

我国城市市政基础设施建设成就、问题与对策

施天一*

上海地江集团有限公司 上海市 201100

摘要:我国城市的发展和城市基础设施建设水平之间存在着紧密的联系,在建设城市基础设施过程中,要充分发挥政府的调控能力,对市政基础设施建设进行科学合理的管制,从而保障城市市政基础设施建设能够安全顺利的进行。另外,对城市市政基础设施的建设要和经济发展的需要相适应,从而促使城市健康稳定的发展。

关键词:城市基础;基础建设;成就;问题与对策

1 我国城市市政基础设施建设成就分析

在进行市政基础设施的建设过程中,其城市的投资力度明显得到增强。其整体的助推力量也在逐步性的增强。因此,从近些年的整体发展情况来看,我国在固定资产的投资占比及投资总额上还存在一定的变化性。其整体的比重也同样在城市建设中达到了社会经济协调发展的最低标准。在城市的重点建设中,其已经建立其相应的市政配套设施^[1]。城市燃气、集中供热、污水处理、垃圾处理、园林绿化及道路交通设施转移都是的管道燃气的控制效率得到全面性的提高,我国城市交通设施具有了更为多样的类型,园林绿化面积逐渐加大、垃圾以及污水处理标准化水平不断提升,体育中心以及公园等设施数量不断增加,都为市民提供了一个更好的生活工作空间。不同城市也在此过程中对市政基础设施项目的建设加大了力度,在加大投资成本的基础上进一步促进基础设施的建设水准。

2 市政基础设施建设主要问题

2.1 市政基础设施建设具有地区差异性

市政基础设施城乡、区域间发展很不平衡,协调区域发展与实现基本公共服务均等化的压力仍旧很大。区域上看,东部地区市政基础设施水平明显优于中西部地区。从城市建设的规模等级来看,超大、特大型城市设施水平优于其他规模的城市发展。从城乡的角度发展来看,这种不平衡将更加突出,以生活垃圾无害化处理设施为例子,乡镇基本没有生活垃圾无害化处理措施^[2]。

2.2 缺乏统一规划,综合协同能力差

在城市基础设施系统建设中,由于地区管理、规划不足等原因,给排水、能源、交通等基础设施难以实现城市内部协调,布局和区域间有效衔接,一定程度上导致发展失衡,综合效益无法得到充分发挥。

2.3 设计、施工、监理招投标不规范

在项口建设过程中存在的主要问题是项口设计、施工、监理招标工作不规范。许多地方建设主管部门与建设企业有着联系,在对建设单位、监理单位进行公开招标的过程中难免存在着有违公开、公平、公正、诚实信用原则的行为。监理单位监管力度一旦不到位,建设企业就难以形成有效的自我约束机制,对工程质量的影响非常严重^[3]。

2.4 细节工作落实不到位

对工作人员执行力的管理监控、培养的力、制度的落实、考核机制的奖罚措施等,都是影响项目施工管理成效的因素。但是,现阶段的实际情况不尽如人意,在市政基础设施建设中,施工的协调能力、现场操作的管理能力和执行力等都达不到理想的效果。

2.5 缺乏专业的人才

市政工程施工管理发展的过程中,还有一个重要问题就是专业的管理人才不到位。大部分施工管理人员缺乏经验,没有大局观。还有一些人员对于市政工程项目没有足够的认识,从而在工作过程中对于一些突发状况和不同的风险状况还有操作环境的改变,都无法及时做出调整和应变,最终导致市政工程项目的发展曲折坎坷,还会增多成

*通讯作者:姓名:施天一,出生年月日:1989年3月,民族:汉,性别:男,籍贯:江苏启东市,单位:上海地江集团有限公司,职位:项目经理,职称:中级工程师,学历:本科,研究方向:土建施工,邮编:201100邮箱:291127258@qq.com

本投入,质量却不会相应得到提高。管理人员在对施工单位的人员问题上,很多会采取不指责,得过且过的态度,由于不愿意得罪人,结果任由问题扩大,会使管理难度加大,从而使工程进度变慢,质量也得不到更好的保证^[1]。

3 城市市政基础设施建设中相关问题的解决对策

3.1 合理布局,施行科学建设

国家是由各个城市组成,而每个城市也都由自己的版块构成,房屋、绿化、工业设施、商业设施、公共设施、水陆布局等等都要合理,符合市场与社会的需求,改善服务机制。对于商用民用占地面积较大的城市,还是应该增加绿化的覆盖率,这会给环境建设带来很大的帮助。市区内要合理布局发展,同时也要城乡结合发展,严格监管建设中存在的违章违法设施,减少不必要的损失,比如在人流相对较少的地区或者乡村,有些基础设施可以相应地减少,人流量聚集的地方可以相应地增加基础设施的数量,按照人口分布和距离,合理科学地分布基石出设施。

3.2 全面覆盖,加大投资力度

对城市进行发展和建设过程中,要保证城乡之间能够和谐发展,并且抓住改革的重点内容,使城市得到全面发展。相关部门可以为城市建设建立专项资金,大力开展招商引资,向内吸引投资者。还可以向一些发展较好的城市学习,借鉴这些城市的发展经验。借鉴发达国家的建设标准对城市进行建设,甚至提出更高的指标。进行城市建设过程中,可以积极吸引其他城市建设经验,加上对这些经验的实践,综合每个城市发展具体情况实现建设计划^[2]。因地制宜,利用好项目和规划吸引外来投资者,确保基础建设的顺利进行。

3.3 完善市政基础设施建设的政策取向

城市市政基础设施供给能力略大于城市居民的实际需求,市政基础设施各行业均衡发展是城市发展过程中努力追求的目标。当前城镇化发展阶段,城市市政基础设施建设可以按照东中西部地区城市不同发展阶段和发展水平进行分类指导,并配合以有效的发展政策,整体推进城市市政基础设施发展^[3]。

3.4 加强管理人才的培养

如果想提高施工管理的能力,很重要的一方面就是对于管理人才的培养。要加强自己的职业素养,减少管理工作中受到质疑和反对等情况。要针对市政工程施工管理的特点,提升相应的能力,增强责任感。还要结合工程项目中的实际情况,学会合理有效地制定施工计划,完善管理的细节。对于项目工程的进行做到心中有数,还要对一些突发情况做到及时有效地应对。秉着持续学习进步的态度去学习,把所学应用到实际操作管理中来。

3.5 遵守基本的管理体制

市政基础设施建设工程应该重视科学规范性,需要遵循相关的规定和制度。在具体的实践中应该具备合理科学的管理体制,并应该严格的按照要求执行。在此之前应对施工部门进行深入了解研究,考虑好彼此之间复杂的关系,只有把市政基础设施建设工作有条不紊的展开,建设的目标才能得以实现。还应该制定明确有效的奖惩制度,对于质量安全的考核也应该周全并确保落实,只有施工管理工作成功了,市政工程才能更好的进行^[4]。

3.6 大力推动城市市政建设技术创新

在提升市政设施效率中技术进步发挥着重要作用。实践经验表明,通过扩大规模提升市政设施效率虽然具有一定成效,但是整体利用空间较为狭窄。通过技术创新不仅能够促使资金利用效率得以提升,从根本上防止成本叠加增长的问题,同时也规避了建设施工阶段的投入浪费与生产污染,建设技术的创新能够有效提升投资效率,实现市政建设跨越式发展。在市政项目具体实施过程中,首先应以区域发展的实际需求科学论证工程建设的可行性,找准投资项目突破口,均衡协调经济发展与市政设施建设的关系,确保市政设施建设与区域内经济发展保持协调一致,充分发挥其在城市建设中的积极作用^[5]。市政设施与居民生活及经济活动密切相关,必须进行系统规划,确保规划的科学性。其次,还应当实现市政设施管理模式创新,结合区域内的实际情况制定完善的现代化管理制度,促进市政设施规范运行。市政领域也应加强信息技术的应用,构建信息化、智能化管理体系。

3.7 实现可持续发展

可持续发展是我国城市建设的核心,针对空气污染问题,城市可以积极做好城市自行车以及地铁项目,通过对城市机动车数量的控制实现汽车尾气排放量的减少。而对于达到一定发展水平的城市,也可以积极做好电车以及轨道计划的推进,做好低碳交通计划的推行。同时,也需要做好人流量的分散,来实现对城市交通拥堵的情况进行改善。

另外，需要积极提倡节约用电、用水以及节能行动，在加强资源回收、加大天然气覆盖的情况下积极推广绿色能源应用，以此实现城市的绿色发展^[3]。

结语

市政基础设施建设工程是一个既复杂又需要密切配合的项目工程，施工管理工作应该贯穿其中，保证市政工程的预算、投资、质量等方面都规范有序。建筑行业随着国家的发展在飞速前进，但是建设行业的安全事故也是时有发生，这大部分都源于施工管理没有做好，就会导致人民的财产安全受到损害。做好了施工管理，能够保证市政工程顺利发展，也有利于我国的可持续发展，还能给人民的生活带来更多的益处。

参考文献：

- [1]潘薪宇.我国城市市政基础设施建设成就、问题与对策[J].智库时代, 2018(26): 50+52.
- [2]曾欣.城市市政基础设施建设成就、问题与对策[J].四川水泥,2016(09)
- [3]张鸣阳.我国城市市政基础设施建设问题与对策[J].建材与装饰, 2017(48): 174-175.