

建筑装饰工程施工过程的质量控制探讨

王金龙*

河北建设集团装饰工程有限公司, 河北 071000

摘要: 伴着大家日常生活水平持续加强, 对居住环境的需求也变得越来越高, 不光要环保和舒适, 更要可以展现独有的个性和品味。所以, 建筑装饰工程的品质问题就变得非常重要, 变为目前建筑工程中最为关注的方面之一。本篇文章就对建筑装饰工程施工的品质施行简单的探究, 并举出并分析了建筑施工的途中经常发生的问题, 同时, 面对这些问题提出一些建筑施工装饰的过程中质量的关键措施, 希望对相关人员有一定的帮助和启发。

关键词: 建筑装饰; 工程质量; 控制

一、前言

21世纪的到来, 中国的经济拓展突飞猛进, 建筑行业也得到了快速拓展的机会, 国家建筑施工能力也慢慢加强, 但是, 大家对建筑施工的条件也变得高了很多^[1]。不光要求装饰精良, 又要重视环保和节能还有材料的健康等等很多因素, 如果品质控制的不到位, 就会轻易唤起住户的人身安全还有生活环境, 所以, 如今对国家建筑装饰工程的品质需要越来越苛刻^[2]。所谓的施工过程控制就是建筑装饰行业生产经营的基本形式, 是打造经济效益的前线, 同时也是企业总体管制工作中最关键的组建成分。现场管制能力, 象征着企业的管理能力, 也是施工企业生产经营建造的整体表现。所以提高施工技术的质量把控, 在工程中, 最大限度地展现工作人员还有施工仪器的能力。

二、建筑装饰施工技术的特点

建筑装饰工程是艺术合计数还有科学融合的一项工程, 其在工程中算式后期处理的工程, 随着国家经济的持续进步, 人们持续加强对物质文化生活方面的需要, 所以对建筑装饰在艺术合计数还有科学等多方面提出了更多的需要。建筑装饰所须的工作不仅是对建筑物施行美化, 还有思考环境艺术上的美化效果, 不光需要室内设计的协调, 对室内空间总体性也要有一定的需要, 并且需要考虑室内的装饰还有摆设等等^[3]。随着大家对环保的注重, 转世工程中所用的新型工艺还有新型工具和新型材料还有新型材料等也向着环保型的方向拓展, 从而使建筑装饰工程还有现代艺术合计数还有科学的关系更为的密切。装饰工程还拥有着循环期限短的特性。与建筑本身不一样, 装饰工程会伴着用户的审美能力还有一些刘新华的元素的变换二持续产生变化, 使得自身的使用期限一般都比较短。

三、装饰工程存有的问题

(一) 对于建筑内部构架的损坏

中国大多数的装饰都是在建筑内部构建达成以后, 在表面实施装饰^[4], 并且越来越多的转世工程为了达到效果并对内部的构建施行损坏, 比如, 对箱体实施打薄或者是进行开动, 乃至还有的装饰施工工程自己对承重墙施行破坏, 给用户带来了很大的安全隐患。

(二) 检查达标的比较少

依据相关部门的调查很容易看出, 国家的装饰工程虽然仍处在拓展中, 但真正的符合检测标准的却少之又少。施工中的多项污染都比较严重, 像甲醛或者苯等物质在施工中没有实施有关的把控, 还有的转世在选取室内纺织装饰品时忽视了材质, 致使纺织品很容易积灰却很难清理, 同样会使用户的健康形成影响。

(三) 工作人员素养的欠缺

和土建相比来说, 装饰工程一般就是多种材料的组合还有运用, 对于普通施工人员的技术要求并不是很严苛, 所以致使在施工中工人大多数技术欠缺, 工程品质也得不到保障^[5]。参加施工中的人员无法权却理解设计还有施工条件, 对于不同材料的特性了解的很少, 专业的施工技术把控不足, 才让转世工程存有多种缺陷还有问题, 在施工中有相关的专业技术人员也不较少, 有的专业人员只对装饰这一方面知识懂行, 对于波及的其他知识也很模糊, 也是形成装

*通讯作者: 王金龙, 1986年05月, 男, 汉族, 河北保定人, 现任河北建设集团装饰工程有限公司区域经理, 中级工程师, 本科。研究方向: 建筑工程建筑装饰。

饰工程存有多种问题的因素之一。

四、房屋建筑工程中的装饰施工技术

(一) 房屋建筑工程中的外迁保温技术

在国家的房建工程施工中，房屋工程中的关键施工目标就是保温技术，在以往的房屋保温技术中，经过混凝土和砂石相结合来实现保温的目的，然而这种的保温工程的施工方式是非装饰性的，而且还会耗费房建工程中的建筑材料，并且对房屋的总体效果也会形成很多负面的影响，此外，这样保温建筑方法的使用年限也不会很高，在房屋入住一段时间之后，会在房屋的表面形成裂缝还有破损^[6]。目前在中国的房建技术之中，加入了新型保温材料，比如像聚苯板、真金板等等，不光重量轻，并且保温效果也是非常到位的，而且可以进行多种装饰，美化效果极其显著，并与技术连接，运用岩棉板的可黏性，乙方使用混凝土的保暖方法，装饰效果非常明显，而且对加强房屋建造的装饰技术水平非常的有利，如图1。

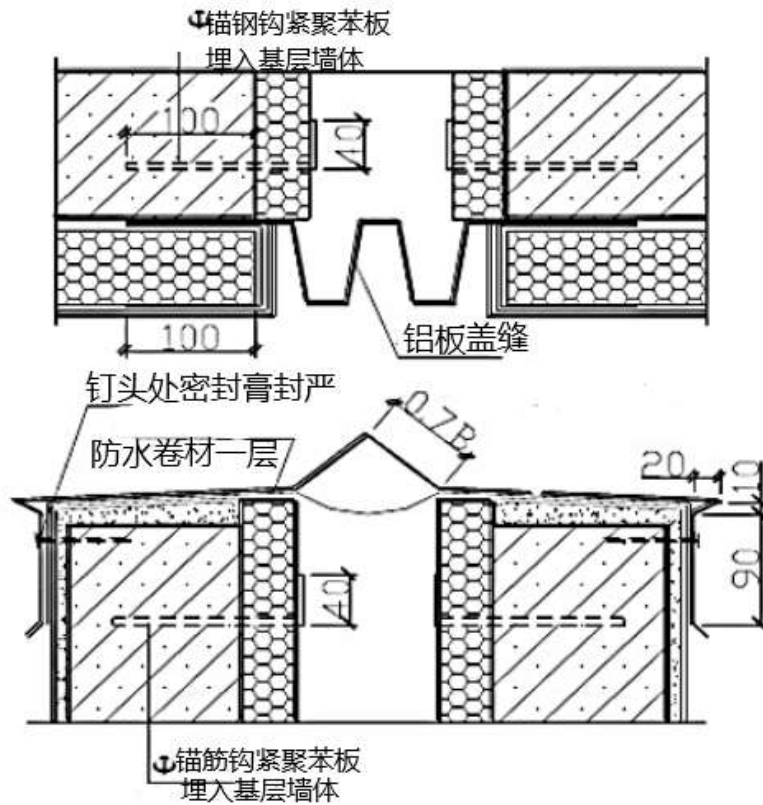


图 1 建筑的保暖技术

(二) 房屋建筑工程中的外窗与内窗的安装方式

窗户是房建必须配备的设施，在国家以往的窗户安装方法中运用水泥的风干黏合性来增加窗户的稳定，这样的方法伴着时间的冲刷，会让窗户上的水泥掉落，形成安全隐患，并且在外漏的水泥也不是装饰工程的最终目的^[7]。装饰密封膏的横空出世，房屋内外窗的安装方法大幅度改善，并且密封膏对窗户装配的封闭性也十分好的，可以缩减窗户的安全威胁，在窗户和墙体间的填充物，也从水泥砂浆演变为聚氨酯泡沫，大幅度提升了窗户的密闭性，也提升了美观性，是房间中装饰技术的象征性代表，如图2。

(三) 房屋内油漆的选择

大多数趋向与有害物比较少，颜色相对丰富的环保健康油漆。在房屋建筑工程的收尾阶段，需要施行最终的室内油漆工作，确保房屋建筑的总体性还有美观性^[8]。在以往的屋内油漆中，富含多种对人体有害的气体，排放到空气中会人的身体健康会造成一定危害，更会污染到周围的空气指数，所以近几年的在油漆的采用上，趋向于健康型的装饰

油漆，这样不但可以确保房屋总体的装饰效果，还可以减小甲醛等有害气体对住户的危害，是装饰施工技术的一项重大进步，如图3。

一、铝合金门窗的特点、类型和性能指标

- 1、特点：轻质高强，密闭性好等
- 2、类型：按截面尺寸，50、60、... 90
断面壁厚 $\geq 1.6 \sim 2\text{mm}$ 膜厚 内 $<$ 外，内陆 $<$ 沿海
- 3、性能指标：6个

二、铝合金门窗的组成

主材：型材，玻璃
辅材：密封条，执手等

三、铝合金门窗的制作 45° 角对接
断料 \rightarrow 钻孔 \rightarrow 组装 直角对接 \rightarrow 保护
垂直插接
控制方正、用对角线

四、安装 长 $\geq 25\text{mm}$

玻璃安装：搁置玻璃定位垫块（2块） 宽 3mm ，且 $>$ 玻璃厚
 \rightarrow 玻璃就位（放于中间，两侧间隙 $2 \sim 5\text{mm}$ ）
橡胶条 表面注胶
 \rightarrow 玻璃固定（三种） 橡胶块（ 1cm 长）
橡胶条不再注胶

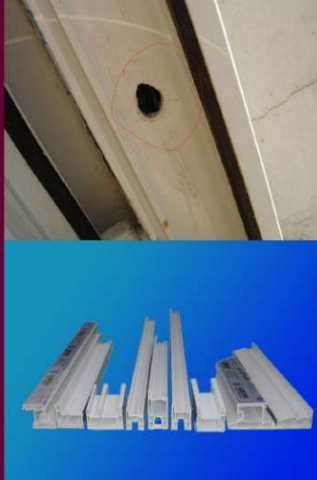


图2 外窗与内窗的安装方式



油漆打磨工程，墙面腻子一底两面，再打磨

图3 工人打磨墙面

（四）推广和运用新技术还有成果

率先开发运用网络管制体系与CAD和3D辅助设计，让大家受益良多。从而进一步提高网络管制的深度，加强危机的自动化能力，又变为大家新的迫切要解决的问题。促进行业进步要从推崇还有运用新方法，新工艺还有新型材料

着手,对已把控的环保、节能、安全等多方面的产品与技术,要首先运用。从前期沟通就可以向业主介绍还有推荐,在设计的时候及时的采用,进而达成企业的优势。在这里还可以看到,推崇和运用新型技术和新型工艺还有新型材料务必要拥有展望性,在一定得实践或者一定的经济情况中。这样的推崇还有使用可能有限制或者得不到业主的肯定,但这种现象是暂时的,时代在进步,适者生存时候进展的必然局面^[9]。在这方面谁走在前沿,谁就会有更多的契机与能力赢得市场。

此外,还要推广技术的更新完善。当代装饰方式和以往的装饰技术相比,已经不可相提并论,不同类型的材料还有工艺与设备,势必会导致方法的革新和完善改造。纳米技术的发明可以见得是对涂料行业注入的新鲜血液,出现跨时代的新涂料产物,那么和有关的施工公寓还有技术也会发生变化。危机内存配置的加强,新的管制还有设计软件的开发运用,毫无疑问会让管制还有设计更上一层楼,会让工作的效率得到大幅度的加强,提升设备的创新完善,数控设施的运用,让半成品和加工件的品质与材料运用率得到加强。墨守成规的时期已经过去了。大家要坚信装饰技术的完善预更新的时间间隔会越来越短,拓展的速度会非常的快。

(五) 培训有关人员运用新技术和新工艺还有新材料的运用能力

伴着新兴技术还有新型工艺还有新型材料的产生,大家通过实验或者比较得出相关数据还有操作经验,随后拟定作业指导书,把使用的工具还有施工工艺、检测与验收加入其中,下发有关的部门还有相关人员,是管制和操作还有检验人员快速熟悉自身的工作重点。在现实的操作中,让工艺员还有技术员实施指导,慢慢地逐步开展,这种做法已被实践并且证明是卓有成效的。这就需要拟定技术人员拓展规划还有落实方法,对技术品质管制的拟定提出相关的意见。相关的技术人员已经越来越被企业所注重,人才专业构架的合理性也变为企业人才发展进化的重点对象^[10]。

就拿装饰企业来说,设计和施工是两个核心的部门,所需要的相关技术人员的条件相对高一点,专业社会不但要全面又要有重视;企业的网络管制还有开发就需要水平较高的专业人才,而且管理赠的相关人员配备又需要管制与技术并存的人才,人才的整体素养越高,企业的拓展能力还有市场的竞争力才会变大,这是不容争辩的实施。人才拓展规划是依据企业的规模还有实力与拓展规划而拟定的,不可能一步登天。所以,在企业拓展的大背景下,有计划并且重视招聘,培育与合理的使用人才,才可以持续的更新认知,实施的进程不能是一年或者两年,要持续的调整、完善并优化,让企业的人才资源配置科学合理,加快企业的拓展进程。

五、结束语

随着国家社会经济的持续拓展,装饰工程也在持续的拓展当中。各大装饰企业务必要把工程品质放在第一位置,持续优化新型技术,加强对与施工途中的品质监管还有管制,才可以加强总体行业的施工水准,推动行业积极向上的平稳发展。

参考文献:

- [1]郝珈漪,蔡慧君.加强建筑装饰工程施工质量控制策略研究[J].中国建筑装饰装修,2019(07):116-117.
- [2]任涛.建筑装饰工程施工技术与质量控制[J].建材技术与应用,2019(03):16-18.
- [3]付宇鹏,刘子龙.建筑装饰工程的管理和技术质量控制[J].现代物业(中旬刊),2019(01):159.
- [4]邓邵曼.建筑装饰工程施工质量控制措施分析[J].现代物业(中旬刊),2018(11):200.
- [5]何晴.高职院校建筑装饰工程技术专业实训教学质量管理体系的研究与实践[J].教育现代化,2018,5(41):343-345.
- [6]张疆.建筑装饰工程质量控制技术分析[J].四川水泥,2018(09):144.
- [7]郝录祥.建筑装饰工程的施工管理要素与质量管理策略[J].建材与装饰,2018(26):197.
- [8]孟宏伟,崔大涛.建筑装饰工程的管理和技术质量控制[J].建材与装饰,2018(02):174.
- [9]张庆生.民用建筑装饰工程技术 with 质量要求的控制探讨[J].门窗,2017(10):182.
- [10]王垦,邹盛文.探讨建筑装饰工程设计阶段的质量监理[J].低碳世界,2016(21):134-135.