

工程造价预结算审核的问题与对策

李孔明

安徽佳实工程咨询有限公司 安徽 合肥 230001

摘要：本文探讨了工程造价预结算审核在建设项目管理中的重要性及其存在的问题与对策。工程造价预结算审核是确保工程项目成本控制和投资效益的关键环节，但实践中常面临一些问题。文章通过详细分析这些问题的成因，提出一系列针对性对策，包括提高数据准确性与完整性、统一审核标准与方法、提升审核人员素质与能力、加强审核制度的执行与监督等，旨在为工程造价预结算审核工作提供有力支持，确保工程项目的顺利实施和最终经济效益。

关键词：工程造价；预结算审核；审核问题；解决对策

引言：随着建设项目的日益复杂化和规模化，工程造价预结算审核的重要性日益凸显。作为工程项目经济管理的核心环节，预结算审核不仅关系到工程项目的成本控制和投资效益，更是确保工程质量、进度和安全的重要保障。在实践中，工程造价预结算审核却面临着诸多挑战和问题，如数据不准确、审核标准不统一等，这些问题严重制约了工程项目的顺利实施和最终效益。因此，本文旨在深入探讨工程造价预结算审核中存在的问题，并提出相应的解决对策，以期为工程项目管理提供有益的参考。

1 工程造价预结算审核概述

工程造价预结算审核是建设项目管理中至关重要的一环，它贯穿于工程从设计到竣工结算的全过程，旨在确保工程造价的合理性和准确性。这一过程通过审核工程项目的预算和结算文件，来核查工程造价是否严格按照设计要求和合同规定执行，进而实现对工程投资的有效控制。在工程造价预结算审核中，预算审核主要关注设计阶段和施工前的准备工作，包括施工图纸、工程量清单、定额套用以及费用计算等方面的审查。通过预算审核，可以及时发现并纠正设计中的不合理之处，优化施工方案，减少不必要的成本浪费。而结算审核则侧重于工程施工完成后的费用核算，通过对工程实际完成的工程量、材料价格、设备费用以及变更签证等内容的审核，确保工程结算费用的合理性和合规性。这一环节不仅关乎工程成本的最终确定，也是评价工程项目经济效益和投资回报率的重要依据。工程造价预结算审核的重要性在于，它能够为建设项目的投资控制提供有力的数据支持，避免超预算和成本失控的风险^[1]。同时，通过审核过程的严格把关，还可以提升工程造价管理的透明度，促进项目各方的诚信合作，为工程项目的顺利推进和优质完成提供有力保障。总之，工程造价预结算审核

是建设项目成本管理和投资控制的关键环节，其严谨性和准确性对于项目的顺利实施和最终经济效益具有深远影响。因此，在项目实施过程中，应高度重视工程造价预结算审核工作，确保工程造价的合理性和有效性。

2 工程造价预结算审核的重要性

工程造价预结算审核在建设项目管理中占据着举足轻重的地位，其重要性不容忽视。作为工程项目经济管理的核心环节，预结算审核不仅直接关系到工程项目的成本控制和投资效益，更是确保工程质量、进度和安全的重要保障。第一，工程造价预结算审核能够有效防止成本超支和资金浪费。通过对工程项目的预算和结算进行全面、细致的审核，可以及时发现并纠正预算编制中的漏项、错项以及不合理费用，从而确保工程项目的实际成本控制预算范围内，避免资金的无谓流失。第二，预结算审核有助于提升工程项目的经济效益。通过精确核算工程项目的各项费用，可以确保资金的合理利用和分配，优化资源配置，提高工程项目的投入产出比。同时，审核过程中还能发现潜在的经济效益增长点，为工程项目的盈利创造更多机会^[2]。第三，工程造价预结算审核还能促进工程项目的规范化管理。审核工作要求严格遵循相关法律法规和行业标准，对工程项目的预算编制、费用计算、合同签订等环节进行全面把关，从而确保工程项目的合规性和合法性。这有助于提升工程项目的整体管理水平，为工程项目的顺利推进和优质完成提供有力保障。它不仅能够确保工程项目的成本控制和投资效益，还能提升工程项目的经济效益和规范化管理水平，为工程项目的成功实施和长远发展奠定坚实基础。

3 工程造价预结算审核中存在的问题

3.1 数据不准确与不完整

在工程造价预结算审核过程中，数据不准确与不完

整是常见的问题之一。这主要源于多方面的原因,如施工图纸与实际施工情况存在偏差、工程量计算错误、材料价格信息滞后等。不准确的数据会导致预算和结算的编制出现误差,进而影响工程项目的成本控制和投资效益;不完整的数据也可能导致审核人员无法全面、准确地了解工程项目的实际情况,从而影响审核结果的客观性和准确性。数据不准确与不完整不仅会增加工程项目的风险,还可能引发投资争议,影响工程项目的顺利推进^[3]。

3.2 审核标准与方法不统一

目前,工程造价预结算审核在标准与方法上缺乏统一性和规范性。不同地区、不同行业甚至不同单位之间,在审核标准、审核方法以及审核流程上存在差异。这种不统一性导致审核结果难以比较和衡量,增加了工程项目的成本不确定性和投资风险;不统一的审核标准和方法还可能导致审核过程中的主观性和随意性,影响审核结果的公正性和权威性。

3.3 审核人员素质与能力不足

工程造价预结算审核人员的素质与能力直接关系到审核结果的准确性和可靠性;目前存在一些审核人员专业素质不高、业务能力不强的问题。部分审核人员缺乏系统的工程造价知识和技能,对工程项目中涉及的造价问题理解不深、把握不准。同时,一些审核人员缺乏责任心和职业道德,审核过程中存在敷衍了事、走过场的现象。这些因素都会导致审核结果的失真和偏颇,影响工程项目的成本控制和投资效益。

4 工程造价预结算审核问题的对策

4.1 提高数据准确性与完整性

针对工程造价预结算审核中数据不准确与不完整的问题,必须从多方面入手,采取综合性的对策措施以提高数据的准确性与完整性。首先,加强施工图纸与实际施工情况的对比核实,确保施工图纸中的各项数据与实际施工情况保持一致,避免因图纸与实际不符而导致的误差;充分理解工程量计算规则、合同等计算依据,确保工程量计算的准确性和完整性,避免漏算、错算等现象的发生。其次,加强材料价格信息的收集和更新,建立及时、准确的价格信息库,确保材料价格的时效性和准确性,为预算和结算的编制提供可靠依据^[4]。另外,还应加强数据审核和校验机制,对收集到的数据进行严格把关,确保数据的准确性和完整性。对于存在疑问或异常的数据,要进行深入核查和确认,确保数据的真实性和可靠性。通过这些对策措施的实施,可以有效提高工程造价预结算审核中数据的准确性和完整性,为工程项目的成本控制和投资效益提供有力保障。同时,也有助

于提升审核工作的质量和效率,促进工程项目的顺利推进和优质完成。

4.2 统一审核标准与方法

针对工程造价预结算审核中存在的标准与方法不统一问题,需采取一系列系统性对策,旨在构建统一、规范且高效的审核框架,以确保审核结果的公正性、准确性和可比性。第一,应推动国家或行业层面制定明确的工程造价预结算审核标准与指南,明确审核范围、流程、方法以及关键控制点,为各地、各行业乃至各企业的审核工作提供统一遵循,减少地域性、行业性差异带来的不确定性。同时,这些标准与指南应随着技术发展、市场变化及政策调整而适时修订,保持其时效性和适用性。第二,建立全国或区域内的工程造价预结算审核信息平台,实现审核标准的数字化、网络化共享。该平台可集成审核案例库、法规政策库、材料价格库等资源,便于审核人员快速获取准确信息,减少因信息不对称导致的标准理解偏差。通过平台交流,还可促进审核经验的共享与学习,提升整体审核水平。第三,强化审核人员的培训与认证体系,确保所有从事工程造价预结算审核的人员都具备必要的专业知识、技能及职业道德,能够准确理解和执行统一的审核标准与方法。通过定期的培训、考核与认证,不断提升审核队伍的专业素养和业务能力,确保审核工作的规范性和严谨性。第四,鼓励行业协会、科研机构等第三方机构积极参与审核标准与方法的研究与制定,引入专家智慧和前沿技术,促进审核标准与方法的持续优化与创新,提高审核工作的科学性和效率。通过上述对策的综合实施,可望有效解决工程造价预结算审核中标准与方法不统一的问题,推动审核工作向更加标准化、规范化、智能化的方向发展,为工程项目的经济效益和投资回报率提供坚实保障。

4.3 提升审核人员素质与能力

针对工程造价预结算审核中人员素质与能力不足的问题,实施一系列针对性策略以全面提升审核人员的专业素养与综合能力显得尤为重要。建立健全审核人员的持续教育与培训体系,定期邀请行业专家、资深审核师开展专题讲座、案例分析、实操演练等活动,确保审核人员能够及时掌握最新的工程造价政策法规、市场动态及审核技术,不断提升其专业理论知识和实践操作技能^[5]。同时,鼓励审核人员参与国内外工程造价领域的学术交流与研讨,拓宽视野,了解国际先进做法与经验,促进知识更新与技能升级;实施严格的审核人员资格认证与考核制度,将专业技能、职业操守、工作绩效等作为考核

的重要指标,对通过考核的人员颁发相应级别的审核资格证书,并与薪酬福利、晋升机会挂钩,以此激励审核人员不断提升自身能力。对于考核不合格者,应提供必要的再培训机会,确保其能够达到岗位要求;加强审核人员的职业道德教育,树立正确的职业观和责任感,强调审核工作的公正性、独立性、保密性,确保审核人员在面对复杂情况或利益诱惑时,能够坚守原则,不为个人利益而损害审核结果的公正性;构建审核人员的激励机制与反馈机制,鼓励审核人员提出创新性的审核思路与方法,对在审核工作中表现突出、贡献显著的个人或团队给予表彰与奖励,同时建立有效的沟通反馈渠道,及时收集并解决审核人员在工作中遇到的问题与困难,营造积极向上、和谐共进的工作氛围。通过上述措施的实施,可以有效提升工程造价预结算审核人员的素质与能力,打造一支业务精湛、作风优良、高效协同的审核队伍,为工程项目的成本控制、投资决策及经济效益提升提供坚实的人才保障。

4.4 加强审核制度的执行与监督,确保制度落地生根

针对工程造价预结算审核中存在的制度执行与监督不力问题,采取一系列有力措施以加强审核制度的执行与监督,确保制度真正落地生根,发挥其应有的规范与约束作用。(1)要明确审核制度的层级责任体系,从公司领导层到基层审核人员,逐级明确审核制度执行的责任主体,确保每一层级都能深刻理解并践行审核制度的核心要求。通过制定详细的岗位责任清单,将审核制度的执行细化为可操作的具体任务,实现责任到人,任务到岗。(2)建立健全审核过程的监督与反馈机制,运用信息化手段,如建立审核管理系统,实现审核流程的可视化与痕迹化管理,确保审核工作的每一步操作都有据可查,有迹可循。同时,设立专门的审核监督小组或岗位,定期对审核工作进行抽查与评估,对发现的问题及时进行通报与整改,形成闭环管理。鼓励内部举报与匿名调查,畅通信息反馈渠道,让审核制度的执行情况接受全员监督^[6]。(3)加大对违反审核制度的惩处力度,

对故意违反制度规定、玩忽职守、滥用职权等行为,要依法依规进行严肃处理,必要时追究法律责任,以此形成强大的制度震慑力,确保审核制度在执行中不走样、不变形。(4)加强审核制度的宣传与培训,提升全员对审核制度重要性的认识,营造遵规守纪的良好氛围。通过定期举办制度解读、案例分析、警示教育等活动,增强审核人员的制度意识与执行力,确保审核制度在执行中能够深入人心,成为指导审核工作的行为准则。通过上述措施的综合实施,可以显著加强工程造价预结算审核制度的执行与监督,确保制度真正落地生根,发挥其规范审核行为、提升审核质量、防范风险的重要作用,为工程项目的成本控制与投资决策提供强有力的制度保障。

结束语

综上所述,工程造价预结算审核在工程项目管理中发挥着举足轻重的作用。通过深入分析审核过程中存在的问题,并采取针对性的对策措施,可以有效提高工程造价预结算审核的准确性和效率,为工程项目的成本控制和投资效益提供有力保障。未来,随着工程造价管理的不断发展和完善,相信工程造价预结算审核将在工程项目管理中发挥更加重要的作用,为工程项目的顺利实施和最终成功奠定坚实基础。

参考文献

- [1]邹碧琴.浅谈工程造价结算审核工作中常见问题及对策[J].居业,2023,(07):134-136.
- [2]陈金燕.土建工程造价预结算审核工作中的问题及对策[J].居业,2022,(11):127-129.
- [3]周春燕.工程造价预结算审核中存在的问题与对策探讨[J].四川水泥,2021,(12):277-278.
- [4]魏小娟.工程造价预结算审核的问题与对策[J].中华建设,2024,(05):45-47.
- [5]曹丽姝.工程造价结算审核工作中的问题及对策[J].江苏建材,2024,(01):149-150.
- [6]韩银银.工程造价结算审核中存在的问题分析及解决对策[J].建筑技术开发,2021,48(13):95-96.