

建筑施工管理绿色施工管理应用分析

应娅萍*

中力建设集团有限公司 浙江省 台州市 317300

摘要:近些年来,我国建筑行业取得了突飞猛进的发展,但建筑行业一直以来都存在耗能高及污染大的问题。因此,需要积极创新施工管理模式,推行绿色建筑施工管理的应用,以此来改善环境污染及能源短缺的问题,实现资源节约及改善,为建筑行业的可持续发展奠定良好的基础。鉴于此,本文对建筑施工管理绿色施工管理的应用进行了详细的分析探讨。

关键词:建筑施工管理;绿色施工管理;应用

DOI: <https://doi.org/10.37155/2717-557X-0303-65>

1 绿色施工管理的概述

绿色施工管理保证了工程的质量,通过高效的管理活动做好先进的施工技术应用,能够有效节约资源,在建设施工过程中还能最大限度地避免环境污染的情况,所以建筑工程施工的绿色管理不仅是工程的质量管理,更为重要的是应用绿色理念,达到节约资源、节省土地的最终目标。此外,在进行绿色建筑施工管理时,涉及的内容不仅包含安全管理,还将质量管理和成本管理纳入其中,这对于我国建筑工程的顺利开展极为重要^[1]。

2 绿色建筑施工管理在建筑工程施工管理中的重要性

现阶段,随着人们物质生活越来越丰富,人们对环境的保护意识不断增强,对居住环境的要求也不断提高,采用传统的施工模式已很难满足人们对高质量建筑产品的需求,因此在绿色环保理念的推动下,绿色施工作为绿色建筑中的重要一环,发挥着越来越重要的作用。目前,在建筑施工管理中运用绿色建筑施工管理措施,首先有助于减少建筑材料的消耗,因建筑材料采用绿色环保型原材料,在建筑工程完工后,有助于提高建筑物对太阳能、风能、热能等资源的利用,降低了不可再生能源的消耗^[2]。其次有助于打造精品绿色建筑,因在具体施工设计期间,设计人员需在建筑工程中加入绿色建筑的理念,充分考虑建筑物对自然资源的利用,以及对建筑空间的利用率,因此出现了空中绿色花园的绿色建筑群,不仅为人们提供绿色优美的居住环境,同时也能起到绿化城市的作用。绿色建筑成为当前人们普遍关注的问题,因此,绿色施工管理在建筑工程施工管理中具有非常重要的作用。

3 绿色施工管理现状分析

3.1 对绿色施工的重视程度不高。在现阶段的绿色施工管理中,企业对于绿色施工的重视程度还有所欠缺,一方面是受限于施工现场一线人员和管理人员的环境保护意识淡薄,受教育程度相对较低,对绿色施工的资源节约和环境保护没有形成系统性的认识,对于施工现场的资源浪费和噪音扬尘等现象习以为常;另一方面是从企业经济利益角度考虑,企业对于绿色施工管理,经常会认为绿色施工不仅会增加经济成本,而且对于施工技术的要求相对比较高,所耗费的时间也比较长,这造成施工企业往往会为了经济利益而忽视对绿色施工的管理。

3.2 建设施工技术落后

对于大部分建筑施工企业来说都存在管理水平较低的情况,施工人员的专业素养参差不齐,直接影响绿色施工管理的效果。尤其是对于规模较小、资质较差的建筑企业来说,不单单没有掌握先进的施工技术,还存在施工队伍综合水平不高的情况,过分依赖传统的施工工艺与施工技术,实际施工阶段没有合理利用新材料与技术。此外,在施工管理活动中,缺乏健全的管理机制,使得各项工作存在盲目性与随意性的特点,施工活动中有许多违规操作需要处理,影响建筑工程安全与质量^[3]。

*通讯作者:应娅萍,1980-12-3,汉,女,浙江台州,中力建设集团有限公司,经营部副经理,工程师,本科,建筑施工管理,317300,63303756@QQ.com

3.3 建筑施工的监管力度不足

在建筑施工现场管理工作中,施工管理人员更侧重于工程质量和施工安全的监管,对于绿色施工管理重视度不够。这与当前政府监管部门对建筑工程绿色施工重视度具有直接的关系,同时建筑企业自我监督不足,特别是在节能和环保方面缺乏严格的管理措施,这对于绿色施工管理的实现带来了严重的影响。另外,当前部分建筑企业在施工过程中控制污染源还存在较多的缺陷,虽然也相应的采取了一定的防污染措施,但实质效果并不理想,无法从根本上实现对污染的有效控制,这对于绿色施工管理的实际成效带来了严重的影响。

4 绿色施工管理在建筑施工管理中应用的措施

4.1 制定科学合理的绿色施工方案

制定施工方案时,需要重点从以下几方面做慎重考量:一是节能降耗方面,确保建筑工程的质量与安全,节能降耗既能减少施工的成本,又能节约施工的材料。以切实提高材料利用率为中心,促进材料的循环使用,最终达到降低建筑垃圾产生的目的;二是施工统筹规划方面,以合理规划场地、节约施工用地为中心,合理规划总平面布局,制定科学详细的现场用地指标。尤其要注意安全与卫生问题,需充分结合实际情况来考量建设施工对周围环境可能造成的污染。设计出绿色节能施工方案,最大化地节约资源,降低消耗^[4]。

4.2 科学选择绿色环保建筑材料

在绿色建筑建设过程中,管理人员的作用是不容忽视的。首先,必须认识到环境保护的重要性,采用科学有效的管理方法,实现建设资源的合理使用,为工程项目的经济利益最大化打下坚实的基础。因此,在绿色环保概念的基础上,绿色环保材料的科学选择必须按照以下程序执行:第一,结合建设项目的建设需求,尽早选择材料,注重环保和节能,降低对环境的影响;第二,在选择建筑材料的过程中,必须严格遵守相关国家和产业标准。为了防止污染物流入建设现场,选择绿色环保材料;第三,根据建设系统和设计图仔细检查材料质量和性能指标,确认材料符合环保标准,显示工程总体绿色效果。

4.3 加强施工现场节能管理

在建筑工程绿色施工管理工作中,需要强化对施工现场节能管理的重视,将绿色施工管理理念融入到施工现场管理工作中来,提高施工现场的节能和环保水平。具体施工过程中,需要重视绿色施工管理理念在施工现场的贯彻落实,针对于施工中需要用到的机械设施,在具体采购过程中需要重视其节能和环保性能,尽可能降低资源消耗大的机械设备的使用。施工企业还要做好施工机械设备的日常维护和保护工作,降低施工机械设备故障发生率,保证施工的顺利开展。而且能够作好日常维护和养护,也能够提高施工机械设备运行效率,确保施工的进度。另外在施工现场管理工作中,还要高效利用水资源,实现水资源的节约和合理化使用。

4.4 采取科学的绿色施工工艺技术

相较于传统的施工技术,绿色施工工艺对施工管理工作提出更严格的要求,而且对于施工过程中涉及到的所有人员都需要具备良好的绿色理念。即设计人员需要将施工设计过程中有效融入到绿色环保理念,管理人员则要基于绿色施工管理的基础上来制定具体的施工管理规划,监理人员要做好绿色建筑施工管理规范、制度和标准的执行工作。在具体工程项目实施过程中,施工管理人员还需要反复论证分析绿色建筑管理方法的可行性,并针对建筑施工过程中各个环节给予重视,进一步提高施工管理的水平,保证整体工程项目能够安全、有序的开展。

4.5 加强施工过程监管

在建筑工程施工过程中,需要有效地提高施工过程中各项资源的利用效率。这就要求建筑企业需要重视对施工过程的监管,不仅要严格按照节能环保的要求来进行施工,而且还要在施工过程中强化对资源和能源的管控,全面提高资源和能源的利用率,避免浪费现象发生。另外,还要加大对施工各个环节的有效监管,实现对外部环境影响的有效控制,施工队伍要树立绿色环保的施工理念,以此来降低施工过程中的能耗和污染。

4.6 做好施工现场的污染控制管理工作

在建筑工程施工中,施工现场是非常容易出现污染的地方,例如灰尘的飘散会影响周边居民的生活,噪音污染会损害居民的心理健康,垃圾的乱堆乱放会污染周边的生态环境等等。而绿色建筑施工理念则要求做好施工现场的污染控制工作,具体而言,可以从以下几方面着手:一方面要控制泥浆污染。在建筑施工中,泥浆污染较为常见,其主

要来自于基础工程以及土方工程。在对泥浆污染进行控制时,可以采取固结处理的方式,这样便能够防止泥浆发生外流;另一方面是对施工中的扬尘现象进行控制。可以采用围挡的方式,或者是应用淋水降尘的措施,来实现对尘土污染的控制^[1];最后,做好对施工废弃物的处理。由于传统的施工废弃物处理方式对于绿色施工管理带来了较大的阻碍。因此需要积极创新施工废弃物的运输和排放,并实现废弃物的二次利用,实现资源和成本的节约。在实际施工现场垃圾处理过程中,宜采用分类管理的方法,根据回收资源的标准来分类管理垃圾。另外,在建筑废物运输过程中要做好防泄漏措施,强化对有污染物废物排放的管理。

4.7 积极推进绿色施工宣传教育

绿色建筑施工并不只需要相关单位和施工管理人员加强重视,还需要建筑施工过程中各类人员参与进来,充分认识绿色施工的意义,在此基础上自觉约束自己的行为,这样才能实现真正的绿色施工管理。为此,绿色施工管理部门应当及时组织绿色施工宣传教育活动,全面介绍绿色施工的重要性和意义,调动员工参与的积极性,帮助其树立健康的绿色施工意识,这样才能推动绿色施工管理发挥其真正的作用,实现建筑施工绿色指标。

结束语

总而言之,绿色施工管理对建筑行业的可持续发展具有十分重要的意义。在建筑施工中实行绿色施工管理必须综合考虑施工过程中的具体能耗、污染情况,这样才能有针对性地实施绿色施工管理,进而推动我国建筑行业快速、健康发展。

参考文献

- [1]夏天.绿色建筑施工管理理念及在建筑施工管理中的应用研究[J].建筑与装饰,2018(019):44-44.
- [2]王瑞波.绿色建筑施工管理的现状分析及控制措施探讨[J].绿色环保建材,2018(08):206-207.
- [3]王一粟.BIM技术在建筑设计、项目施工及管理中的应用[J].建材与装饰,2019(29):143-144.
- [4]郭金胜.关于建筑施工管理及绿色施工管理探讨[J].建筑工程技术与设计,2019(12):33.
- [5]夏晓东.简析绿色建筑施工管理及建筑施工管理中的实践应用[J].科技创新导报,2019(25):129-130.