

绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新思考

覃炳庆

横琴国际商务中心开发有限公司 广东 珠海 519100

摘要：绿色施工理念对建筑工程管理创新至关重要，本文分析了当前建筑工程施工管理存在的问题，提出了绿色施工理念视角下的建筑工程管理创新路径，旨在推动建筑行业的绿色转型，提高资源利用效率，减少环境污染，为消费者提供健康、环保的建筑产品，助力实现经济社会的可持续发展目标。

关键词：绿色施工；建筑工程；管理模式；创新

引言

随着社会经济的不断发展，建筑行业在推动经济增长的同时，也面临着资源消耗与环境污染的双重压力，绿色施工理念作为一种新兴的管理思路，旨在通过创新管理方式与技术手段，实现建筑行业的绿色转型。本文基于绿色施工理念，分析了当前建筑工程管理的现状与挑战，并探讨了相应的创新路径，以期为建筑行业的可持续发展贡献力量。

1 绿色施工理念下创新建筑工程管理的重要意义

1.1 施工管理形式创新的基本需求

在我国社会经济稳健前行的态势下，人们的生活质量与消费能力不断提升，成为建筑行业蓬勃发展的强劲驱动力，然而不可忽视的是，产业结构失衡、资源调配失当以及管理模式滞后等问题在行业内依然存在，这些问题宛如桎梏，既限制了建筑行业迈向更高台阶的步伐，又导致了资源的无端损耗。鉴于此，建筑行业迫切需要顺应时代潮流，紧密契合国家相关政策，大刀阔斧地革新管理思路，创新项目管理形式，借助优化管理流程、提高管理效率的手段，实现对工程项目质量、进度和成本的精准管控，进而全方位提升建筑施工管理的综合水平，这不仅会有力推动建筑行业的转型升级进程，而且对于构建资源节约型、环境友好型社会具有不可忽视的助力作用，为社会的可持续发展添砖加瓦。

1.2 循环经济政策发展的政策需求

在我国，作为人口与能源消耗均居高位的大国，社会运转及经济前行对各类物资的需求量极为可观，然而，因产业架构的滞后性以及资源调配体系的不合理性等状况，建筑施工领域能源与材料的浪费现象屡见不鲜，这种高耗能的产业发展模式不但使得资源紧张形势雪上加霜，而且给环境的可持续发展带来了严峻挑战，严重阻碍了社会经济的良性发展。在此背景下，建筑施工企业想要突破困境并为社会经济增添新动力，积

极响应国家政策方针势在必行，而深入践行循环经济理念则是企业转型升级的重中之重，这意味着企业不能仅着眼于项目的经济收益，更要将资源的高效利用与环境保护置于重要位置，凭借有条不紊地推进新旧动能转换项目，逐步改良施工流程，降低能源和材料的无端损耗，提高能源资源的有效转化率，从而让施工项目的各个环节都彰显出循环、绿色及可持续的发展特质，为达成经济社会的可持续发展目标奉献自身力量，促进整个社会朝着更加绿色、高效、可持续的方向迈进。

2 建筑工程施工管理现状

2.1 环保意识淡薄

在当今社会经济高速发展的进程中，民众的环保意识虽有一定程度的增强，但从建筑工程施工管理的实际情形来审视，其环保状况仍存在显著的改进余地，尽管当下关注环保问题的人群日益增多，然而真正深入理解并切实将环保理念付诸实践的人员比例依然较小，许多人对环保的认知仅仅停留在较为肤浅的层面，对于资源的可回收利用特性、建筑材料的环保性能等核心要点所知寥寥。在建筑工程施工进程中，施工人员往往将更多的精力聚焦于经济效益的获取，而严重忽略了环保的关键意义^[1]。鉴于建筑工程通常伴随着高额资金投入以及复杂繁琐的施工流程，施工人员常常承受着沉重的经济压力，在此情形下，他们极有可能为削减成本、提升利润，而选用价格低廉但环保品质欠佳的施工工艺与材料。这种短视行为或许在短期内能够达成一定的经济成效，可从长远视角出发，将会对环境造成难以估量的破坏，甚至可能诱发一系列严峻的环境问题。建筑工程施工管理环节中环保意识的欠缺还突出表现在对环保法规的漠视上，部分施工单位为了追赶工期、压缩成本，不惜违反环保法规，擅自向外界排放废水、废气等各类污染物，对环境形成了严重的污染，这种行径不但触犯了法律法规，也极大地损害了社会的公共利益。所以强化

建筑工程施工管理领域中的环保意识培育工作,提升施工人员的环保素养,已然成为当下刻不容缓、急需解决的关键问题。

2.2 施工技术落后

当前,我国多数施工企业在技术与管理层面均暴露出显著的缺陷,严重阻碍了绿色施工管理工作的高效推进。一方面,施工企业管理人员的管理水平良莠不齐,业务能力亟待提升,因专业知识匮乏与实践经验欠缺,面对绿色施工中的复杂问题时束手无策,致使管理效率大打折扣,极大地限制了绿色管理工作向纵深发展。另一方面,企业在技术培训教育方面也存在严重问题,即便开展培训,也多是浅尝辄止、浮于表面,未能深入讲解新技术、新方法,这样既无法切实增强施工人员的专业技能,还可能对绿色施工技术的推广应用形成阻碍。再者,不完善的施工管理体制更是制约绿色施工管理的关键因素,部分企业制定管理制度时缺乏科学性与前瞻性,使得管理过程盲目随意,既影响施工质量与进度,又容易引发环境污染、噪声扰民等不良后果,甚至存在违法施工等破坏生态环境的行为。所以,为实现绿色施工管理的有效落地,施工企业务必强化对管理人员与施工人员的培训教育,增进其专业素养与管理能力,同时优化施工管理体制,加大监管力度,保障各项管理举措得以切实执行,从而推动建筑施工行业朝着绿色、可持续的方向发展,实现经济效益与环境效益的双赢局面,为我国生态文明建设贡献力量,也为施工企业自身的长远发展奠定坚实基础。

2.3 监管力度不足

在当下的建筑工程施工管理进程中,管理人员大多将重心过度倾向于施工质量与安全保障方面,却严重忽略了绿色施工管理工作所具有的关键意义与价值,如此失衡的管理理念致使绿色施工在实际操作中举步维艰,难以实现高效推进,其潜在的价值与作用也无法充分展现。与此同时,在施工审核阶段,由于尚未构建起一套完备且行之有效的评估体制,使得绿色施工的管理与评估工作缺乏坚实的科学支撑,难以对其实际成效进行精准度量,这一评估体制的空白状态不仅阻碍了绿色施工的广泛推广与应用实践,还严重限制了施工企业在绿色施工领域的探索创新与发展进步。除此之外,无论是政府部门还是企业相关机构,对于绿色施工的重视程度均亟待进一步提升,在节能环保监管领域,当前所运用的监管措施与手段无法充分契合绿色施工管理标准的严格要求,这便导致在实际施工过程中,对于各类污染物的管控力度明显不足,特别是像噪声这类污染问题始终难

以得到切实有效的治理,即便部分企业已尝试采取了一定的防护举措,但最终所取得的效果并不理想,距离预期的管理目标仍存在较大差距,这一系列问题都迫切需要得到全面而深入的解决,以推动建筑工程施工向绿色、可持续方向发展。

3 绿色施工理念视角下的建筑工程施工管理创新路径

3.1 增加绿色建筑材料在施工中的应用

在当下的建筑工程施工管理领域,绿色施工理念正稳步获得广泛认可并逐渐深入人心。为切实保障这一理念得以有效施行,加大绿色建筑材料在施工环节的运用力度至关重要。这些绿色建筑材料乃是经过精心钻研与开发的成果,具备卓越的环保特性与可持续发展优势,能够出色地取代传统建筑材料。然而,受限于较高的研发投入以及尚未全面普及的现状,绿色建筑材料的价格普遍偏高,这无疑在一定程度上致使建筑工程的成本有所增加,进而使得众多建筑工程在材料选用时,依旧偏向于传统建筑材料。鉴于此,我们必须从建筑工程的综合效益视角出发,摒弃单纯的经济效益考量,转而将环保效益与社会效益置于同等重要的地位。为积极引导并鼓励在建筑工程施工管理中广泛运用绿色建筑材料,政府财政部门可通过实施财政补贴策略,对采用绿色建筑材料的建筑工程给予相应的资金支持。借助这一手段,能够对绿色建筑材料的价格进行宏观调控,最大程度地缩减其与传统建筑材料的价格差异,从而有效激发施工单位选用绿色建筑材料的热情与积极性,有力推动绿色施工理念在建筑工程施工管理中的深度贯彻与落实^[2]。随着绿色建筑材料在施工中的广泛应用,建筑施工过程中固体废弃物的产生量将大幅降低,自然资源的消耗以及对环境的破坏也会显著减少,这对于达成生态环境保护与生态文明建设的目标具有重大意义,也将为整个社会的可持续发展奉献不可或缺的力量,助力我们构建更加绿色、和谐、美好的家园,实现经济发展与环境保护的协同共进。

3.2 完善绿色施工制度制定和落实

在绿色施工理念的引领下,建筑工程施工管理的创新核心在于精心制定并扎实落实绿色施工制度。这一关键的制度创新路径,紧密契合国家生态文明建设的战略部署,深度扎根于建筑工程的现实状况,充分汲取绿色施工理念的精髓要义,全力构建一套完备且契合实际的现场绿色施工管理规范体系。在绿色施工制度的创设进程中,首要任务便是从制度根基上对现场施工行为予以严格规范与高效管理,坚决确保施工活动在环境保护、能源节约、污染物减排等关键维度精准契合既定的高标准要求。同时,在整个建筑工程施工管理流程中,必须将对自

然资源的合理、高效利用摆在突出位置,尤其是要大力挖掘太阳能资源的潜在价值。借助科学严谨的方法规划建筑空间架构,竭尽全力拓展太阳能等可再生能源的利用范畴,逐步削减对传统能源的过度依赖,进而显著降低建筑施工全程中的能源消耗与污染物排放水平。为达成这一宏伟目标,建筑工程在破土动工前,务必对周边环境展开全面、深入的勘查调研工作,重点聚焦于太阳能资源以及水资源的分布与储量状况,紧密结合勘查成果以及建筑工程的设计诉求,匠心独运地开展绿色施工设计工作,全力优化空间布局形态,持续提升自然资源的综合利用效率,这样不但能够有力地节约建筑工程施工期间的材料消耗量以及暖通空调建设成本,而且可以卓有成效地降低建筑工程对生态环境造成的不利影响。

3.3 加强绿色施工领域的人才培养和引进

绿色施工理念于建筑工程管理创新路径的深入应用,需以绿色施工领域人才队伍为有力支撑。此领域在我国传统建筑工程领域基础上,顺应生态环境保护的时代潮流新兴发展,既承继传统建筑工程领域之精华,又予以深刻创新变革。鉴于传统建筑工程管理中环境污染、生态破坏等问题亟待彻底扭转,增强绿色施工领域的能力与影响势在必行,而这关键在于人才,因其是推动行业前行的核心要素,是绿色施工领域持续创新突破的要害所在。故而,强化绿色施工领域人才的培育与引进至关重要,既要着力培养秉持绿色施工理念、精通先进绿色施工技术与管理手段的专业人才,也要积极引入国内外绿色施工领域的杰出人才和团队,借其智慧与经验为该领域发展增添新动力。在人才培养层面,可通过设立绿色施工专业、开展绿色施工技术培训、构筑绿色施工交流平台等多元途径,持续提升绿色施工领域人才的专业水平与实践能力,并且要构建完善激励机制,激励扶持人才于绿色施工领域大胆创新实践,加强绿色施工领域人才培养与引进,可为绿色施工理念在建筑工程管理创新路径中的深入运用筑牢人才根基,助推绿色施工领域持续攀升新高度。

3.4 强化建筑施工材料管理

在当下建筑材料市场,原材料种类多且数量巨大,

为建筑工程赋予了多样选择,然而部分采购人员和企业采购时,常过度着眼于削减成本,进而选取价格低廉的材料,却未考量其可能引发的诸如甲醛污染等严重后果,这种只顾眼前利益的行径不单折损了建筑工程质量,甚至危及居民的身体健康。所以为保障建筑工程的绿色环保与安全可靠,企业购置涂料、地板等关键材料时务必要坚守高标准,果断摒弃劣质材料,企业要肩负起社会责任,为消费者呈献健康、环保的建筑产品。与此同时,市场监管部门亦应积极履行职责,构建完备的建筑材料出入市场登记制度,此制度的设立不但有利于规整市场秩序,防范劣质材料混入市场,而且在出现特殊状况时能够迅速展开溯源与追责,捍卫消费者的合法权益^[1]。除此之外,持续优化建筑材料管理制度、强化建筑施工材料管理也不可或缺,从采购、运输、存储直至使用的各个环节皆需严格把控,力求建筑材料的质量与环保特性契合国家标准以及绿色施工的要求。借助严格的建筑施工材料管理手段,我们得以保障建筑工程的绿色安全,为消费者营造健康舒适的居住环境,助力建筑行业的可持续发展进程。

结语

综上所述,绿色施工理念视角下的建筑工程管理创新是推动建筑行业绿色转型的关键所在,通过增加绿色建筑材料应用、完善绿色施工制度、加强人才培养与引进、强化建筑施工材料管理等措施,我们可以有效提升建筑工程的环保性能与综合效益。未来,随着绿色施工理念的深入贯彻与落实,建筑行业将朝着更加绿色、高效、可持续的方向发展,为社会的可持续发展贡献更大力量。

参考文献

- [1]谢志华.建筑工程管理创新及绿色施工管理[J].住宅与房地产,2020(4):115.
- [2]肖建东.绿色施工理念下的建筑施工管理模式探讨[J].智能城市,2020,6(19):112-113.
- [3]赵敏.绿色施工理念下的建筑工程管理模式创新探讨[J].中国设备工程,2020(3):191-192.