

工程造价管理中工程造价审计作用探析

张 隆

新疆北新路桥集团股份有限公司 重庆 400000

摘 要：工程造价管理作为工程项目管理的重要组成部分，对于确保项目的经济性和效益性具有重要意义。本文深入探讨了工程造价管理中工程造价审计的作用及其具体实施流程。概述了工程造价管理与工程造价审计的基本概念，分析了工程造价审计在监督与约束、风险揭示与防范以及优化资源配置与提升效益等方面的作用。阐述了工程造价审计的具体实施流程，包括审计准备、审计实施、审计结案和审计档案等阶段。旨在为工程造价管理提供有效的审计方法和策略，以促进工程项目的成本控制和效益提升。

关键词：工程造价管理；工程造价审计；作用；流程

引言：工程造价审计作为工程造价管理的重要手段，对于监督工程成本、揭示潜在风险以及优化资源配置等方面发挥着关键作用。本文将从工程造价审计的概念出发，探讨其在工程造价管理中的作用及具体实施流程，以期对相关领域的实践提供有益的参考。

1 工程造价管理与工程造价审计概念

1.1 工程造价管理概念

工程造价管理 (Engineering Cost Management) 是运用科学、技术原理和方法，对建设工程造价进行全过程、全方位管理的活动。它旨在确保建设工程的经济效益和有关各方面的经济权益，通过合理确定和有效控制工程造价，实现资源的优化配置和成本的最小化^[1]。从定义上来看，工程造价管理包含两个层面的含义。(1) 建设工程投资费用管理。这涉及到为了实现投资的预期目标，在规划、设计方案的前提下，对工程造价进行预测、计算、确定和监控的系统活动。这一层面的管理主要关注于如何合理安排和使用建设资金，确保资金的有效利用，避免浪费和损失。(2) 工程价格管理。这既涉及到生产企业在掌握市场价格信息的基础上，为实现管理目标而进行的成本控制、计价、定价和竞价的系统活动，也涉及到政府在宏观层次上，根据社会经济的要求，对价格进行管理和调控的活动。这一层面的管理旨在维护市场秩序，保障公平竞争，促进工程建设的健康发展。

1.2 工程造价审计的概念

工程造价审计是指对建设项从立项到竣工验收阶段，对其工程造价的真实性、准确性、合规性和效益性进行全面、系统、客观的审查、监督和评价的活动。这一过程旨在确保工程造价的合法合规，揭示潜在的风险和问题，提出改进建议，促进资源的合理配置和有效

利用。工程造价审计的核心是对建设项目的工程造价进行全面审查。这包括对工程预算、结算、决算等各个环节的造价数据进行核实，确保数据的真实性和准确性。审计过程中还需关注工程造价的合规性，即工程造价是否符合国家相关法律法规、政策规定以及行业标准的要求。工程造价审计还注重对项目经济效益的评价。通过对工程造价的审查和分析，可以评估项目的投资回报率、成本效益等指标，为项目决策提供依据。在工程造价审计中，审计人员需要运用专业的审计技术和方法，如审计抽样、分析性复核等，对工程造价数据进行深入剖析。审计人员还需具备丰富的工程造价专业知识和实践经验，以便更好地理解和把握项目造价的特点和规律，提高审计的质量和效率。

2 工程造价审计在工程造价管理中的作用

2.1 监督与约束作用

工程造价审计的首要作用在于其监督与约束功能。在工程项目的实施过程中，工程造价往往涉及到大量的资金流动和资源配置，若缺乏有效的监督机制，极易出现资金滥用、资源浪费等问题。工程造价审计通过对工程项目的造价管理活动进行全面、细致的审查，能够及时发现并纠正造价管理中的不规范行为，从而确保工程造价管理的规范性和合规性。工程造价审计通过对工程项目的预算编制、合同管理、支付管理、变更管理等方面的审查，确保工程项目的造价计划符合相关法律法规和政策要求，避免出现造价超支或低估的情况。审计过程中，审计人员会对工程项目的预算进行逐一核对，确保预算的准确性和合理性，避免预算过程中的漏洞和错误。对于合同中的价款条款、支付方式和时间等关键内容，审计人员也会进行细致的审查，确保合同的合法性和合规性，防止因合同条款不明确或不合理而导致的造

价纠纷。工程造价审计还通过对工程项目实施过程中的成本控制和结算管理进行审查,确保工程项目的实际费用不超出预算范围^[2]。审计人员会对工程项目的实际费用进行逐项核对,确保费用的真实性和合理性。对于超出预算的费用,审计人员会进行深入分析,找出原因并提出改进建议,防止类似问题再次发生。对于工程项目的结算管理,审计人员也会进行严格的审查,确保结算的准确性和合规性,避免出现结算过程中的漏洞和错误。

2.2 风险揭示与防范作用

在工程项目的实施过程中,由于市场环境的变化、政策调整、技术更新等多种因素的影响,工程造价往往面临着诸多不确定性风险。工程造价审计通过对工程项目的造价管理活动进行深入分析,能够揭示出潜在的风险和问题,为企业及时提供风险预警,帮助企业及时采取防范措施,避免或减少风险的发生。工程造价审计通过对工程项目的预算编制和成本控制进行审查,能够揭示出预算编制中的不合理性和成本控制中的漏洞。审计人员会对工程项目的预算编制进行深入分析,找出预算编制中的不合理性和风险点,提出改进建议,防止因预算编制不合理而导致的造价风险。对于成本控制中的漏洞和不合理支出,审计人员也会进行揭示和分析,提出针对性的改进建议,帮助企业加强成本控制,降低造价风险。工程造价审计还通过对工程项目的合同管理和结算管理进行审查,能够揭示出合同中的潜在风险和结算过程中的风险点。审计人员会对合同中的条款进行深入分析,找出可能存在的风险点和争议点,提出改进建议,防止因合同条款不明确或不合理而导致的造价纠纷。对于结算过程中的风险点,审计人员也会进行揭示和分析,提出针对性的防范措施,确保结算过程的顺利进行。

2.3 优化资源配置与提升效益作用

通过对工程项目的造价管理活动进行全面审查和分析,工程造价审计能够帮助企业优化资源配置,提高资源利用效率,从而提升工程项目的经济效益和社会效益。工程造价审计通过对工程项目的预算编制和成本控制进行审查,能够揭示出资源配置中的不合理性和浪费现象。审计人员会对工程项目的资源配置进行深入分析,找出资源配置中的不合理性和浪费现象,提出改进建议,帮助企业优化资源配置,提高资源利用效率。对于工程项目中不必要的设备采购和人员配置,审计人员会提出精简和优化建议,降低工程项目的成本支出。工程造价审计还通过对工程项目的结算管理和效益评估进行审查,能够评估工程项目的成本效益比和投资回报

率。审计人员会对工程项目的实际费用进行逐项核对和分析,结合工程项目的实际收益情况,评估工程项目的成本效益比和投资回报率^[3]。对于效益不佳的工程项目,审计人员会提出改进建议和优化方案,帮助企业提高工程项目的经济效益和社会效益。对于具有潜在增值空间的工程项目,审计人员也会进行揭示和分析,为企业提供决策依据和参考。

3 工程造价审计的具体实施流程

3.1 审计准备阶段

审计准备阶段是工程造价审计的基础环节,旨在为审计工作的顺利开展做好各项准备工作,具体流程如下:(1)收集与整理资料。在审计准备阶段,首先需要收集与工程项目相关的所有资料,包括但不限于施工合同、招投标文件、施工图纸、竣工图纸、工程变更单、签证单、材料认价单、施工方上报的结算书等。这些资料是审计工作的基础,对于后续审计工作的准确性和完整性至关重要,需要对收集到的资料进行整理,确保资料的完整性和有序性,便于后续审计工作的查阅和使用。(2)制定审计方案。审计方案是审计工作的指导性文件,需要根据工程项目的实际情况和审计目标进行制定。审计方案要明确审计的范围、内容、方法、步骤和时间安排等关键要素,确保审计工作的有序进行。在制定审计方案时,需要充分考虑工程项目的特点和复杂性,以及审计资源的可用性,确保审计方案的可行性和有效性。(3)草拟审计通知书。审计通知书是审计机关正式通知被审计单位接受审计的法律文书。在草拟审计通知书时,需要明确审计的依据、目的、范围、时间和地点等关键信息,并附上审计所需的资料清单和审计承诺书等附件。

3.2 审计实施阶段

审计实施阶段是工程造价审计的核心环节,需要对工程项目的造价进行全面、细致的审查和评估,具体流程如下:(1)资料审核。在审计实施阶段,需要对收集到的资料进行逐一审核,确保资料的真实性和准确性。资料审核的内容包括施工合同的合法性、合规性,招投标文件的完整性、公正性,施工图纸与竣工图纸的一致性,工程变更单和签证单的合规性,以及材料认价单的真实性等。通过资料审核,可以初步了解工程项目的造价构成和变动情况,为后续审计工作奠定基础。(2)现场勘查与测量。通过现场勘查,可以了解工程项目的实际情况,包括施工进度、质量状况、隐蔽工程等。需要对工程项目的工程量进行现场测量,确保工程量的准确性。现场勘查与测量应由审计部门、工程部门、施工单

位等多方共同参与,形成书面勘察记录,作为后续审计工作的依据。(3)造价审核与评估。在造价审核与评估过程中,需要对工程项目的各项费用进行逐一审查,包括但不限于人工费、材料费、机械费、间接费等。需要对工程项目的定额套用、费用标准等进行审核,确保各项费用的合理性和合规性。在造价审核与评估过程中,需要充分考虑工程项目的实际情况和市场价格水平,确保审计结果的准确性和公正性。(4)异议处理与沟通协调。对于审计异议,需要及时与被审计单位进行沟通协调,共同商讨解决方案。沟通协调的过程中,需要充分听取被审计单位的意见和建议,确保审计结果的公正性和合理性^[4]。

3.3 审计结案阶段

审计结案阶段是工程造价审计的收尾环节,需要对审计结果进行整理和总结,形成审计报告和审计决定,流程如下:(1)编写审计报告。审计报告是审计工作的最终成果,需要对审计结果进行全面、细致的总结和阐述。审计报告包括审计概况、审计依据、审计范围、审计方法、审计结果、审计发现的问题及改进建议等内容。在编写审计报告时,需要注重报告的准确性和可读性,确保报告能够清晰、准确地反映审计工作的成果和价值。(2)审核与批准审计报告。审计报告编写完成后,要经过审计组内部审核和领导批准。审核过程中,要对审计报告的准确性、完整性、合规性等进行逐一审查,确保报告的质量。批准过程中,需要充分考虑审计报告的合理性和可行性,确保报告能够得到有效执行。(3)送达审计报告与审计决定。审计报告和审计决定是审计工作的最终法律文件,需要正式送达被审计单位。在送达过程中,需要明确审计报告的法律依据、审计结果、审计发现的问题及改进建议等内容,并附上审计决定的执行要求和期限。

3.4 审计档案阶段

审计档案阶段是工程造价审计的后续环节,需要对

审计工作的相关资料进行整理和归档,以备后续查阅和使用,流程如下:(1)整理审计资料。整理过程中,需要对资料进行分类、编号、装订等处理,确保资料的完整性和有序性。同时需要对审计过程中形成的各种书面记录、电子数据等进行备份和保存,确保资料的安全性和可靠性。(2)归档审计档案。归档过程中,要遵循相关的档案管理规定和标准,确保档案的合规性和完整性。同时要对审计档案进行分类、编号、索引等处理,便于后续查阅和使用。在归档过程中,还需要对审计档案进行定期检查和清理,确保档案的时效性和可用性。

(3)审计回访与跟踪。通过审计回访与跟踪,可以了解被审计单位对审计结果和审计决定的执行情况,以及审计发现的问题的改进情况。可以对审计工作的质量和效果进行评估和反馈,为今后的审计工作提供参考和借鉴。在审计回访与跟踪过程中,需要与被审计单位保持密切联系和沟通,确保审计工作的持续改进和优化。

结束语:工程造价审计在工程造价管理中发挥着不可替代的作用。通过监督与约束、风险揭示与防范以及优化资源配置与提升效益等方面的作用,工程造价审计为工程项目的成本控制和效益提升提供了有力保障。工程造价审计的具体实施流程也为相关工作的开展提供了清晰的指导和依据。随着工程项目的不断发展和工程造价管理的不断完善,工程造价审计的作用将更加凸显,其实施流程也将更加规范化和高效化。

参考文献

- [1]吴金炫.工程造价管理中工程造价审计作用探析[J].砖瓦世界,2021(1):212-213.
- [2]陈琦.工程造价管理中工程造价审计作用探析[J].建筑工程技术与设计,2021(35):539-540.
- [3]刘哲.探讨工程造价管理中工程造价审计的重要作用[J].数码精品世界,2020(1):177-178.
- [4]郑文婷.全过程工程造价在建筑经济管理中的应用探析[J].现代经济信息,2020(34):79-80.