

建筑消防工程施工中的问题及应对措施

刘闻毓

青岛和成实业有限公司 山东 青岛 266700

摘要：当下的建筑消防工程施工对于建筑行业的发展中尤为重要，它是建筑行业发展所必需的安全保障。消防设施是否完善将直接决定着建筑工程的未来发展走向，建筑消防工程施工的完工质量和实用性在建筑施工中都十分重要。随着经济时代的飞速发展，建筑工程中的消防工程施工也在不断的进行优化和调整，本文主要围绕着建筑消防施工中的问题和应对措施展开探讨。

关键词：建筑；消防工程；施工；通病；解决方案

引言

建筑消防工程施工对于我们国家的建筑行业来说是比较重要的，消防设施建设质量和建设性能直接影响到了住户的使用安全，而且也直接影响到了建筑行业的发展和进步。如今建筑行业持续发展，越来越多的新型建设技术开始在建筑行业施工时期使用，通过使用这些先进的生产技术，施工水平能够显著提升，而且可以给我们国家现代建筑消防工程的发展提供保障。不过我们国家建筑消防工程在进行施工的时候，比较容易因为施工条件进而产生质量问题，如此就会严重影响到建筑消防工程的施工质量以及施工安全，并且也会产生比较多的安全隐患，严重的话会给国家造成较大的经济损失，所以需要高度重视这个问题。

1 建筑消防工程施工特征

我国建筑消防工程施工整体存在较为鲜明的特征，具体表现为所有的建筑消防工程最终目的都是保证建筑整体以及建筑物周边环境的安全。

建筑消防工程施工的具体环节中主要存在以下特征：一是施工场地的不固定性，因为我国人口基数的不断增长导致建筑业对于城市化发展规模的需求越来越大，因此，不管是城区还是郊外，都有对建筑消防工程施工的需求；二是存在交叉施工的现象，建筑行业内部具体的工程项目本身就相对多且复杂，例如装修工程与设备安装、调试，消防安全等各个工序之间存在交叉施工问题，消防设备安装中，与土建工程的交叉，与水电工程的交叉等比较频繁；三是施工周期相对较长，因为建筑消防工程施工能直接影响到城市居民的生命安全，因此市场对于其质量要求也极为严格，在具体的操作过程中，需要施工人员对每个环节都严加把控，这也会在一定程度上拉长施工周期^[1]。

2 建筑消防工程施工中的通病分析

2.1 设计人员的专业能力不足

由于建筑工程包含的施工项目众多，很难对所有的项目进行全面周到的管控。就目前情况而言，建筑企业在建筑消防工程这一块的重视程度不够，投入的资金水平以及对专业人才的引进都比较薄弱。众所周知，合理科学的设计对于任何工程而言都具有重要的意义。然而，在大部分建筑企业中，建筑消防工程的设计人员还不具备较高的专业水平和能力。一些设计人员缺乏扎实的理论基础，或者没有较丰富的工作经验，这直接导致了设计效果不尽人意。设计方案是后续建筑消防工程施工的指导和依据，从很大程度上决定了消防工程的整体质量。如果设计方案存在明显的漏洞，将影响到后续施工的正常进行。例如，一些设计人员忽视了实际情况，将报警阀的安装位置设置在建筑物的吊顶上。这显然是完全不合理的，报警阀的探头将失去对火险的敏感性，无法迅速地检测到报警的信号。等到其发挥作用时，火势往往已经到了不可控的地步。火势信号得不到及时的传播，会拖延救火人员的工作进度，进而造成不可挽回的重大损失。

2.2 室内消火栓系统和室外消火栓系统在施工时期产生的质量问题

在开展建筑消防工程施工的时候，室内消火栓系统一般就是在建筑物的室内完成施工，消火栓的预留洞口处的上方没有在梁体上部穿过，如此在进行箱门施工的时候，上部的梁体会因为自重较大进而产生变形的情况，严重的话会使得消防栓工作难以顺利地展开。在设置室内消防栓的时候不可以随意改变安装预留孔的位置，要是消防栓的施工位置难以满足设计的需求，就会影响到消防栓的正常出水。在开展建筑消防工程施工的

时候,室外消防栓系统中存在的主要质量问题就是现场的施工人员没有根据施工技术需求来开展施工作业,一般情况下,设计图纸中需要在施工时期预留好泄水阀,不过因为存在较多的影响因素,大部分的消防工程施工难以顺利地完施工作业,所以很难在施工时期反馈存在的各种施工需求,这样建筑消防工程在后期进行使用的时候会出现较多的问题^[2]。

2.3 触发警报自动灭火系统的覆盖不全面

在建筑消防工程施工中通常情况下都会安装安全警报系统,一旦触发将自动喷水灭火,属于智能感应装置。这种系统在建筑消防工程施工中比较实用,自动灭火系统可以在火势尚未完全成熟时,采取自救措施,将火势完全扑灭,这其中的烟雾感知系统中同时兼具了GPS定位系统及自动保护功能。但是建筑消防工程的现实施工还是存在与设计本身存在差异,由于施工检查人员的工作失误,使得自动灭火系统喷头的实际安装与消防工程施工统一标准不相符,没有做到全面覆盖,使得建筑中楼层间触发警报自动灭火设备数量过多或是过少,并不是依据消防工程的标准进行设置的,甚至无法满足消防需求,使得建筑消防工程施工存在风险。

3 建筑消防工程施工中通病的应对措施

3.1 提高消防体系人员的综合素质

要提高消防工程施工的整体质量和水平需要各部门的共同努力才能实现,在影响消防施工质量的众多因素中,人是最核心最能动的因素。因此,在整个消防系统中,要加强人员素质建设,增强消防体系人员的专业知识和操作技能。具体说来,消防单位应该定期组织人员加强消防知识学习,同时加强同行业之间的交流与合作,此外,还要定期组织相关人员参加培训,掌握先进的消防施工技术。除了对消防施工人员的培训之外,还要注重监管人员素质能力的提升,严格遵守规章制度,自觉做好本职工作。随着消防法律意识的日益增强,广大干部群众不断完善建筑工程施工、审批、验收的长效机制和消防技术法规,生产工艺和消防设施设备的不断改进、消防给水新型管道材料的应用,我们应对施工安装过程中的经验教训和设计进行不断总结,安装工艺水平应得到整体的完善和提高^[3]。

3.2 设置合理的质量管理制度,确保责任能够正确落实

对于施工单位来说,需要高度重视存在的责任问题,在这种情况下,就需要设置好责任归属制度,这个制度的主要作用就是确保施工时期存在的各种问题能够

准确地落实到每个人身上,避免由于个人问题进而影响到整体的施工质量。施工人员在开展施工的时候,要是对于那些没有把握的问题不可以随意进行处理,需要和技术人员以及负责人员请教,选择合理的技术措施来保障施工质量。在这个时期,也需要设置质量监督小组,要是遇到了问题,就需要及时地进行探讨,避免产生质量问题。

3.3 方位的设置警报灭火装置

在科技和现代化的发展进程中,警报自动灭火装置是新时代下智能化的消防设施。在建筑消防工程施工中,自动灭火系统和设备的应用日益广泛。一旦发生火灾,系统会自动感应烟雾起火点,运用GPS定位系统,精准的进行定位,并触发安全警报,大范围进行灭火处理,以最快的速度消灭安全隐患。如若火势过猛,自动灭火系统即便无法实现最佳灭火效果,也能为消防员争取最多的救援时间,达到控制火势的目的。在建筑消防工程设计的过过程中,要求技术人员对自动灭火的设备进行精准测算,对其实地灭火能力进行合理预估,进而做出自动灭火装置的最优设计方案。自动灭火装置不仅有烟雾感知功能,还设置了温度探测器,使得自动灭火设备可以自动的根据火灾发生实际的环境变化做出直接的判断,并保证在火灾隐患解决前自动灭火装置始终在工作。还有就是自动灭火装置是需要专门的消防施工电路的保障,才能开启智能化的工作模式,因此需要为自动灭火装置设置特殊的电路,保证火灾的发生不会切断自动喷水灭火系统和设备的作业。在建筑消防工程施工中要让在自动喷水灭火装置进行全面的覆盖,严格按照消防标准进行设置,充分的利用每个自动灭火装置,实现最佳的灭火效果^[4]。

3.4 科学地进行给排水设计施工

针对现阶段我国建筑消防工程中给排水设计中存在的具体问题,相关工作人员必须提出科学合理的解决方案,在施工阶段,合理编制施工组织设计及施工方案,按照方案实施给排水施工任务,保证消防用水的供给,真正发挥消防工程的价值。

科学地进行给排水设计施工可以从以下几点入手:一是相关工作人员在具体的施工过程中,必须充分了解相关的设计方案以及施工的具体环境和消防设施设备的质量和作用,对建筑物内部环境进行充分了解与分析;二是在设计以及施工的过程中都需要结合具体的施工环境以及建筑物内部环境合理安排转水箱的具体结构;三是在施工过程中需要工作人员充分注意到给水水压,保

证设计能够满足整体的给水供给和高层消防用水；四是在前期的设计阶段，需要相关人员充分考虑到方案的可行性和合理性，根据不同的施工环境，在施工过程中综合考虑多方面因素及时对设计方案进行更新与调整。

3.5 提高工作人员的消防安全责任意识

将管理措施真正的落到实处，确保建筑消防安全管理工作的顺利实施。企业方面必须要对相关人员进行定期的专业技能培训，将其消防安全责任意识提升上来，使其充分认识到在有火灾发生以后可能产生的一系列的损失。同时还需要进行检查组的建立，监督管理基层消防安全管理工作，更为细致、认真的去检修工作场所。

结束语：

综上所述，作为建筑物中的重要组成部分，消防工程对于保障建筑安全有着至关重要的作用。目前大部分

建筑单位对消防工程的重视程度不够，一些企业甚至为了追求经济效益，公然违反相关规定，降低对消防工程施工的标准。在这样的情况下，消防工程难以顺利地展开，消防设施的安装受到阻碍，也很难在建筑物投入使用后发挥自身的价值。这无疑提高了建筑物发生火灾的概率，给人们的生命财产安全造成了严重的危害。

参考文献：

- [1]高德波.建筑消防工程施工中的通病及应对措施[J].科学技术创新,2019(27):132-133.
- [2]杜群峰.建筑消防工程施工中的通病及应对措施探讨[J].消防界(电子版),2019,5(05):48+50.
- [3]谭彪.探析建筑消防工程施工中的通病及应对措施[J].建材与装饰,2019(02):9-10.