

房屋建筑工程质量控制中施工现场管理

张 虎

新疆昆仑工程咨询管理集团有限公司 新疆 乌鲁木齐 831300

摘 要：房屋建筑工程质量控制中，施工现场管理至关重要。本文探讨了房屋建筑工程质量控制中当前存在管理制度不完善、施工人员素质参差不齐、施工材料质量不稳定及施工工艺不规范等问题。为解决这些问题，提出了完善管理制度、提高施工人员素质、加强施工材料管理、规范施工工艺流程及加强施工现场安全管理等策略。这些措施有助于提升工程质量，保障施工安全，降低施工成本。

关键词：房屋建筑；结构工程；质量控制；施工现场管理；策略

引言

在房屋建筑工程中，施工现场管理关乎工程质量、施工安全性以及成本控制等多个方面。但是当前施工现场管理仍存在诸多挑战，如管理制度不健全、施工人员素质不高、材料质量波动大以及施工工艺不规范等。这些问题不仅影响工程质量，还可能增加施工风险，抬高成本。本文旨在探讨房屋建筑工程质量控制中的施工现场管理策略，以期为解决上述问题提供有益参考。

1 施工现场管理的重要性

在房屋建筑工程的质量控制中，施工现场管理作为工程建设的核心场所，施工现场的管理水平直接关系到工程质量的优劣。通过实施严格的施工现场管理，能够对整个施工过程进行全面、细致的监控，确保每一个施工环节都严格遵循设计要求和规范标准，这种全方位、全过程的监控机制，能够及时发现并捕捉施工过程中存在的质量问题或隐患，迅速采取相应措施予以解决，有效防止质量问题的蔓延和隐患的累积，为工程质量的稳步提升提供坚实保障，而且建筑施工行业作为高风险行业，施工现场管理在提高施工安全性方面发挥着至关重要的作用。通过定期开展安全教育培训，严格执行安全操作规程，加强现场安全巡查等一系列措施，能够及时发现并消除安全隐患，显著降低安全事故的发生概率。此外良好的施工现场管理还能有效增强施工人员的安全意识，使他们时刻将安全放在首位，更加注重施工过程中的安全防护，从而进一步降低施工风险。有效的施工现场管理还有助于降低施工成本。通过合理安排施工进度和资源分配，确保施工过程的顺畅进行，避免资源的浪费和重复施工现象的发生，提高施工效率，缩短工期，从而大幅度降低施工成本。优化施工方案、合理安排施工顺序、加强现场协调配合等措施的实施，确保了施工过程的连续性和高效性，减少了因施工中断或

延误而产生的额外费用，同时施工现场管理还促进了施工材料的合理利用和废旧材料的回收利用，进一步降低了材料成本，提高了项目的经济效益^[1]。

2 房屋建筑工程施工现场管理现状

2.1 施工现场管理制度不完善

在房屋建筑工程施工现场管理中，施工现场管理制度的完善性方面暴露出了显著问题，不少施工单位在施工现场管理上缺乏系统性和规范性，整个管理过程显得混乱无序。这些单位要么没有建立起一套完整、有效的管理制度，要么虽有制度却只是流于表面形式，并未得到真正贯彻执行。这种管理制度的不完善，直接导致了施工现场监控的失效，施工人员的行为因此无法得到有效约束和规范。他们可能会随意更改施工流程，忽视安全规范，甚至偷工减料，这些行为都给工程质量埋下了极大的隐患。管理制度的漏洞也为不法施工人员提供了逃避监管、进行违规操作的可乘之机，进一步加剧了工程质量的風險。更为严重的是，管理混乱还可能导致施工过程中的问题无法及时发现和解决，进而造成工期延误和成本增加。一旦工程质量出现问题，不仅需要进行返工和修复，还可能引发法律纠纷和赔偿风险，给施工单位带来沉重的经济损失和声誉损害。

2.2 施工人员素质参差不齐

在房屋建筑工程的施工现场，施工人员的素质参差不齐，极大地制约了工程施工的顺利进行，也对最终的质量成果构成了严重威胁。具体而言，一方面，部分施工人员欠缺必要的专业知识和操作技能，他们或许未曾接受过系统的培训和学习，对施工图纸和规范要求的理解肤浅，甚至存在诸多误解和盲区。这种状况导致他们在实际施工过程中难以准确无误地按照设计图纸和规范要求进行施工，不仅拖延了工程进度，还可能埋下质量隐患，对工程的后续使用和安全带来潜在威胁。另

一方面,部分施工人员的安全意识极为淡薄,这是一个不容忽视的严重问题。在建筑施工现场,安全始终是头等大事,任何细微的疏忽都可能酿成重大的安全事故,但是这些缺乏安全意识的施工人员往往不遵守安全操作规程,忽视必要的安全防护措施,从而大大增加了安全事故发生的风险。一旦事故发生,不仅会造成人员伤亡和财产损失,还会给工程的进度和声誉带来毁灭性的打击。

2.3 施工材料质量不稳定

在房屋建筑工程的施工现场管理中,施工材料的质量管理占据着举足轻重的地位,其重要性不言而喻,因为材料的质量直接关乎整个工程的品质。然而,当前建筑市场却面临着施工材料质量不稳定的严峻挑战。部分供应商在利益驱使下,以次充好,将强度不足、耐久性差、环保指标不达标等质量不达标材料混入市场,甚至有不法商家公然生产销售假冒伪劣产品。这些不合格材料不仅无法满足工程设计的基本要求,更可能在使用过程中引发裂缝、渗漏、变形等一系列问题,对建筑物的结构安全构成严重威胁,同时也严重影响工程的施工进度和成本控制。长远来看,使用这些不合格材料还将对建筑物的使用性能产生极为不利的影响,缩短其使用寿命,给居住者的生命财产安全带来巨大的隐患^[2]。

2.4 施工工艺不规范

施工工艺的规范性对于确保工程质量、保障施工进度以及控制施工成本具有至关重要的作用。一个规范、有序的施工工艺流程,是确保每一项施工操作都能严格按照设计要求和技术标准执行的基础,从而有效保障工程的整体质量。然而,现实情况却令人担忧,当前的房屋建筑工程中普遍存在着施工工艺不规范的问题。具体表现为部分施工现场的施工流程混乱无序,各个环节缺乏明确的先后顺序和逻辑关联,施工操作相互干扰,导致施工效率低下。这种混乱的施工流程不仅严重拖慢了工程的整体进度,还可能因为操作不当而引发一系列质量问题。部分施工人员由于缺乏必要的专业技能和培训,对施工操作规程和技术要求理解不够深入,实际操作中经常出现违规操作或误操作,这些不规范的行为不仅可能损害工程质量,还可能对施工人员的自身安全构成严重威胁。而且施工工艺的不规范还会大幅增加施工成本,由于操作不当或流程混乱导致的返工、修补等额外工作,都需要消耗更多的人力、物力和财力,使得施工成本不断攀升,给项目带来不必要的经济损失。

3 房屋建筑工程质量控制中施工现场管理的策略

3.1 完善施工现场管理制度

为了切实提升施工现场的管理效能,施工单位的首要任务是建立健全一套系统而全面的管理制度。这套制度需明确各级管理人员的职责与权限,确保每位员工都能各司其职、各负其责,同时保障施工现场的各项管理工作能够有序开展。管理制度应全面覆盖施工过程的各个环节,包括施工过程的监控、质量检查及安全管理等关键要素。在施工过程监控方面,要明确规定监控的具体内容、方法和频率,确保施工全过程的每一个环节都能得到及时且有效地监管;在质量检查方面,要制定详尽的质量检查标准、流程以及责任追究机制,确保施工质量严格符合既定要求;在安全管理方面,要着重强调安全生产的重要性,明确各项安全生产规定和操作规程,确保施工现场的安全生产得到切实保障。管理制度还应融入科学合理的奖惩机制,对表现突出的施工人员给予及时奖励和表彰,以资鼓励,同时对违反规定的施工人员依法依规进行处罚,以儆效尤,在实施管理制度的过程中施工单位还应积极借鉴国内外先进的施工现场管理经验,结合自身实际情况,制定出既符合行业规范又兼具自身特色的管理制度体系。

3.2 提高施工人员素质

为了提升施工人员的整体素质,施工单位必须高度重视对施工人员的培训和教育,通过全面系统地培训,切实提升他们的专业知识和操作技能。具体而言,施工单位可以定期组织专业的培训课程,课程内容应全面覆盖施工图纸的精准解读、施工规范的熟练掌握、施工工艺的深入了解以及安全知识的广泛普及等多个方面。为确保培训效果,施工单位可邀请行业内资深的专家学者来授课,他们凭借丰富的实践经验和深厚的理论功底,能够深入浅出地讲解相关知识,帮助施工人员更好地消化吸收。施工单位还应组织施工人员实地参观学习先进的施工现场,通过直观感受先进的管理经验、规范的施工流程以及精湛的操作技巧,进一步拓宽施工人员的视野和思路,激发他们的创新意识和进取心。施工单位还应建立健全考核和评估机制,定期对施工人员的知识水平和操作技能进行考核评估,及时发现并解决他们在工作中的问题和不足。对于表现突出的施工人员,应给予充分的表彰和奖励,以激发他们的工作积极性和创造力;对于表现不佳的施工人員,则应进行有针对性的培训和指导,帮助他们查找问题根源,提升素质和能力,确保他们能够胜任岗位要求,为房屋建筑工程的质量提供有力保障。

3.3 加强施工材料管理

(1) 建立一套严谨的施工材料采购制度,这项制度

需明确供应商的选择标准,倾向于与信誉卓越、质量可靠的供应商建立长期稳定的合作关系。在采购每批施工材料时,施工单位都应执行严格的质量检查程序,细致核查材料的成分、性能、规格等关键指标,确保所采购的材料质量全面符合工程设计的规范要求。(2)施工单位应构建健全的入库、出库管理制度,确保材料的每一次进出都有详尽的记录,以便追踪和管理。同时应设立专门的材料保管区域,并采取有效的防潮、防变质措施,确保施工材料在储存期间保持原有性能和质量,不受任何损害。(3)施工单位还需加强对施工材料的动态监控,定期对现场使用的材料进行抽检和复查,确保材料质量始终维持在规范要求的水平。一旦发现材料存在质量问题,必须立即采取措施妥善处理,防止问题材料流入工程,造成潜在的质量隐患,施工单位还应建立施工材料使用记录制度,详细记录每种材料的使用部位、使用量、使用时间等信息^[3]。

3.4 规范施工工艺流程

施工单位首先要制定出一套详尽、全面的施工工艺流程图和操作规范,这些文档需清晰明确地列出每一项施工工序的具体操作步骤、技术要求以及质量标准,为施工人员提供一套准确、易懂的施工指南。在施工过程中,施工人员作为直接执行者,必须严格遵守这些施工工艺流程图和操作规范,熟知并掌握每一道工序的流程和要求,确保施工过程的规范有序,有效避免因操作不当或疏忽大意而引发的各类质量问题。为了进一步加强对施工工艺流程的监控和管理,施工单位还应建立起一套完善的巡查制度,定期对施工现场进行细致巡查和检查,及时发现并纠正施工工序中存在的不规范行为或潜在隐患。对于发现的问题,施工单位应迅速响应,立即采取措施予以处理和解决,防止问题扩大化,确保工程质量和进度不受影响。施工单位还应建立施工工艺流程评估制度,对现有工艺流程的合理性和有效性进行全面评估和分析,通过收集、整理施工过程中的数据和信息,对工艺流程进行量化评价,及时发现其中存在的问题和不足,为施工单位提供改进和优化施工工艺流程的

科学依据,推动施工工艺的不断创新和完善,确保房屋建筑结构工程的施工质量稳步提升。

3.5 加强施工现场安全管理

施工单位应极度重视对施工人员的安全教育与培训,通过定期组织安全知识讲座、操作技能培训和应急演练等一系列活动,不断提升施工人员的安全意识和操作技能,确保他们能够熟练掌握安全操作规程,自觉遵守各项安全规定,有效防范各类安全风险。同时,在施工过程中,施工单位应强化对施工现场的安全监控,建立健全定期安全检查制度,对施工现场进行全面、细致的安全检查,及时发现并消除潜在的安全隐患,确保施工现场的安全环境始终处于可控状态。对于检查中发现的安全问题,施工单位应迅速做出响应,及时采取有效措施进行处理和解决,坚决防止安全事故的发生,确保施工过程的平稳有序进行。此外,施工单位还应建立完善的安全应急预案和演练制度,制定详细的应急预案,明确应急处置流程和责任分工,并定期组织应急演练,以检验和完善应急预案的有效性和可操作性,确保在突发事件发生时能够迅速、有效地应对。

结束语

综上所述,房屋建筑工程质量控制中的施工现场管理是一项系统工程,需要综合考虑管理制度、施工人员素质、施工材料质量、施工工艺流程以及安全管理等多个方面。通过完善管理制度、提高施工人员素质、加强施工材料管理、规范施工工艺流程以及加强施工现场安全管理等措施,可以有效提升施工现场的管理水平,确保工程质量和施工安全,同时降低施工成本,提高项目的经济效益。

参考文献

- [1]章永方.房屋建筑工程施工技术和现场施工管理[J].工程施工新技术,2025,4(1):37.
- [2]张云松.房屋建筑工程中的装配式混凝土结构施工技术探析[J].陶瓷,2024(3):231-233.
- [3]徐卫,徐国栋.房屋建筑工程施工技术及现场施工管理[J].数字化用户,2024(46):109-110.