

加强市政工程施工管理提高市政工程质量

张桃桃

亳州市高丞商业管理有限公司 安徽 亳州 236800

摘要: 在市政工程施工质量的管理是最为重要的环节。在当前的施工过程中,存在着许多质量管理问题,因此市政工程施工过程中,需要加强对于施工管理的重视,通过建立完善的施工质量管理体系,提高市政工程的施工技术以及工程材料的质量,加强设备的管理等措施,加强市政工程在施工中的管理力度,全方位地落实工程的管理工作,从而提升市政工程的施工质量,有效促进建筑行业的发展。随着当前我国建设的不断推进,市政工程在城市建设过程中的地位逐渐凸显,市政工程的施工质量影响着人们的生活质量以及城市的面貌,尽管我国在施工方面的技术水平不断提高,但在施工过程中仍然存在着一定的管理问题,影响着市政工程的施工质量,因此本文将探究施工管理对于市政工程质量的重要意义,并分析当前市政工程施工管理中的问题,给出一定的见解。

关键词: 市政工程; 施工质量; 管理; 问题; 策略

引言: 以我国经济社会的高质量发展和建筑行业的可持续发展看来,市政工程施工管理工作的实施在其中发挥着十分重要的作用。施工企业需要在正式进入市政工程施工阶段之后,对于影响工程质量和进度的各种因素进行科学分析和处理,确保市政工程的施工进度能够符合原定的工作计划,市政工程的施工质量也能够符合我国相关标准的要求。市政工程施工管理工作的强化能够在持续提高市政工程施工质量的同时,推动我国现代化城镇的快速发展。本文通过研究市政工程施工管理的强化策略,以便为今后市政工程施工管理工作的持续优化提供参考。

1 市政工程的特点

市政工程施工技术比常规项目更加复杂,原因在于项目注重宏观经济和环境效益,同时兼顾自身经济。一些项目注重社会效益,基于对整个环境和社会的主要贡献。基于调整社会资产总量和结构,对经济产生宏观调控作用。由于投资目的特点,决定了项目施工技术与一般项目的区别。同时,市政工程施工影响着政府形象,是衡量绩效的标准。有些政府领导人员参与项目管理,有些则间接管理,由于项目管理对行政干预敏感,因此,在施工技术应用应注意实际需求。市政工程的施工技术更为严格,要注重社会效益和非营利项目,以及以社会为目标的基础设施项目。如果项目施工技术管理不善,将有可能导致项目建设失败,将对社会产生一定的影响,甚至影响相关管理部门的治理能力。因此,正确导向是影响市政项目施工技术的重要因素。由于市政工程事关经济和生活,在建设管理中,由于市政工程特点,在施工前需要更加谨慎,做好初步规划和施工技术

研究,提高项目开发的可行性。由于市政工程涉及较大的投资,往往存在不同部门的联合管控。从行业和区域经济,到整个社会经济和生活质量。如果施工技术应用科学,按时完成项目建设,将会带来良好的社会效益^[1]。

2 加强市政工程施工管理的意义

2.1 确保工程项目按计划实施

市政工程项目规模普遍庞大,需要花费的时间较长,其施工进度容易受各类因素影响,导致无法如期完成施工。对市政工程施工环节的信息化管理,有利于合理安排各项施工任务,通过全方位管理的方式对市政工程施工项目的顺利推进有较强的保障作用。市政工程施工管理主要从人员、设备、材料、安全、质量等方面入手,通过在现场对各项资源进行合理分配,全面落实监督管理,可以避免出现资源浪费的情况,同时也可以避免在人为操作失误、机械设备停止运行、材料质量不合格的情况下给正常施工进度带来的影响。

2.2 有利于促进工程质量的提升

在当前经济快速发展的背景下,市政工程的建设规模有了明显的提升,因此需要加强市政工程施工管理工作。在工程施工的过程中,需要进行全方位的管理,在进行施工管理过程中需要确保施工方案的准确性,从而在施工管理的参与下,加强施工单位与管理单位之间的联系,保障市政工程的施工质量,当施工过程中出现问题或隐患时,可以在施工质量管理参与下,及时进行优化与补救,有效提高市政工程施工的质量与水平。

3 市政工程施工管理阶段存在的问题

3.1 管理机制不完善

近几年我国的经济得到了飞速的发展,市政工程的

规模也在不断扩大,但在实际的过程中,市政工程企业将工作重点放到施工的进度以及经济效益方面,缺乏对工程施工管理的重视,并且在施工单位中没有完善的施工管理机制,在市政工程施工前期的图纸审核,以及技术沟通等工作方面,无法做到有效的管理。同时对于施工的工程材料的质量无法进行严格的把控,从而为市政工程的施工质量埋下安全隐患,严重的可能会造成无法验收的结果,因此在市政工程的施工管理中缺乏推进的管理机制,会使得工程的管理出现形式化的情况,导致在实际的施工过程中,无法将工作任务平均分配下去。其次在当前的市政工程建设中,建筑的工程种类较多,部分建筑具有较强的复杂性与专业性的特性,无法凭借传统的管理方式与经验来进行工程的施工管理,而是需要更加完善且合理的管理体系进行约束。我国现阶段的市政工程中,仍然存在着施工质量管理体系不完善的情况,从而导致工程的施工质量在后期出现问题,无法对施工的质量进行整体的监督与把控,成为市政工程中不稳定的因素,严重影响施工各个环节,对市政工程的施工质量产生影响。

3.2 质量管理意识薄弱

在加强市政工程建设、实施施工计划的过程中,由于一些人员的整体素质不高,自身的职责范围不明确,质量管理要求缺乏了解,对现场管理工作高效开展的重要性考虑少,导致质量管理活动开展缺乏专业支持,加大了管理问题发生的概率,降低了市政工程施工效率,在一定程度上影响了市政工程质量。同时,受到质量管理意识薄弱的影响,使得市政工程建设质量缺乏专业保障,难以满足施工现场高效施工及科学管理要求,质量管理计划制定及实施中缺乏专业支持,影响了市政工程施工目标的实现,降低了与之相关的专业化管理水平。

3.3 安全管理存在问题

随着社会各界对于安全管理越来越重视,市政工程建设中的施工安全越来越成为一项重要内容,目前的建筑施工安全管理虽然取得了一定的成效,但还存在一些问题,工程项目在实际施工过程中所存在的问题主要体现在以下几个方面:其一,企业以及管理人员对安全管理不够重视,风险意识不足,在管理的过程中比较懈怠,没有将安全管理工作落到实处,在施工中存在安全隐患,安全管理存在形式化。其二,市政建设工程施工环境复杂,涉及各种分部分项工程,具有很强的危险性,施工时对项目的地下环境、气候、水文等内容未进行调查,在管道铺设过程中可能发生塌方的情况,给工作人员带来了安全隐患,危害了生命健康。其三,

市政建设工程在施工中,经常会使用大量的工程机械设备,在施工前没有对施工现场进行有效的检查,相关人员在使用过程中没有做好安全防护措施,对设备操作不正确,没有及时对设备进行维修、保养,设备运行过程中存在安全隐患问题,从而降低了整个项目的整体质量。其四,施工人员在施工过程中没有规范自己的行为,对现场用水、用电不够合理,而且现场消防体系不够健全,消防设备较为缺少,在应急管理、风险防控、安全生产、制度建设等方面存在欠缺,当火灾等情况发生时,难以及时有效地对火灾情况进行扑救,严重威胁了工作人员的生命健康^[2]。其五,培训工作不到位,导致施工人员在施工过程中忽略安全防护措施的意义,会进一步引发安全事故。

3.4 机器设备及材料的应用问题

市政工程施工技术应用中,对于机械设备和材料的使用尤为重要。无论采用何种施工技术,都需要合理地使用机械来提高施工效率。在信息化发展中,工程建设的自动化发展加快,对机械设备的需求增加。受基建投资和进度的影响,机械性能与预期不符,不符合工程开发要求。机械设备在使用中会出现损耗,没有对损耗大、老化的设备进行升级改造,技术可能无法满足市政工程的施工要求。在进行工程施工时,技术人员和管理人员不注意材料的选择,导致在工程施工中材料出现问题,将低质量的材料与高质量材料混合来降低成本。此外,在施工期间不检查材料,尽管使用了检测技术来检查材料,但工作中存在违规行为,影响工程的建设质量。在采用施工工艺时,无法保证工程施工的最终质量,导致施工效率低下,后期问题更多^[3]。

4 加强市政工程管理提高工程质量的对策

4.1 完善质量管理体系

在制定及实施市政工程施工计划、满足质量科学管理要求的过程中,需要从制度层面入手予以应对。具体表现为:①全面了解工程施工现场的实际情况,提高对材料质量管理及设备性能优化重要性的正确认识,将良好的管理理念、丰富的专业理论知识及实践经验等要素整合应用于现场管理机制形成过程中,为施工质量管理效果增强中提供制度保障;②执行好完善后的质量管理体系,促使市政工程施工中的质量管理工作开展更具针对性,保持现场管理计划良好的实施状况,全面提升施工质量管理水平,为市政工程建设事业发展中带来更多的保障作用。

4.2 提高施工单位质量意识

在开展市政工程项目过程中,一方面在招标环节

进行招标文件编制的过程中,需要对施工单位的资质进行严格要求,确保参与投标的施工单位均具有较强质量意识。另一方面,在合同签订环节应当就施工单位的施工质量管理细则进行明确,在前期决策阶段对工程量、造价成本等进行准确概算的基础上,保证合同内容的科学性与合理性,为施工单位留出充足时间,严格落实质量标准,明确施工单位需要承担的管理职责,逐步提高施工单位的质量意识。对施工单位而言,应当主动认识到施工管理对于提高市政工程质量的重要意义,及时对自身观念进行革新,提高对施工管理的重视程度,不断在施工管理中推陈创新,既能保证施工安全和施工质量,又能缩短施工消耗的时间。

4.3 做好市政工程安全管理

市政项目在开展安全管理的过程中所采取的措施如下。其一,企业要建立专业化的安全管理机构,加大施工安全管理力度,保障建筑工程施工安全进行,安排有经验的管理人员进行管理,提高管理人员的安全意识。其二,安全管理工作贯穿整个施工过程,要注重施工前、施工中以及施工后的管理,做好各阶段的管理工作。管理人员要正确核对和检查施工现场的操作流程以及相关细节,杜绝疲劳施工,做好相应的设备拆卸以及运输工作,还要定期对机械进行保养、维修,确保施工工作有序展开。其三,相关管理人员应依据每组队伍情况,制定科学的工期,对每个环节中会发生的安全问题进行仔细检查,提前做好应对预案,对各组安全责任明确化。其四,加强对施工人员的安全教育工作,严格落实安全生产责任制,保证施工人员操作的规范性,使建设质量能够达到相应的标准。施工企业还应不断落实各项培训工作,定期组织工作人员参与安全宣传讲座,扩充安全知识以及安全技能的培训渠道,积极宣传建筑施工相关的法律法规,丰富安全培训内容,不断提高施工人员对于安全施工的意识,确保所有施工人员都能具备全面的安全生产知识,明确施工的要点与风险防护,树立起强烈的安全作业意识,进一步做好安全管理。

4.4 加强对施工材料、设备的管理力度

目前,市政工程的迅速发展需要大量的市政工程,其总体建设状况将直接关系到城市化进程,因此,要加

强对市政工程的建设管理,确保工程建设的有序进行,是确保工程质量的有效保障。然而,市政工程在建设过程中,涉及到的问题很多,施工也很复杂,需要从多个方面、多个角度入手。在市政工程中,施工材料、设备管理是其中的一个关键因素,施工材料和设备的管理要有专门的管理,从材料和设备采购着手,保证施工材料和设备的质量符合施工规范。同时,在保证品质的前提下,可以尽可能地参照厂家的同类产品和设备,在进行对比后,可以选择具有更高性价比的厂商,从而可以有效地控制成本。同时,还要注意材料的运输和管理,所有的材料都要进行严格检查,然后才能进入到工地,符合建筑质量标准的物料,方可进场^[4]。在选用施工设备时,要考虑到工程的具体情况,以便于挑选出适合工程需要的设备,加强对工程机械的日常维护,确保工程机械在使用中的安全性与稳定性。除此之外,在城市建设和管理中,要坚持可持续发展的思想,既要注重地基的功能,又要注重节能环保技术的运用,推进绿色施工技术的推广。例如,在建筑围挡的上方安装一个自动喷水装置,将两个系统连接起来,当粉尘浓度超过标准时,喷雾装置会自动打开,施工工人可利用喷雾器和可充电式移动洒水车,灵活布置,不间断洒水,减少施工过程中的粉尘污染。

结束语:市政工程项目是城市发展的重要组成部分,直接影响到人民群众的生命财产安全。管理人员应主动学习先进的管理理念,提高整体项目管理水平和施工质量,提高管理工作全面性和深入性,全面增强工程建设水平,促进社会发展进步。

参考文献:

- [1]陈春庆.浅谈市政工程建设管理中存在的问题及对策[J].建筑与预算,2021(8):3.
- [2]余刚.市政工程施工现场管理存在的问题与对策[J].城市建设理论研究(电子版),2020(13):1.
- [3]余文彬.论市政工程造价控制存在的问题及对策[J].价值工程,2020,39(14):2.
- [4]尊鹏 陈,磊肖.市政工程施工现场管理存在的问题与对策[J].建筑工程与管理,2020,2(6):3.