

关于建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析

王艳春

乌鲁木齐厚德鑫隆商贸有限公司 新疆 830000

摘要：近些年我国经济不断发展，我国已经成为世界第二大经济体，社会经济的发展也带动了建筑行业的发展，建筑工程管理是建筑施工过程中的一个非常重要内容，有效的工程管理能够促进建筑施工的进程，但传统的建筑管理方式太过复杂，对建筑施工的进程有很大的影响，在建筑行业发展迅速的今天，一个企业拥有好的管理方式，可以在市场竞争中提高竞争力，实现自身经济的最大发展，建筑行业也要紧跟时代发展，创新建筑管理水平，保证建筑企业的最优利益选择，因此，建筑企业要对自身的工程管理模式进行科学创新，用科学合理的方式提高管理，利用创新的管理模式更好地促进建筑工程设施的发展，从而推动整个建筑行业的进步，本文通过对建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析进行优化浅析。

关键词：建筑工程；时代发展；管理方式

引言：随着近些年来我国科学技术的不断进步，我国建筑行业同其他国家建筑行业的差距逐渐缩小，甚至有些企业已经超越了其他发达国家的建筑行业，更好地推动了我国的建筑行业走出国门，为我国的建筑行业发展取得了良好的发展前景，但我国的建筑管理方面，还同其他发达国家的管理方面存在一定差距，我国的工程管理模式存在着一定的缺陷，在一定程度上影响着工程的完成进度，在现在的发展过程中，建筑行业的经济利润越来越低，工程建设材料的成本确越来越高，因此，为了减少在工程建设中的成本，需要对原有的管理模式进行改革创新，来提升建设工程的利润，推动整个建筑行业的顺利发展，让建筑工程行业的经济效益不断提高。

1 建筑工程管理创新的意义

1.1 建筑工程管理创新对建设工程的作用

随着经济全球化的开展，一些国外先进的建筑企业，利用先进的管理方式，对我国本土的建筑行业产生了一定的冲击，随着经济的进一步发展，对我国的建筑行业发展也提出了更高的要求，国内建筑行业受国外建筑行业的影响，国内建筑出现了更大的挑战，同时也伴随着更多的机遇，建筑行业的发展对我国的经济发展有非常重要的作用，影响着我们国家的经济发展，对传统的工程管理进行创新，将符合现代的创新模式引入到工程管理施工中，可以有效减少国外建筑行业对我国本土

建筑行业的冲击，提高我们建筑行业的竞争力，推动我们国家本土建筑行业更好的发展。满足建筑行业对社会的需求。

1.2 实现建筑行业的科学管理

近些年来，我国国内经济发展水平不断增长，国内的建筑工程和规模日益扩大，相对于传统的工程管理来说，已经不能很好的满足建筑工程中建筑资源的分配，如何解决建筑过程中出现的管理问题，是一个建筑企业需要解决和思考的问题，在建筑工程施工管理中引进创新模式可以对社会的发展需求提供更多的作用，从而提高建筑工程的工作效率，满足社会对建筑工程的要求，通过科学合理的管理模式，提高建筑工程企业的综合竞争力，为企业实现更大的经济利润，从而提高进入企业的生产力。

1.3 实现对施工现场资源的合理分配

在建筑工程管理中创新建筑方式，可以有效推动建筑工程的施工进度，提高施工的效率，增强对建筑资源的合理分配，建筑工程管理中涉及到施工的各个环节，包括人员分配，材料分配，技术方案规划等，传统的建筑管理方式不能合理的规划分配各种建筑资源，在一定程度上影响了建筑施工的进程，因此，通过创新管理方式可以最大程度的合理分配建筑资源，优化建筑管理中的方案规划，提高建筑工程的质量，实现对建筑资源的优化配置，提高对各种建设资源的利用率，为建筑企业的发展提供最大的利益化，减少各种建设成本的增加，为施工管理创建良好的施工建设环境。

作者简介：王艳春，1986年09月，男，汉族，新疆乌鲁木齐人，现任乌鲁木齐厚德鑫隆商贸有限公司助理。研究方向：建筑工程与管理

2 建筑工程管理模式创新的应用

2.1 创新企业管理概念

随着我国近些年来各地经济的快速发展,在全国各地大规模兴起的工程建设中,传统的工程建设方法已经不能很好的满足现在社会的需求,建筑企业的管理方案要跟随时代的变化而发展,建筑企业要创新管理概念,提高企业的综合竞争力,在工程建设开始前要做好合理的工程规划,明确项目开始的管理目标,对已经明确的目标给予优化,通过优化方案让建筑管理模式更加完善,增强工程建设的建设质量,优化工程管理,提升建筑企业在国内外市场的综合竞争力。

2.2 创新企业的管理体制

在现代建设工程发展过程中,一个企业要想进行快速的发展,首先要对企业制度进行合理完善,通过科学的管理方式完善企业的管理制度,让企业在对建设工程中进行合理规划指导,对每个建设的工程项目进行明确的责任划分,协调工程 and 项目管理之间的关系,完善企业制度存在的漏洞和不足,提升整个建筑企业的工作效率,为企业创建一个合适的发展环境,通过这样的企业规划制度,提高企业的核心竞争力,对企业容易出现的风险进行规避,减少企业经营生产过程中容易出现的各种问题,减少企业的经营风险,让企业在施工建设工程中的方案能够得到有效的执行,提高企业对工程质量的监督,确保建设施工顺利完成,提高整体行业的发展水平。

2.3 在工程管理中创建新的组织机构

在我国当前的建筑管理工程中,由于传统的管理方式不能满足现代社会的需求,导致在施工过程中的组织管理体系出现了许多问题,使建筑管理体系无法顺应我国当前社会的发展需求,因此,相关部门要针对组织机构中存在的问题进行创新,创建全新的组织管理体系,保证在建筑工程管理过程中减少各种问题的出现,让建筑企业明确自身的责任,确保建筑施工过程中的质量安全,传统的组织管理体系,由于各种建设资源的分配不合理,建设企业应承担的责任划分不明确,导致建筑工程的总体性与建筑管理不合理,让建筑工程施工中的各个部门分工不明确,在这种组织管理体系下,建设工程中一旦出现问题,将会影响建筑单位的施工进度,也可能对建筑工程的质量造成一定影响,所以需要相关部门创建全新的组织管理体系,来对建设功能中出现的各种

问题进行管理和监督,增强创新管理体系的合理性和科学性,保证建筑工程的顺利完工。

2.4 对建筑工程管理技术进行创新

随着当今时代的不断发展,建筑行业要紧跟时代的潮流,建筑工程技术也要满足社会的需求,进行合理创新发展,建筑行业的竞争也愈发激烈,在激烈的市场竞争环境中,传统的管理体系逐渐被淘汰,所以必须对工程管理技术进行创新,使其跟上时代发展的步伐,更好地满足社会对建筑行业的需求,建筑工程技术管理方面主要通过重新优化管理方式,创建信息化管理模式,因为当今社会发展离不开信息化技术,在工程管理技术中融入信息化技术,可以更好地满足社会对建筑行业的要求,因此建筑企业应该积极创建新型管理模式,依靠信息化技术的支持提高建筑企业的综合竞争力,突破传统工程管理的壁垒,让建筑管理效率得到更好的提升,同时也提高建筑工程管理人员的综合素质,在信息化技术管理时,要提高技术人员的工作技能,对工作人员进行信息化技术管理的知识培训,让信息化工程管理技术在工程建设中得到更好地发挥。

3 建筑工程管理中出现的问题

传统的建筑工程管理缺乏对建筑管理的重视,随着近些年来建筑行业的快速发展,受到传统施工理念施工技术的影响,我们国家的建筑工程管理水平与其他发达国家的建筑管理水平相比仍存在非常大的差距,导致国外的建筑企业对我国建筑行业产生了非常大的影响,减少了我国建筑行业在世界建筑行业的核心竞争力,我国建筑行业中出现的各种问题,在一定程度上也影响着建筑施工的质量,出现这种问题的主要原因是建设企业缺少对工程管理的重视,建筑工程中科学合理的工程管理很大程度上影响着建筑工程的质量,所以我们要对建筑工程管理技术进行科学创新,减小我们国家建筑行业同其他发达国家建筑行业的差距,提升我们国家建筑行业在国际上的核心竞争力,因此需要,建筑企业增强对建筑工程管理技术的重视程度,运用先进的信息化技术管理创新建筑管理技术,保证我们国家的建筑行业技术的发展,在工程管理过程中将安全管理,进度管理,质量管理加入到管理体制当中去,让管理人员申请了解建筑工程的管理理念,提高建筑功能的管理水,确保企业在建筑施工过程中不容易出现各种问题,保证及时出现问题也能立刻发现并且解决,

4 总结

综上所述，在建筑行业竞争激烈的环境下，建筑行业的发展会面临更多的机遇和挑战，建筑企业要抓住机遇，通过对建筑管理技术的创新应用，保证自身企业在竞争激烈过程中有更好的综合竞争力，通过对管理技术的创新应用保证建设质量水平，实现自身企业的长远发展，不仅如此，在建设工程中还需要建设企业能够创新企业管理模式，调动一切资源保证建筑施工的顺利完成，企业要培养创新型管理人才，学习发达国家先进的

管理技术，在工程管理中取长补短，提高建筑企业的工程管理水平，在市场竞争中塑造一个优秀的企业形象。

参考文献：

- [1]王辉.建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析[J].砖瓦, 2021 (3): 101-102.
- [2]张成涛.唐明.建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析[J].装备维修技术, 2021 (29): 1.
- [3]徐瑜.胡明英.建筑工程管理中创新模式的应用及发展分析[J].建筑: 建材.装饰, 2020, 000 (002): 65-66.