合格商品行为屡见不鲜,在降低工程施工质量的同时,也给人们的生命财产埋下巨大的安全隐患,因此在进行建筑工程现场施工管理中,提高对施工建材质量检测工作的重视度是极为必要的,总而言之,就是施工单位管理人员需全面检查流入施工现场建材的产品合格证明以及采购目录,并对其进行质量抽检工作。

#### 3. 实行岗位责任落实政策

相应的管理部门应建立健全的责任制度,并严格执行和落实,把任务分配到每一位人身上,各尽其职,责权明确。同时,非常有必要建立完善的奖罚制度,这样一来,不仅可以提高施工人员的积极性,而且还能为管理制度的有序进行提供保障<sup>[4]</sup>。同时,相应的管理人员应按照岗位的职责来制定奖罚要求,实行奖罚的标准以考核结果为主。通过该制度的不断落实,不仅可以提升工作人员的主动性,而且还提高了施工效率和质量,最大限度的为企业谋取了更高的利益。

#### 4. 施工现场质量检查

工程结束后,管理人员要对施工现场的质量进行检查。为了确保建筑工程施工现场的安全性以及保证工程整体的规范,管理人员应当对整个工程进行严格的检查,严格检查施工设备以及施工材料是否符合规范以及建筑整体的质量是否符合国家的标准。重点检查在施工现场的隐蔽功能并及时找到质量问题,对出现的质量问题进行及时处理从而保障房屋建筑工程的整体质量。

#### 5. 加强施工技术的创新

在建筑施工逐渐发展的过程中,为能够更好地适应生产力度的改革,建筑企业必须提升自身的技术水平,不断适应生产力的改革,创新施工方法,提升企业的竞争力度。首先要改革观念,根据单位实际情况以及施工管理内在的要求来寻找适合现阶段的技术模式,在适应市场运行的前提下,找到企业自身发展的规律,将技术创新的观念实现下去,只有这样才能满足市场发展的变化。在施工中为加快施工技术的改革创新,要加强与其他部门之间的沟通,不定期进行研究分析,对新发现的问题及时进行探讨,尽可能在日后避免出现同类型的错误,对问题进行深一步的分析,制定好预防措施,提升现场管理的质量。

#### 6. 积极与施工队伍沟通交流

为了促使施工人员能够更好地配合管理人员的工作,除了要落实现场管理责任制与配套奖惩制度外,还要积极与施工队伍展开沟通交流,了解现实问题与施工情况。此时,需要着重落实以下几项工作:首先,避免使用过激的语言、行为落实现场管理,但是也不能放任施工人员过于追求施工进度、而造成忽视施工质量的问题。主动与施工人员沟通,充分发挥出外部的影响力,例如领导层、监理人员、业主要求等等,引导施工人员对存在问题的施工项目落实主动返工。其次,提前完成项目要求和技术关键点、管理与检查要点的说明,降低施工人员与管理人员之间的冲突,维护施工现场和谐的同时保证管理工作的效果。

#### 结语

在我国多年的发展中,建筑行业取得很大进步,企业更重视施工过程中的管理,也对施工技术更严格。要想保障施工建设的质量,相关单位就要严格制定规则,控制好材料,做好对各部门的安全管理,严格对施工现场进行监察,提高建筑的质量,为施工单位带来更多回报,为社会建设更多值得信赖的工程。

#### 参考文献

- [1]张岭如,剧孟飞.建筑工程施工技术及其现场施工管理要点分析[J].建筑技术开发,2019,46(20):61-62.
- [2]郑智丹.建筑工程施工技术及现场施工管理探究[J].建材与装饰,2019(29):183-184.
- [3]尤德胜.建筑工程施工技术及其现场施工管理措施探究[J].中外企业家,2018(36):112.
- [4]邢红斌.房屋建筑工程施工技术及现场施工管理探讨[J].建材与装饰,2019(36):209-210.